အထွေထွေ အရပ်ရပ် -၁၆
(ရုံးတွင်း စာအကျဉ်းချုပ် (သို့မဟုတ်) စာကြမ်းရေးရန်အတွက်)

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၈ ခုနှစ် အောက်တိုဘာလ ၄ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **Myanmar Stark Prestige Plantation Co.,Ltd. ၏ လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ထားရှိမှု အခြေအနေ အကျဉ်းချုပ်**

၁။	ကုမ္ပဏီအမည်	-	Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.
၂။	ဖွဲ့စည်းမှုပုံစံ	-	Stark Industries Co., Ltd. (5%) မြန်မာ Prestige Platform Sdn.Bhd.,(95%) မလေးရှား
၃။	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	-	ဆီအုန်း စိုက်ပျိုးခြင်းနှင့် သန့်စင်ပြီးစားအုန်းဆီ ထုတ်လုပ် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း
၄။	ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်	-	၄၅၇/၂၀၁၁ (၄-၂-၂၀၁၁)
၅။	တည်နေရာ	-	ကဝက်-ကော့မပြင်းဒေသကြီး ၊ မြိတ်ခရိုင် ၊ တနင်္သာရီ မြို့နယ်၊ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး။
၆။	တည်ဆောက်ရေးကာလ	-	၅ နှစ် (မူလ) + ၂ နှစ် ၆ လ(တိုးမြှင့်)
၇။	စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ-		အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၃၆.၇၅ သန်း

၈။ Myanmar Stark Prestige Plantation Co.,Ltd. ကုမ္ပဏီမှ (၄-၆-၂၀၁၈) ရက်နေ့တွင် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၌ ကျင်းပပြုလုပ်ခဲ့သည့် လုပ်ငန်းညှိနှိုင်း အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက် အပိုဒ်(က) အရ တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့မှ ခွင့်ပြုထားသော မြေဧရိယာ ၁၀၀၀၀ ဧက ၏ ၇၅ ရာခိုင်နှုန်း စိုက်ပျိုး ပြီးစီးပါက တစ်ဆက် တစ်စပ်တည်း မြေဧရိယာ ၆၇၂၀ ဧက အား ထပ်မံခွင့်ပြုပေးမည့် အခြေအနေအား သိရှိလိုပါ၍ တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေးခွင့် တောင်းခံခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ လက်ရှိ ဆောင်ရွက်ထားရှိမှု အခြေအနေအား အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တင်ပြအပ်ပါသည်။

စိစစ်တင်ပြချက်

၉။ အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) MSPP သည် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊မြိတ်ခရိုင်၊တနင်္သာရီမြို့နယ်၊ ကဝက်-ကော့မပြင်း ဒေသတွင် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် ၄၅၇/၂၀၁၁ ဖြင့် ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးခြင်းနှင့် သန့်စင်ပြီး စားအုန်းဆီ ထုတ်လုပ် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းများအား ၂၀၁၂ ခုနှစ်တွင် စတင်အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါကြောင်း။

(ခ) ကုမ္ပဏီသည် ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမြေဧရိယာ ၃၈,၀၀၀ ဧကအား ၂၀၁၁ ခုနှစ် တွင် ခွင့်ပြုချက်ရရှိခဲ့ပြီး စိုက်ပျိုးရေး၊မွေးမြူရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန နှင့်အတူ (Product Sharing Agreement) စာချုပ်ချုပ်ဆို ဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါကြောင်း။

(ဂ) ကုမ္ပဏီမှ ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်းများ အချိန်ကြာမြင့်စွာ ရပ်နားထားရမှုအား အမြန်ဆုံး ပြန်လည်အကောင်အထည်ဖော် စိုက်ပျိုးခွင့်ရရန် ကူညီဖြေရှင်းပေးပါရန် ကော်မရှင်သို့ တင်ပြခဲ့ရာ သက်ဆိုင်ရာဌာနများ၏ တာဝန်ရှိသူများနှင့် ကုမ္ပဏီမှ ကိုယ်စားလှယ် များဖြင့်(၄-၆-၂၀၁၈) ရက်နေ့တွင် လုပ်ငန်းညှိနှိုင်းအစည်းအဝေး ကျင်းပခဲ့ပါကြောင်း။

(ဃ) အဆိုပါအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ်(က)တွင် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့မှ ခွင့်ပြုထားသော မြေဧရိယာ ၁၀၀၀၀ ဧက၏ ၇၅ ရာခိုင်နှုန်း စိုက်ပျိုးပြီးစီးပါက တစ်ဆက်တစ်စပ်တည်း မြေဧရိယာ ၆၇၂၀ ဧကအား ဆက်လက်

ခွင့်ပြုပေးရန် အတွက် တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရမှတစ်ဆင့် ကော်မရှင်သို့ တင်ပြရန်နှင့် အပိုဒ်(ဂ) တွင် ကုမ္ပဏီမှ စိုက်ပျိုးရန် အဆင့်သင့်ဖြစ်နေသော ပျိုးပင် များအား မြေယာ ရှင်းလင်းပြီးဖြစ်သော မြေဧရိယာ ၁၅၀၀ ဧကတွင် စိုက်ပျိုးခွင့်ပြုရေး အတွက် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့သို့ အကြောင်းကြားရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါကြောင်း။

(င) ကော်မရှင်မှ ၂၀၁၈ ခုနှစ် ဇွန်လ ၁၁ ရက်နေ့ ရက်စွဲပါစာဖြင့် တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရထံသို့ MSPP မှ စိုက်ပျိုးရန် အဆင့်သင့်ဖြစ်နေသော ပျိုးပင် များအား မြေယာ ရှင်းလင်းပြီးဖြစ်သော မြေဧရိယာ ၁၅၀၀ ဧကတွင် စိုက်ပျိုးခွင့်ပြုရေး အတွက် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ရုံးအနေဖြင့် ဆက်လက် ဆောင်ရွက် ပေးနိုင်ရန် အကြောင်းကြားခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါကြောင်း။

(စ) ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအတွင်းရှိ ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော ကုမ္ပဏီများ၏ ခွင့်ပြုဧရိယာနှင့်ပြန်လည် သိမ်းဆည်းမည့် ဧရိယာများအား သတ်မှတ်နိုင်ရေးအတွက် ကော်မရှင်၏ ၄/၂၀၀၈ အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြရရှိလာသောဆုံးဖြတ်ချက်နှင့်အညီ တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရ အဖွဲ့ထံသို့ သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခဲ့ရာ MSPP ကုမ္ပဏီအား ကော်မရှင်မှ မြေဧရိယာ ၃၈၀၀၀ ဧကခွင့်ပြုခဲ့သည့်အနက်မှဧက ၁၉၀၀၀ ခန့်ကိုသာ ဆက်လက် စိုက်ပျိုးမြေအဖြစ် ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သင့်ပါကြောင်းနှင့် လက်ရှိစိုက်ပျိုးပြီးဧက အပါအဝင် မြေဧရိယာ ၁၀၀၀၀ ဧကခန့်သာ ခွင့်ပြုပေးသင့်ပါကြောင်း သဘော ထား ပြန်ကြားခဲ့ပါကြောင်း။

(ဆ) တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့မှ တိုင်းဒေသကြီးအတွင်း ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးခြင်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်လျက်ရှိသော ကုမ္ပဏီများအနက် MSPP ကုမ္ပဏီအား နောက်ဆုံးခွင့်ပြုနိုင်မည့် ဧရိယာအား အတည်ပြုမြေပုံနှင့်တကွ ကော်မရှင်အစည်းအဝေးတွင် အတည်ပြုနိုင်ရန် သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားလာခြင်းအား ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊စက်တင်ဘာလ ၂၈ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၁၆/၂၀၁၈) အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ပါကြောင်း။

(ဇ) ကော်မရှင်အစည်းအဝေးမှ တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့၏ စိုက်ပျိုးပြီး ဧက အပါအဝင် နောက်ဆုံး ခွင့်ပြုနိုင်မည့် ဧရိယာ (၁၀၀၀၀) ဧက အား သစ်တော ထူထပ်သည့် ဧရိယာ၊ ဒေသခံ ကျေးရွာများ နှင့် ဒေသခံ တောင်သူများ၏ ဥယျာဉ်ခြံမြေ လုပ်ကွက်များအား ချန်လှပ် ၍ ခွင့်ပြုပေးနိုင်ရန် တင်ပြချက်အား အတည်ပြု ကြောင်း ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါကြောင်း။

(ဈ) ကော်မရှင်မှ ၂၀၁၀၈ ခုနှစ် အောက်တိုဘာလ ၂ ရက်နေ့ရက်စွဲပါစာဖြင့် ကော်မရှင် အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်အား သိရှိနိုင်ရန်နှင့် လိုအပ်သလို ဆက်လက် ဆောင်ရွက်ရန် အကြောင်းကြားခဲ့ပါကြောင်း။

၁၀။ သို့ဖြစ်ပါ၍ MSPP ကုမ္ပဏီ၏ လက်ရှိဆောင်ရွက်ထားရှိမှု အခြေအနေနှင့်(၄-၆-၂၀၁၈) ရက်နေ့ တွင် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၌ ကျင်းပပြုလုပ်ခဲ့သည့် လုပ်ငန်းညှိနှိုင်း အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက် အပိုဒ်(က)အရ တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့မှ ခွင့်ပြုထားသော မြေဧရိယာ ၁၀၀၀၀ ဧက

အထွေထွေ အရပ်ရပ် -၁၆
(ရုံးတွင်း စာအကျဉ်းချုပ် (သို့မဟုတ်) စာကြမ်းရေးရန်အတွက်)

၏ ၇၅ ရာခိုင်နှုန်း စိုက်ပျိုး ပြီးစီးပါက တစ်ဆက် တစ်စပ်တည်း မြေဧရိယာ ၆၇၂၀ ဧက အား ထပ်မံ ခွင့်ပြုပေးမည့် အမခြေအနေအား သိရှိလိုပါ၍ တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေးခွင့်ပြုနိုင်ပါရန် တင်ပြလာခြင်းအား တင်ပြအပ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်

ရှေ့နေချုပ်ရုံး

နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ ၂(၅) ၁၄ - ၇၁/နပတ(၄၉၄)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၀ ပြည့်နှစ်၊ ဩဂုတ်လ ၂၅ ရက်

အကြောင်းအရာ။ Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd နှင့် မြန်မာ့နှစ်ရှည်ပင်နှင့် စိုက်ပျိုးမွေးမြူရေးလုပ်ငန်းဌာနတို့မှ ဆီအုန်းစိုက်ခင်းများထူထောင်ရန် ချုပ်ဆိုမည့်စာချုပ်(မူကြမ်း) အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံလာသည့်ကိစ္စ

ရည် ညွှန်း ချက် ။ လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့် ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန၊ ဝန်ကြီးရုံး၏ ၅-၈-၂၀၁၀ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၁၁/S.T (၆၃၃/၂၀၁၀)

၁။ လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန၊ နှစ်ရှည်ပင်နှင့်စိုက်ပျိုးမွေးမြူရေးလုပ်ငန်းဌာနနှင့်မလေးရှားနိုင်ငံ Prestige Platform Sdn Bhd နှင့် မြန်မာနိုင်ငံ Stark Industries Co., Ltd တို့ပူးပေါင်း၍ တည်ထောင်ထားသောဖက်စပ်ကုမ္ပဏီသည် တနင်္သာရီတိုင်း၊ မြိတ်ခရိုင်၊ တနင်္သာရီမြို့နယ်၊ ကဝက်ဒေသတွင် ဆီအုန်းဧက (၂၅,၀၀၀) စိုက်ပျိုးမည့်စီမံကိန်းအတွက်ချုပ်ဆိုမည့် Product Sharing Agreement (မူကြမ်း)အပေါ်သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့်မေတ္တာရပ်ခံလာသည့်ကိစ္စဖြစ်ပါသည်။

၂။ ပေးပို့လာသောစာချုပ်(မူကြမ်း)အရ စာချုပ်ဝင်များမှာ လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့် ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန၊ နှစ်ရှည်ပင်နှင့် စိုက်ပျိုးမွေးမြူရေးလုပ်ငန်းဌာန MICDE (PCFD) နှင့် Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd (MSPP) တို့ချုပ်ဆိုမည်ဖြစ်ကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။

၃။ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် ပေးပို့လာသော Product Sharing Agreement (မူကြမ်း)ကို ဥပဒေရှုထောင့်မှ လေ့လာစိစစ်ပြီး အောက်ပါအတိုင်းသုံးသပ် အကြံပြုအပ်ပါသည်-

(က) ရည်ညွှန်းချက်ပါစာအရ လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာနနှင့် မလေးရှားနိုင်ငံ Prestige Platform Sdn Bhd နှင့် မြန်မာနိုင်ငံ Stark Industries Co., Ltd,

တို့ ပူးပေါင်းတည်ထောင်ထားသောဖက်စပ်ကုမ္ပဏီတို့အကြား ချုပ်ဆိုမည်စာချုပ်ဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြထားသော်လည်း စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် အဆိုပါဖက်စပ်ကုမ္ပဏီနှင့် ပတ်သက်၍ မည်သို့ဖွဲ့စည်းထားကြောင်းဖော်ပြထားခြင်းမရှိသဖြင့် ဌာနမှပြန်လည်စိစစ်ရန်ဖြစ်ပါသည်၊

(ခ) စာချုပ်(မူကြမ်း)၏ Definitions Article 1.11 နှင့် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာတို့တွင် ဆီအုန်းဧက ၂၅,၀၀၀ စိုက်ပျိုးမည်ဟုဖော်ပြထားသော်လည်း Article 4 တွင် ရည်ညွှန်းထားသော နောက်ဆက်တွဲမြေပုံ Annex 1 တွင် ဧက ၃၈,၀၀၀ ဟု ဖော်ပြထားသဖြင့် မှန်ကန်မှုရှိစေရန် ဌာနမှ စိစစ်သင့်ပါသည်၊

(ဂ) ယခုစာချုပ် (မူကြမ်း) အရမြေကိုအခကြေးငွေဖြင့် ငှားရမ်းခြင်းမဟုတ်ဘဲ Products Sharing စနစ်ဖြင့်ဆောင်ရွက်ရာတွင်မြေကိုနှစ်ရှည်ကာလအပိုင်းအခြားဖြင့် အသုံးပြုခွင့်ပေးမည့်အစီအစဉ်ဖြစ်ပါ၍ စာချုပ်(မူကြမ်း) Article 4 ၏ ခေါင်းစဉ်ကို The Utilization of the Granted Land ဟု ပြောင်းလဲဖော်ပြရန်နှင့် အခြားစာချုပ်(မူကြမ်း)၏ အခြားအပိုဒ်များရှိ Tenancy ဟူသောအသုံးအနှုန်းများကို Article 4 ပါခေါင်းစဉ်နှင့် ဆီလျော်စွာ ပြောင်းလဲဖော်ပြသုံးနှုန်းရန်ဖြစ်ကြောင်း အကြံပြုပါသည်၊

(ဃ) စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် 4 TENANCY OF LAND အပိုဒ်တွင် MICDE (PCFD) သည် MSPP သို့ မြေဧက ၃၈,၀၀၀ ကို ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်းအတွက် ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ကြောင်းနှင့် အပိုဒ် 6.1 တွင် ထိုသို့ငှားရမ်းရာ၌ မည်သည့်အခကြေးငွေမျှမပါရှိဘဲ ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားသည်ကို တွေ့ရှိရပါသည်။ သို့ဖြစ်ရာ ယခုစာချုပ်(မူကြမ်း)အရ ထုတ်လုပ်မှုကိုခွဲဝေသည့်စနစ်ဖြင့် ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ရန်ချုပ်ဆိုမည့်စာချုပ်(မူကြမ်း)၏အပိုဒ် 5.16 (a)အရ ထုတ်လုပ်မှုစတင်မှသာ ထုတ်လုပ်မှုအပေါ်ခွဲဝေခံစားမှုစတင်မည်ဟုဖော်ပြထားရာ ထုတ်ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်းမပြုမီ ကာလအတွင်း ဌာနအနေဖြင့် မည်သည့်အကျိုးအမြတ်မှမရှိသည်ကို သတိပြုသင့်ပါသည်။ ထို့အပြင် ဌာနလိုအပ်ချက်နှင့်အညီ ထုတ်ကုန်ထွက်ရှိခြင်းမရှိပါက မည်သို့ဆောင်ရွက်မည်ကို ဌာနအနေဖြင့်စဉ်းစားသင့်ပါသည်။ ထို့ကြောင့် မြေအသုံးချမှုနှင့်စပ်လျဉ်း၍ Land Use

Premium ရယူရန်သင့် မသင့် ယခုစာချုပ်ချုပ်ဆိုခြင်း အတွက် Signature Bonus ရယူရန်သင့် မသင့် ဌာနမှစဉ်းစားသင့်ပါသည်၊

(င) ထို့ပြင် ယခုစာချုပ်(မူကြမ်း)အရ ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးမည့်လုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့်ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးလုပ်ငန်းဖြစ်ပါ၍ စာချုပ်(မူကြမ်း)Article 6.1 တွင် မြေကိုလွှဲပြောင်းခြင်း assign ပြုလုပ်မည်ဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြချက်သည် ၁၉၈၇ ခုနှစ်မရွှေ့မပြောင်းနိုင်သောပစ္စည်းလွှဲပြောင်းခြင်းကိုကန့်သတ်သည့်ဥပဒေနှင့်ညီညွတ်ခြင်းမရှိပါသဖြင့် assign စကားရပ်အစား MICDE(PCF) shall grant the utilization of the Land to MRPP ဟုပြင်ဆင်သုံးစွဲရန် အကြံပြုပါသည်၊

(စ) စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် 6 Rights and Obligations of MICDE (PCFD) အပိုဒ်ခွဲ 6.3 ပါ တာဝန်များကို ဌာနမှဆောင်ရွက်ပေးနိုင်ခြင်းရှိ မရှိစိစစ်ရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ဆ) စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် 6.6 ပါ တာဝန်များဖြစ်သည့် လျှပ်စစ်၊ ဆက်သွယ်ရေး၊ ပို့ဆောင်ရေးနှင့်ဆက်နွယ်သည့်ကိစ္စများကိုလည်း ဌာနမှ ပူးပေါင်းကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည်ဖြစ်ရာသက်ဆိုင်ရာဝန်ကြီးဌာနများနှင့် ကြိုတင်ညှိနှိုင်းထားရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ဇ) စာချုပ်(မူကြမ်း)Article 7 Effective Date and Term တွင် စာချုပ်သက်တမ်းမှာ (၃၄)နှစ်ဖြစ်ပြီး ထပ်မံ၍(၂၆)နှစ်တိုးမြှင့်နိုင်ကြောင်း၊(၂၆)နှစ်သက်တမ်းတိုးမြှင့်ရာတွင်လည်း(၃၄)နှစ်သက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ သက်တမ်း(၅)နှစ်တိုးမြှင့်ရန်ကုမ္ပဏီမှတင်ပြရမည်ဟုဖော်ပြထားပါသည်။ ဖော်ပြထားချက်များမှာရှင်းလင်းမှုမရှိသဖြင့် ဌာနမှပြန်လည်စိစစ်ရန်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့အပြင်စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် 7.1 တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် Article 17 မှာ Arbitration စာပိုဒ်ဖြစ်ကြောင်းတွေ့ရှိရပါသဖြင့် ဌာနက ရည်ညွှန်းသည့်စာပိုဒ်များမှန်ကန်မှုရှိ မရှိ စိစစ်ရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ဈ) စာချုပ်(မူကြမ်း)Article 8 Ownership of Properties အပိုဒ်ခွဲ 8.2 တွင် စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးခြင်း(သို့)စာချုပ်တစ်ဖက်က စာချုပ်ကိုရပ်စဲခြင်းတွင် MSPP သည် ငှားရမ်းသည့်မြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦးများ၊ စက်ရုံများ၊ စိုက်ပျိုးထားသည့်အပင်များစသည့်မရွှေ့မပြောင်းနိုင်သည့်ပစ္စည်းအားလုံး(all immovable properties)ကို ပိုင်

ဆိုင်ခွင့်ရှိသည်ဟုဖော်ပြထားချက်သည် ၁၉၈၇ ခုနှစ်မရွှေ့မပြောင်းနိုင်သောပစ္စည်းလွှဲပြောင်းခြင်းကိုကန့်သတ်သည့်ဥပဒေနှင့် ညီညွတ်ခြင်းမရှိသဖြင့် ယင်းအပိုဒ်အားပယ်ဖျက်သင့်ပါသည်၊

(ည) စာချုပ်(မူကြမ်း)Article 9 တွင် ရည်ညွှန်းဖော်ပြထားပြီး နောက်ဆက်တွဲအဖြစ်ပူးတွဲထားသောဘဏ်အာမခံပုံစံမှာ မြန်မာ့နိုင်ငံခြားကုန်သွယ်မှုဘဏ်မှ သတ်မှတ်ထားသည့်ဘဏ်အာမခံပုံစံဖြစ်ရန်နှင့်စာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက်များနှင့် ညီညွတ်ရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ဋ) စာချုပ်(မူကြမ်း)Article 17 Arbitration တွင်အငြင်းပွားမှုပေါ်ပေါက်လာလျှင် နှစ်ဖက်ငြိမ်းချမ်းစွာဖြေရှင်းရန်နှင့် ထိုသို့ဖြေရှင်း၍မရပါက UNCITRAL RULES ဖြင့် Singapore Arbitration Center တွင် ဖြေရှင်းပေးရန်ဖော်ပြထားပါသည်။ Arbitration Committee ၏ဆုံးဖြတ်ချက်အတွက်ဆောင်ရွက်ရန်ကိစ္စများ၊ အမှုကုန်ကျစရိတ်တို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဖော်ပြထားချက်များမှာ UNCITRAL RULES နှင့်ကိုက်ညီရန်လိုအပ်ပါသည်။ ထို့အပြင် UNCITRAL RULES ဖြင့်မြန်မာနိုင်ငံတွင်ဖြေရှင်းရန်ညှိနှိုင်းသင့်ပါသည်၊

(ဌ) စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် 20 Termination အပိုဒ် 20.1(d)တွင် Force Majeure အနည်းဆုံး(၁၂)လဖြစ်ပွားပါက စာချုပ်ရပ်စဲနိုင်သည်ဟုဖော်ပြထားရာ (၁၂)လမှာကာလကြာမြင့်သည်ဟု ယူဆပါသဖြင့် ဌာနမှပြန်လည်စိစစ်ရန် ဖြစ်ပါသည်၊

(ဍ) လိုအပ်သောနေရာများတွင် မင်နီဖြင့် ပြင်ဆင်ပေးထားပါသည်။

၄။ စာချုပ်(မူကြမ်း)မှာ ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးရေးထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းအတွက် မြေဧက ၂၅,၀၀၀ အားဆောင်ရွက်ခွင့်ပေးခြင်းဖြစ်၍ ယခင်နိုင်ငံတော်ငြိမ်ဝပ်ပိပြားရေးတည်ဆောက်ရေးအဖွဲ့၏ ၂၆-၁-၉၅ ရက်စွဲပါအမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် ၁၂/၉၅ နှင့် ညီညွတ်ရန်လိုအပ်ပါသည်။

၅။ ဤစာချုပ်(မူကြမ်း)ကို ဥပဒေကြောင်းအရသာစိစစ်ခြင်းဖြစ်၍ ဥပဒေရေးရာမဟုတ်သည့် စီမံရေးရာ၊ ဘဏ္ဍာရေးရာ၊ ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များကို ဤရုံးအနေဖြင့် မှတ်ချက်ပေးရန်

မရှိပါကြောင်းနှင့် ယင်းကိစ္စရပ်များနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာကျွမ်းကျင်သူများနှင့် ဆွေးနွေးညှိနှိုင်း ဆောင်ရွက်ရန် အကြံ ပြုပါသည်။

၆။ Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd သည် သက်ဆိုင်ရာနိုင်ငံ၏ ဥပဒေအရ တရားဝင်ဖွဲ့စည်းထားသောကုမ္ပဏီဟုတ် မဟုတ်၊ စာချုပ်ပါလုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်နိုင်ခွင့်နှင့် လုပ်ကိုင်နိုင်စွမ်းရှိ မရှိ၊ စာချုပ်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးမည့်သူသည် တရားဝင်လွှဲအပ်ထားခြင်းခံရသူဟုတ် မဟုတ် စသည်တို့ အတွက် သက်ဆိုင်ရာစာရွက်စာတမ်းများ တောင်းယူစိစစ်သင့်ပါသည်။

၇။ ဤစာချုပ်(မူကြမ်း)ကို လက်မှတ်ရေးထိုးပြီးပါက မှတ်တမ်းတင်ထားနိုင်ရန်အတွက် ဤရုံးသို့ မိတ္တူ(၃)စောင် ပေးပို့ပါရန် မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(တာဝန်)(ကိုယ်စား)
(ကျော်ဆွန်း၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့် ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး

M-017-Document DPNNF.Myanmar Stark Co., Ltd(20-8-2010).doc

၁၀၄၁၉
၂၇.၈.၁၀

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန
နိုင်ငံခြားစီးပွားဆက်သွယ်ရေးဦးစီးဌာန
နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊နစ/ ယ-၁/၃၂၁ /၂၀၁၀ (၃၄၂၈)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၀ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ (၂၀)ရက်

အကြောင်းအရာ ။ ။ မြန်မာ့စက်မှု သီးနှံဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်း ၊ နှစ်ရှည်ပင် နှင့် စိုက်ပျိုး မွေးမြူရေး လုပ်ငန်းဌာန MICDE (PCFD) နှင့် Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd. (MSPP)တို့လက်မှတ်ရေးထိုးမည့် ထုတ်လုပ်မှု အပေါ် ခွဲဝေခံစားခြင်း သဘောတူ စာချုပ် (မူကြမ်း) အပေါ် သဘောထား မှတ်ချက်ပေး ရန်ကိစ္စ။

ရည်ညွှန်းချက် ။ ။လယ်ယာ စိုက်ပျိုးရေး နှင့် ဆည်မြောင်း ဝန်ကြီးဌာန ၏ (၅-၈-၂၀၁၀) ရက်စွဲပါ စာအမှတ် ၁၀/S 11(၆၃၃/၂၀၁၀)

လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေး နှင့် ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန ၊ မြန်မာ့စက်မှု သီးနှံဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်း ၊ နှစ်ရှည်ပင် နှင့် စိုက်ပျိုး မွေးမြူရေး လုပ်ငန်းဌာန MICDE (PCFD) နှင့် Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd. (MSPP)တို့လက်မှတ်ရေးထိုးမည့် ထုတ်လုပ်မှု အပေါ်ခွဲဝေ ခံစားခြင်း သဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း) အပေါ် အောက်ပါသဘောထား မှတ်ချက်များ ပေးပို့အပ်ပါသည်။

- ထုတ်လုပ်မှုအပေါ် ခွဲဝေခံစားခြင်း သဘောတူ စာချုပ်(မူကြမ်း) အရ MSPP မှ တနင်္သာရီ မြို့နယ် ၊ ကဝက် - ကော့မပြင်းဒေသ တွင် နိုင်ငံခြားရင်း နှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ နှင့် အညီ ရာနှုန်းပြည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံ၍ ဆီအုန်း စိုက်ပျိုးခြင်း နှင့် ဆီအုန်းစက်ရုံတည်ထောင်ခြင်းနှင့် အခြားဆက်စပ်လုပ်ငန်းများကိုဆောင်ရွက်ရန် ဖြစ် ကြောင်းတွေ့ရှိရပါသည်။
- သဘောတူ စာချုပ်(မူကြမ်း) တွင် MSPP သည် ပြည်တွင်းကုမ္ပဏီမှ ၂၀ % နှင့် ပြည်ပကုမ္ပဏီမှ ၈၀ % အသီးသီးအစုရှယ်ယာ ထည့်ဝင်ဖွဲ့စည်းထားသော ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ အဖြစ်ဖော်ပြထားသည်ကို တွေ့ရှိရပါသည်။
- သဘောတူ စာချုပ်(မူကြမ်း) အရ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကာလကို ကနဦး ကာလ (၃၄) နှစ် နှင့် တိုးမြှင့်ကာလ (၂၆) နှစ်သတ်မှတ်ထား ကြောင်းတွေ့ရှိရပါသည်။
- သဘောတူ စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်- ၄.၁ အရ MSPP သို့မြေ ဧက (၃၈,၀၀၀) ငှားရမ်းမည် ဖြစ်ရာ သီးခြား မြေငှား စာချုပ် ချုပ်ဆိုထားခြင်းမရှိသေးကြောင်း တွေ့ရှိရ ပါသည်။
- သဘောတူ စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်- ၅.၁၆ တွင် ဖော်ပြထားသော ခွဲဝေခံစားမှု အချိုး နှင့်စပ်လျဉ်း၍ MICDE (PCFD) မှ စိစစ်လက်ခံရန်ဖြစ်ပါကြောင်း ဖော်ပြအပ်ပါသည်။
- သဘောတူ စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်-၇.၃ နှင့်စပ်လျဉ်း၍ တိုးမြှင့် ကာလ အတွင်း ခွဲဝေ ခံစားမှု အချိုးကို ပြန်လည်သုံးသပ်ညှိနှိုင်းပြီးမှသာ သတ်မှတ်သင့်ပါကြောင်း အကြံပြု အပ်ပါသည်။

Memo ဖော်ပြထား၍
၂၅၁၀

၂၄၅၁
၂၅.၈.၁၀

၂၇.၈.၁၀

- သဘောတူ စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်- ၆.၁ နှင့် အပိုဒ်- ၂၀.၁ တို့တွင် မင်နီဖြင့်ပြင်ဆင်ထားသည့် အတိုင်းချုပ်ဆိုသင့်ပါကြောင်း အကြံပြုအပ်ပါသည်။
- သဘောတူ စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်- ၁၅ နှင့် ၁၇ ပါ Arbitration ဆိုင်ရာ ဖော်ပြချက်များနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ သဘောထားကိုရယူ သင့်ပါကြောင်း အကြံပြုအပ် ပါသည်။
- စာချုပ် (မူကြမ်း) ပါ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ်များနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံ နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေနှင့် အထူးကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေတို့ နှင့် အညီဆောင်ရွက်ရန် ဖြစ်ပါကြောင်း ဖော်ပြ အပ်ပါသည်။
- စာချုပ်(မူကြမ်း)ပါ လုပ်ငန်းကျွမ်းကျင်မှု ဆိုင်ရာ သတ်မှတ်ချက်များ နှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာလုပ်ငန်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည့် အဖွဲ့အစည်းမှ တာဝန်ယူစိစစ်ရန် ဖြစ်ပါကြောင်း ဖော်ပြအပ်ပါသည်။

ထုတ်လုပ်မှု အပေါ် ခွဲဝေ ခံစားခြင်း သဘောတူစာချုပ် ချုပ်ဆို ပြီးပါက မိတ္တူ (၂) စောင် ကို၌ဦးစီးဌာနသို့ ပေးပို့ပေးပါရန် မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(မောင်မောင်ခင်-ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

<u>လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေး နှင့် ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန</u>
မိတ္တူ - မျှောစာ

sharing amount shall be provided to MICDE (PCFD) in accordance with Agreement. If the actual production is less than the expected production related to the article 5.16, the committee will be submitting the actual production to the Minister of the Ministry of Agriculture and Irrigation for final approval of product sharing for MICDE(PCFD). If the actual area of land developed is less than the expected area to be developed according to the plan, MSPP Co., Ltd, in consultation with MICDE (PCFD) shall propose revised plan for land development.

5.18 The receiving method of product sharing for MICDE (PCFD) shall be determined either commodity or cash transaction. MICDE (PCFD) shall notify MSPP Co., Ltd not later than 1st of April of every year. In case of commodity transaction, the term of delivery is EX-Factory. In case of cash transaction, MSPP Co., Ltd shall be selling the commodities first and be sharing MICDE (PCFD) based on actual selling price which is agreeable to both parties. The related tax for MICDE (PCFD) portion (i.e product shared to MICDE (PCFD)) which is paid at selling transaction shall be deducted from the amount of MICDE (PCFD) and deposit this amount at the bank account assigned by MICDE (PCFD) within 1 month after actual cash transaction.

5.19 The employment of all officers, experts, consultants and employees to be engaged in the operations of oil palm plantation and palm oil production of MSPP Co., Ltd, the payment covering reasonable expenses including social welfares, incentives and bonus shall be made under the supervision of Board of Directors.

Article 6. RIGHT AND OBLIGATIONS OF MICDE (PCFD)

6.1 MICDE (PCFD) shall assign the land to MSPP Co., Ltd without payment and shall pay land revenue~~, if necessary.~~

6.2 MICDE (PCFD) shall not sell, transfer, assign, lease, let usage and/or let the Tenancy of land to a third Party or Parties during the period of tenancy and extension thereof.

6.3 MICDE (PCFD) shall assist MSPP Co., Ltd in doing the business of MSPP Co., Ltd including developing and cultivating the tenancy of granted land, clearing the tenancy of granted land, setting up camps, establishing and operating crude palm oil mill, refinery, workshop for heavy vehicle and machines, relocation of local residents or farmers, settle any land claims, and/or doing all other related Business, etc in accordance with the existing laws of the Union of Myanmar. In particular, in case that MSPP Co., Ltd needs the necessary approval of local authorities or agreement of residents and farmers, etc., MICDE (PCFD) shall provide full assistance or apply to achieve the above approval or agreement.

Article 20. TERMINATION

with the approval of Myanmar Investment Commission

20.1 This Agreement may be terminated upon the occurrence of one of the following events:

a) By mutual consent of the parties:

b) Substantial and continuous losses of MSPP Co., Ltd and its official announcement of the termination of its Business:

c) Breach of term of Agreement by one of the parties and if such breach is not cured within 90 days after a breaching Party receives a written notice of such breach from the other Party:

d) Occurrence of Force Majeure at least for twelve (12) months:

Article 21. LANGUAGES AND CORRESPONDENCES

21.1 This Agreement shall be written in English and all correspondences related to this Agreement shall be in English.

Article 22. NOTICE

22.1 All notices, requests and other communications required to be given or sent hereunder shall be in English and be left or sent by prepaid registered post (airmail, if overseas) or telex or electronic mail or facsimile transmission or international courier to the Party concerned as given underneath describing the name and address or address as the Party concerned shall have notified in concurrence with this Clause to the other Party.

MICDE (PCFD)	**Myanmar Industrial Crops Development Enterprise** **(Perennial Crops and Farm Department)** No. 31. Thirimingla Avenue, Kabar Aye Pagoda Road, Yangon, Union of Myanmar. Fax : +95 1 667446
MSPP Co., Ltd	**Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.** No. 33, Bo Yar Nyut Road, Dagon Township, Yangon 11191, Union of Myanmar. Fax : + 95 1 388086 e-mail-sicl@yangon.net.mm

Article 23. MISCELLANEOUS

23.1 All appendixes attached hereto shall form an integral part of this Agreement.

ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရ
ဘဏ္ဍာရေးနှင့်အခွန်ဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ဘခ - ၁/၂၄၄ (၁၃၈၆ /၂၀၁၀)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၀ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ ၇ ရက်

သို့

ဝန်ကြီး
လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန၏ ၅-၈-၂၀၁၀ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၁၁/SI (၆၃၃/၂၀၁၀)

၁။ လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန၊ နှစ်ရှည်ပင်နှင့်စိုက်ပျိုးမွေးမြူရေးလုပ်ငန်းဌာန(MICDE (PCFD))နှင့် မြန်မာနိုင်ငံ Stark Industries Co.,Ltd နှင့် မလေးရှားနိုင်ငံ Prestige Platform Sdn Bhd တို့အကျိုးတူပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မည့် Myanmar Stark Prestige Plantation Co.,Ltd (MSPP)တို့ တနင်္သာရီတိုင်း၊ မြိတ်ခရိုင်၊ တနင်္သာရီမြို့နယ်၊ ကဝက်ဒေသတွင် ဆီအုန်းဧက (၂၅,၀၀၀)စိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်းအား Product Sharing စနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ရန် ချုပ်ဆိုမည့် သဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)အပေါ် ဤဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်မှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

(က) နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ၈၀%နှင့် ပြည်တွင်းကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ၂၀% တို့ဖြင့် Myanmar Stark Prestige Plantation Co.,Ltd (MSPP Co.,Ltd) ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ ထူထောင်ပြီး ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးထားခြင်းအား Product Sharing Agreement ဖြင့် အကျိုးတူ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြစ်၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက် ရယူရန်နှင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေပါ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းချက် များနှင့်အညီ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်လိုအပ်ပါမည်။

(ခ) စာချုပ်အပိုဒ် (၈.၂) တွင် MICDE(PCFD)၏ ပျက်ကွက်မှုကြောင့် နှစ်ဖက် သဘောတူညီသည့် သက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ သဘောတူစာချုပ်အား ဖျက်သိမ်းရသည့်အခါ ငှားရမ်းထားသည့် မြေပေါ်တွင် တည်ဆောက်ထားသော မရွှေ့ပြောင်းနိုင်သော ပစ္စည်းများ (အဆောက်အဦများ၊ မြေပေါ်မြေအောက်တွင် စိုက်ပျိုးထားသောအပင်များနှင့် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အဦများနှင့်ဆက်စပ်၍ အသုံးပြုသော စိုက်ပျိုးရေးဆိုင်ရာ ပစ္စည်းကိရိယာများအပါအဝင်) အားလုံးကို MSPP မှပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသည်ဟူသည့် ဖော်ပြချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍မြေကို နိုင်ငံတော်က ပိုင်ဆိုင်သောကြောင့် နိုင်ငံတော်ပိုင်ဆိုင်သော မြေပေါ်ရှိ အဆောက်အအုံ၊ စိုက်ပျိုးပင်များကို MSPP က ပိုင်ဆိုင်ခွင့် မရှိဘဲ ဖျက်သိမ်းရယူခွင့်သာရှိမည်ဟုယူဆရပါသည်။ ရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ သဘောထားမှတ်ချက် ရယူသင့်ပါသည်။

(ဂ) စာချုပ်အပိုဒ်(စ.၂)တွင် MICDE(PCFD)၏ ပျက်ကွက်မှုကြောင့်ဟု ဖော်ပြရမည့်အစား MOCDE(PCFD)ဟု မှားယွင်းဖော်ပြထားရာ အမှန် ပြင်ဆင်သင့်ပါသည်။

(ဃ) စာချုပ်သက်တမ်းအား မူလငှားရမ်းမှုကာလ(၃၄)နှစ်ထက်ကျော်လွန်ပြီး ထပ်မံငှားရမ်းမည့်ကာလများအတွက် မြန်မာ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ အတည်ပြု ချက်အရသာ ဆောင်ရွက်သင့်ပါသည်။

(င) စာချုပ်အပိုဒ် ၁၆.၁ တွင် မမျှော်လင့်ဘဲ ရရှိလာသော သယံဇာတများ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်အား ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီသည် လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန၊ နှစ်ရှည်ပင်နှင့်စိုက်ပျိုးမွေးမြူရေးလုပ်ငန်းဌာနနှင့် ညှိနှိုင်းနိုင်သည်ဟုဖော်ပြချက်အား သတိပြုသင့်ပါသည်။

(စ) စာချုပ်အပိုဒ် ၁၇ ARBITRATION နှင့်ပတ်သက်၍ ရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ သဘောထားမှတ်ချက်ကို ရယူသင့်ပါသည်။

(ဆ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် မြေနှင့်ပတ်သက်၍ ငွေပေးချေရန်မလိုပါဟု ဖော်ပြထားပါသည်။ နိုင်ငံတော်ပိုင်မြေဖြစ်သဖြင့် မြေငှားရမ်းခ ကောက်ခံသင့်ပါသည်။

(ဇ) Performance Bank Guarantee ကို ဘဏ္ဍာရေးနှစ်တစ်နှစ်စီ၏ ပထမလတွင်တင်သွင်းမည်ဖြစ်ပြီး သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ မျှော်မှန်းထားသော development plan ပြီးဆုံးသည့်အထိ သက်တမ်းရှိသည်ဟုဖော်ပြထားပါသည်။ ဘဏ္ဍာရေးနှစ် အလိုက် Performance Bank Guarantee တင်သွင်းမည်ဆိုပါက သက်တမ်းကို သက်ဆိုင်ရာ ဘဏ္ဍာနှစ်ထိထားရှိသင့်ပြီး၊ Performance Bank Guarantee ကို တစ်ကြိမ်တည်းသာ ထားရှိမည်ဆိုပါက product sharing စတင်သည့်အထိ သက်တမ်းထားရှိသင့်ပါသည်။

(ဈ) အဆိုပါ Product Sharing Agreement (မူကြမ်း)တွင် အခွန်ဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များ ဖော်ပြထားခြင်းမရှိသော်လည်း အပိုဒ်-၁၀ "Exemptions and Reliefs" ခေါင်းစဉ်အောက်တွင် "MSPP Co.,Ltd သည် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသော ကင်းလွတ်ခွင့်၊ သက်သာခွင့်များနှင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေတွင် ခွင့်ပြုထားသည့် အခြားသော ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များအား အကျိုးခံစားခွင့် ရှိစေရမည်"ဟု ဖော်ပြထားခြင်း၊ အပိုဒ်-၆ "Right and Obligations of MICDE (PCFD)" ခေါင်းစဉ်၊ အပိုဒ်ခွဲ-၁ တွင် "နှစ်ရှည်ပင် နှင့်စိုက်ပျိုးမွေးမြူရေး လုပ်ငန်းဌာနမှ MSPP CO.,Ltd ကို အခမဲ့မြေငှားရမ်းမည်ဖြစ်ပြီး၊ လိုအပ်ပါကမြေခွန်ကိုသာ ပေးသွင်းရမည်" ဟုဖော်ပြပါရှိသဖြင့် အဆိုပါ ဖော်ပြချက်များအပေါ် သဘောထား မှတ်ချက် ပြုရန် မရှိပါ။

(ည) စာချုပ်(မူကြမ်း)၏ အပိုဒ်-၅ "Right and Obligations of MSPP Co.,Ltd" ခေါင်းစဉ်၊ အပိုဒ်ခွဲ-၄တွင် "MSPP Co.,Ltd အနေဖြင့် ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးခြင်းနှင့်ထွက်ရှိသည့် ထွက်ကုန်များနှင့်ဘေးထွက်ပစ္စည်းများကို ပြည်ပသို့ တင်ပို့ရောင်းချ ခြင်းတို့ကို လုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိခြင်း" အပိုဒ်ခွဲ -၆ တွင် "MSPP Co.,Ltd သည် ဆီအုန်းစက်ရုံ၊ သန့်စင်စက်၊ သိုလှောင်ရုံနှင့် အဆောက်အဦများ တည်ဆောက်ခွင့် ရရှိခြင်း" တို့ ဖော်ပြပါရှိပါသည်။ အဆိုပါ ထွက်ရှိသည့် ဆီအုန်း၊ ထွက်ရှိသည့်စားအုန်းဆီနှင့် ဘေးထွက်ပစ္စည်းများအား စီးပွားဖြစ်လုပ်ငန်းစတင်သည့်နေ့မှစ၍ ကျပ်ငွေဖြင့် ရောင်းချပါက ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် ဥပဒေနောက်ဆက်တွဲဇယား-၁ အရ ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် ရရှိမည်ဖြစ်သော်လည်း၊ အဆိုပါ ကုန်ပစ္စည်း များအား ပြည်ပသို့တင်ပို့၍ နိုင်ငံခြားငွေဖြင့်ရောင်းချပါက အဆိုပါရောင်းရငွေအပေါ် ရရှိသည့် နိုင်ငံခြားငွေဖြင့် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် ၈% ကို ဘဏ္ဍာရေးနှင့်အခွန် ဝန်ကြီးဌာန၏ ၃၁-၁၂-၂၀၀၉ ရက်စွဲပါ အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ်၊ ၂/၂၀၁၀ အရ ပေးဆောင်ရမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဋ) ထို့ပြင် MSPP Co.,Ltd က ဆီအုန်းစက်ရုံ၊ သန့်စင်စက်၊ သိုလှောင်ရုံနှင့် အဆောက်အဦများတည်ဆောက်ခြင်း လုပ်ငန်းတစ်ခုလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကိုဖြစ်စေ အခြားသူ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီအား ထပ်ဆင့် ငှားရမ်း လုပ်ကိုင်စေပါက ထပ်ဆင့်လုပ်ကိုင်သူသည် နိုင်ငံသား သို့မဟုတ် ပြည်တွင်းနေ နိုင်ငံခြားသားဖြစ်ပါက ယင်းအားပေးချေငွေအပေါ် ပင်ရင်းမှ နုတ်ယူပေးသွင်းသည့် ဝင်ငွေခွန် ၃ %၊ ပြည်ပနေနိုင်ငံခြားသားဖြစ်ပါက ယင်းအား ပေးချေငွေအပေါ် ပင်ရင်းမှ နုတ်ယူပေးသွင်းသည့် ဝင်ငွေခွန် ၃.၅ %ကို ဘဏ္ဍာရေးနှင့်အခွန်ဝန်ကြီးဌာန၏ ၁၀-၃-၂၀၁၀ ရက်စွဲပါ အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ်၊ ၄၁/၂၀၁၀ အရ ငွေထုတ်ပေးချိန်တိုင်းတွင် ငွေထုတ်ပေးရန် တာဝန်ရှိသူက ဖြတ်တောက် ပေးသွင်းရန် တာဝန်ရှိပါသည်။

(ဌ) ထို့ပြင် အဆိုပါလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံအတွင်း ဆောင်ရွက်ရာ၌ ဝင်ရောက်လုပ်ကိုင်သော ပြည်တွင်းနေ နိုင်ငံခြားသားနှင့် နိုင်ငံသား ကျွမ်းကျင်သူများ၊ အင်ဂျင်နီယာများ၊ အတိုင်ပင်ခံများသည် ၎င်းတို့ရရှိသည့်နိုင်ငံခြားငွေဖြင့် လစာငွေစုစုပေါင်းအပေါ် ဝင်ငွေခွန် ၁၀% ကို ဘဏ္ဍာရေးနှင့်အခွန်ဝန်ကြီးဌာန၏ ၅-၆-၂၀၀၆ ရက်စွဲပါ အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ်၊ ၁၂၄/၂၀၀၆ အရ လည်းကောင်း၊ လစာ ဝင်ငွေ ရရှိသူသည် ပြည်ပနေ နိုင်ငံခြားသားဖြစ်ပါက စုစုပေါင်းဝင်ငွေအပေါ် ဝင်ငွေခွန် ၃၅%ကို ဘဏ္ဍာရေးနှင့် အခွန်ဝန်ကြီးဌာန၏ ၅-၆-၂၀၀၆ ရက်စွဲပါ အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် ၁၁၅/၂၀၀၆အရ လည်းကောင်း၊ ငွေထုတ်ပေးသူက ဖြတ်တောက်ပေးသွင်းရန်လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် အခြားအခွန်ဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များနှင့်စပ်လျဉ်း၍ တည်ဆဲအခွန်ဆိုင်ရာ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်းနှင့် အမိန့်ကြော်ငြာစာများပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၂။ လိုအပ်သလိုဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

ဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(လှသိန်းဆွေ ၊ ဒုတိယဝန်ကြီး)

မိတ္တူကို

- မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်
- မြန်မာ့နိုင်ငံခြားကုန်သွယ်မှုဘဏ်
- ရသုံးမှန်းခြေငွေစာရင်းဦးစီးဌာန
- ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာန
- အကောက်ခွန်ဦးစီးဌာန

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန

မြန်မာ့စက်မှုသီးနှံဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်း

နှစ်ရှည်ပင်နှင့်စိုက်ပျိုးမွေးမြူရေးလုပ်ငန်းဌာန (နှစ်ရှည်ပင်လုပ်ငန်း)

စာအမှတ် ၊ နှစ်ရှည်/စီမံကိန်း/၁၀၁၅/၂၂၅/၂၀၁၀

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၀ ပြည့်နှစ် ၊အောက်တိုဘာ လ (၂၃) ရက်

သို့

ရုံးအဖွဲ့မှူး

လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန

နေပြည်တော်

အကြောင်းအရာ။ မလေးရှားနိုင်ငံ Prestige Platform Sdn Bhd နှင့် မြန်မာနိုင်ငံ Stark Industries Co,. Ltd တို့ပူးပေါင်း၍ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး မြိတ်ခရိုင် ၊ တနင်္သာရီမြို့နယ် ကဝက်ဒေသတွင် ဆီအုန်း (၂၅၀၀၀) ဧက စိုက်ပျိုးရန် အဆိုပြုလွှာအား ပြင်ဆင်တင်ပြခြင်း

ရည်ညွှန်းချက် ။ (၁) နှစ်ရှည်ပင်နှင့်စိုက်ပျိုးမွေးမြူရေးလုပ်ငန်းဌာန (နှစ်ရှည်ပင်လုပ်ငန်း) ၏ (၁၇.၅.၂၀၁၀) ရက်စွဲပါ စာအမှတ် နှစ်ရှည်/စီမံကိန်း/၁၀၁၅/ ၄၀/၂၀၁၀

(၂) စိုက်ပျိုးရေးစီမံကိန်းဦးစီးဌာန၏ (၁၆.၉.၂၀၁၀) ရက်စွဲပါ စာအမှတ် ၁၁/ MSPP (၇၆၀/၂၀၁၀)

၁။ နိုင်ငံသားကုမ္ပဏီဖြစ်သည့် Stark Industries (SI) Co,Ltd သည် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး ၊ မြိတ်ခရိုင်၊ တနင်္သာရီမြို့နယ် ကဝက်ဒေသတွင် မြေဧရိယာ (၃၈၀၀၀)ဧက ၌ ဆီအုန်းဧက (၂၅၀၀၀) စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်သည့်လုပ်ငန်း အကောင်အထည်ဖော်နိုင်ရန် ဆောင်ရွက်လျှက်ရှိရာတွင် စီမံကိန်း လုပ်ငန်းအောင်မြင်စေရေး အတွက် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့် မလေးရှားနိုင်ငံ Prestige Platform Sdn Bhd နှင့် အစုရှယ်ယာ (၂၀%း၈၀%) ဖြင့် ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းကာ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်လိုကြောင်း ၎င်းတို့၏ ပဏာမလုပ်ငန်း အစီရင်ခံစာကို (၁၅.၂.၂၀၁၈) ရက်နေ့တွင် လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့် ဆည်မြောင်းဝန်ကြီး ဌာန၊ ဝန်ကြီးထံ တင်ပြခဲ့ပါသည် ။

၂။ Stark Industries (SI) Co,. Ltd မှတင်ပြခဲ့သည့် မြေဧရိယာ (၃၈၀၀၀) ဧကတွင် ဆီအုန်း (၂၅၀၀၀) ဧက စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှုဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းအစီရင်ခံစာအပေါ် ဝန်ကြီးမှ **"Product Sharing စနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးဆွေးနွေးဆောင်ရွက်ပါ ၊ ဆောင်ရွက်မှုတင်ပြပါ "**ဟု မှတ်ချက်ပြုခဲ့ပါသည် ။

၃။ နှစ်ရှည်ပင်နှင့်စိုက်ပျိုးမွေးမြူရေးလုပ်ငန်းဌာန (နှစ်ရှည်ပင်လုပ်ငန်း) ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူးသည် Stark Industries Co,. Ltd ၏ Managing Director ဖြစ်သူ ဒေါက်တာမြသီတာဆွေတင် ၊ မလေးရှားနိုင်ငံ Prestige Platform Sdn Bhd ၏ Chief Operating Officerဖြစ်သူ Mr.Ng Chee Joong တို့အား (၆.၄.၂၀၁၀) နေ့က နှစ်ရှည်ပင်လုပ်ငန်းတွင်တွေ့ဆုံပြီး တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး ၊ မြိတ်ခရိုင်၊ ကဝကဒေသ တွင် မြေဧရိယာ (၃၈၀၀၀) ဧက ပေါ်တွင် ဆီအုန်း (၂၅၀၀၀) ဧက စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်လိုသည့် လုပ်ငန်းအား မလေးရှားနိုင်ငံ Prestige Platform Sdn Bhd နှင့်ပူးပေါင်း၍ (၁၀၀%) နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ကာ နိုင်ငံတော်အစိုးရနှင့် Product Sharing စနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်နိုင်ပါကြောင်းနှင့် ဆောင်ရွက်ရန်လိုအပ်သည့် လုပ်ငန်းစဉ်များတို ရှင်းလင်းဆွေးနွေးခဲ့ပါသည်။ ဆွေးနွေးမှုမှတ်တမ်းအား (၉.၄.၂၀၁၀) နေ့ ရက်စွဲပါ စာအမှတ် နှစ်ရှည်/ စီမံကိန်း/ ၁၀၁၅/ ၈၈/၂၀၁၀ ဖြင့် တင်ပြခဲ့ပါသည် ။

၄။ ဆွေးနွေးညှိနှိုင်းမှုများ ပြုလုပ်ပြီးနောက် Stark Industries Co,. Ltd သည် မလေးရှားနိုင်ငံ Prestige Platform Sdn Bhd နှင့် အစုရှယ်ယာ (၂၀%း၈၀%) အချိုးနှုန်းဖြင့် ပူးပေါင်း၍ Myanmar Stark Prestige Plantation Co,. Ltd တည်ထောင်ကာ ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးခြင်း၊စားအုန်းဆီထုတ်လုပ်ခြင်း၊လုပ်ငန်း၌ ၁၀၀% ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍ Product sharing စနစ်ဖြင့်ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုလွှာ(မူကြမ်း)ကို တင်ပြလာခဲ့ရာ (၁၇.၅.၂၀၁၀) ရက်စွဲပါစာအမှတ် နှစ်ရှည်/စီမံကိန်း/၁၀၁၅/၄၀/၂၀၁၀ ဖြင့် ဝန်ကြီးရုံးသို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၅။ Myanmar Stark Prestige Plantation Co,. Ltd ၏ ၁၀၀% ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း) တင်ပြခဲ့ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ရှေ့နေချုပ်ရုံး၊ ဘဏ္ဍာရေးနှင့် အခွန်ဝန်ကြီးဌာန၊ နိုင်ငံခြားစီးပွားဆက်သွယ်ရေး ဦးစီးဌာနတို့၏ အကြံပြုချက်များ သဘောထားများတောင်းခံခဲ့ရာ သက်ဆိုင်ရာဌာနများ မှ အကြံပြုချက်များ ၊ သဘောထားများကို တရားဝင်စာဖြင့် အကြောင်းပြန်ကြားလာခဲ့ပါသည်။

၆။ မြန်မာ့နှစ်ရှည်ပင်လုပ်ငန်း ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး ဦးဆောင်သော ဌာနခွဲတာဝန်ခံများ ပါဝင်သောအဖွဲ့သည် Stark Industries Co,. Ltd ၏ Managing Director ဖြစ်သူ ဒေါက်တာမြသီတာဆွေတင် အား နှစ်ရှည်ပင်လုပ်ငန်းသို့ (၂၄.၉.၂၀၁၀ နေ့ ၊ (၈.၁၀.၂၀၁၀) နေ့ (၁၂.၁၀.၂၀၁၀) တို့တွင် ခေါ်ယူတွေ့ဆုံပြီး သက်ဆိုင်ရာဌာနများ၏ အကြံပြုချက်များ၊ သဘောထားများ နှင့်အညီ သဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း)တွင် ပါရှိသည့် ပြုပြင်ရမည့်အချက်အလက်များအား အသေးစိတ် ဆွေးနွေးညှိနှိုင်းပြီး ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်မှု များ ပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။

၇။ Stark Industries Co,. Ltd သည် မလေးရှားနိုင်ငံ Prestige Platform Sdn Bhd နှင့် အစုရှယ်ယာ (၂၀%း၈၀%) အချိုးနှုန်းဖြင့် ပူးပေါင်း၍ Myanmar Stark Prestige Plantation Co,. Ltd တည်ထောင်ကာ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး ၊ မြိတ်ခရိုင် ၊ တနင်္သာရီမြို့နယ် ကဝက်ဒေသတွင် စုစုပေါင်းမြေဧက (၃၈၀၀၀) ရယူ၍ ဆီအုန်းဧက (၂၅၀၀၀) အား (၅) နှစ်အတွင်း အောက်ပါအတိုင်း နှစ်အလိုက် စိုက်ပျိုးမည်ဖြစ်ပါသည် -

(က)	ပထမနှစ်	၅၀၀ ဧက
(ခ)	ဒုတိယနှစ်	၃၀၀၀ ဧက
(ဂ)	တတိယနှစ်	၅၀၀၀ ဧက
(ဃ)	စတုတ္ထနှစ်	၁၀၀၀၀ ဧက
(င)	ပဥ္စမနှစ်	၆၅၀၀ ဧက
	စုစုပေါင်း	၂၅၀၀၀ ဧက

၈။ Myanmar Stark Prestige Plantation Co,. Ltd သည် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ တနင်္သာရီ မြို့နယ် ကဝက်ဒေသတွင် ဆီအုန်းဧက (၂၅၀၀၀) အား (၅) နှစ်အတွင်း စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးပြီး (၃) နှစ်တွင် တစ်နာရီလျှင် ဆီသီးခိုင် တန် (၄၀) မှ (၆၀) ထိ ကြိတ်ခွဲနိုင်သည့် US$ (၅) သန်းတန်ဘိုးခန့်ရှိ ဆီကြိတ်စက်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်ပြီး ဆီကြမ်းထုတ်လုပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။ သို့ဖြစ်၍ ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးပြီး (၄) နှစ်မှစ၍ ဆီကြမ်းထုတ်လုပ်နိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးပြီး (၁၄) နှစ်တွင် (၁) နာရီလျှင် ဆီသန့် (၁၅) တန်မှ (၂၀) တန်ခန့်ထုတ်လုပ်နိုင်မည့် ဆီသန့်စက်ရုံ (၁) ရုံတည်ဆောက်မည်ဖြစ်၍ ဆီအုန်း စိုက်ပျိုးပြီး (၁၅) နှစ်မှစ၍ ဆီသန့်ထုတ်လုပ်နိုင်မည်ဖြစ်ပါသည် ။

၉။ ဆီအုန်းဧက (၂၅၀၀၀) စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်သည့်လုပ်ငန်းတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအနေဖြင့် ပထမအကြိမ် တင်ပြချက်တွင် ကနဦးရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုမှာ US $ (၄၁.၉၂) သန်းဖြစ်ပြီး စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဘိုးမှာ US $ (၁၅၀) သန်းဖြစ်ပါသည်။ ကုမ္ပဏီမှ ယခုတင်ပြချက်တွင် ကနဦးရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု US $ (၃၆.၇၅) သန်း ဖြစ်ပြီး နှစ်အလိုက်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဘိုးမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည် -

		ယခင်တင်ပြချက်	ယခုတင်ပြချက်
(က)	ပထမနှစ်	US $ ၄.၅၉ သန်း	US $ ၃.၀၁ သန်း
(ခ)	ဒုတိယနှစ်	US $ ၆.၉၆ သန်း	US $ ၄.၉၀ သန်း
(ဂ)	တတိယနှစ်	US $ ၁၄.၆၀ သန်း	US $ ၁၂.၃၈ သန်း
(ဃ)	စတုတ္ထနှစ်	US $ ၉.၇၁ သန်း	US $ ၁၀.၁၃ သန်း
(င)	ပဥ္စမနှစ်	US $ ၆.၀၆ သန်း	US $ ၆.၃၃ သန်း
	စုစုပေါင်း	US $ ၄၁.၉၂ သန်း	US $ ၃၆.၇၅ သန်း

၁၀။ ထုတ်လုပ်မှုအပေါ် အကျိုးအမြတ်ခွဲဝေမှုအနေဖြင့် ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးပြီး ဆီသီးခိုင်စတင်ထွက်ရှိလာသည့် အချိန်မှစ၍ အောက်ပါ Product Sharing Ratio ဖြင့် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်အချိုးကျ ခွဲဝေမည်ဖြစ်ပါသည် -

စဉ်	ကာလ	ခွဲဝေမည့်အချိုး
(က)	ဆီသီးခိုင်စတင်ထွက်ရှိချိန်မှ (၁၀) နှစ်ထိ	၂.၅ % : ၉၇.၅% (ဆီကြမ်း)
(ခ)	(၁၁) နှစ်မှ (၁၄) နှစ်ထိ ထုတ်လုပ်မှု၏	၅% : ၉၅ % (ဆီကြမ်း)
(ဂ)	(၁၅) နှစ်မှ (၁၈) နှစ်ထိ ထုတ်လုပ်မှု၏	၇% : ၉၃ % (ဆီကြမ်း) သို့မဟုတ် (ဆီသန့်)
(ဃ)	(၁၉) နှစ်မှ (၂၂) နှစ်ထိ ထုတ်လုပ်မှု၏	၅% : ၉၅ % (ဆီကြမ်း) သို့မဟုတ် (ဆီသန့်)
(င)	(၂၃) နှစ်မှ နောက်ပိုင်းကာလအထိ	၂.၅% : ၉၇.၅% (ဆီကြမ်း) သို့မဟုတ် (ဆီသန့်)

၁၁။ ဆီအုန်းဧက (၂၅၀၀၀) အား (၅) နှစ်အတွင်းစိုက်ပျိုးပြီး Product sharing စနစ်ဖြင့် ဆောက်ရွက်ခြင်းဖြင့် ဆီသီးခိုင်အဆင့် ၊ ဆီကြမ်းအဆင့် ၊ ဆီသန့်အဆင့် ထုတ်လုပ်ခြင်းတို့တွင် (၃၄) နှစ်အတွင်း နိုင်ငံတော်မှ ရရှိမည့် ခန်းမှန်းထုတ်လုပ်မှုနှင့်ဝင်ငွေမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။ စုစုပေါင်း ခန့်မှန်းထုတ်လုပ်မှုနှင့် ဝင်ငွေ ၊ နိုင်ငံတော်မှ ရရှိမည့် ခန့်မှန်းထုတ်လုပ်မှုနှင့် ဝင်ငွေတွက်ချက်မှု အသေးစိတ်အား **နောက်ဆက်တွဲ (က)** ဖြင့် ဖော်ပြထားပါသည် -

စဉ်	အကြောင်းအရာ	ထုတ်လုပ်မှု (မ/တန်)	ဝင်ငွေ ကျပ်သန်း	ဝင်ငွေ US$သန်း
(က)	ဆီသီးခိုင်ထုတ်လုပ်ခြင်း	၂၆၆၀၄၂	၁၃၈၃၄	၁၃.၈၃၄
(ခ)	ဆီကြမ်းထုတ်လုပ်ခြင်း	၅၃၂၀၈	၂၆၆၀၄	၂၆.၆၀၄
(ဂ)	ဆီသန့်ထုတ်လုပ်ခြင်း	၃၉၉၀၅	၃၈၇၀၈	၃၈.၇၀၈

၁၂။ မြေဧရိယာ (၃၈၀၀၀) ဧကရယူ၍ ဆီအုန်းဧက (၂၅၀၀၀) စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး ၊ မြိတ်ခရိုင် ၊ တနင်္သာရီမြို့နယ် ကဝက်ဒေသ၏ တည်နေရာပြ မြေပုံအညွှန်းအရ မြန်မာပြည် မြေပုံရွက်ရေ အမှတ် (၉၆) စကေး ၁ လက်မ =၁ မိုင် ၊ မြောက်ပြေးမျဉ်း ၇၆၀ ကြား ၊ ရှေ့သားမျဉ်း ၉၃ နှင့် ၇၆ ကြားရှိအောက်ပါ မြေပုံအညွှန်းအတိုင်းဖြစ်ပါသည် -

ခန့်မှန်း:Y ၉၃၀၇၆၀ မှ မြောက်ပြေးမျဉ်းအတိုင်း ခန့်မှန်း Z ၀၆၀၇၆၀ မှ ရှေ့သားမျဉ်းအတိုင်း ခန့်မှန်း Z ၀၆၀၆၀၀ မှ မြောက်ပြေးမျဉ်းအတိုင်း ခန့်မှန်း:Y ၉၉၀၆၀၀ မှ ခန့်မှန်း Y ၉၉၀၅၇၀ မှ မြောက်ပြေးမျဉ်း (၅၇) ၎င်းမှ ခန့်မှန်း Y ၉၄၀၅၇၀ မှ လမ်းအတိုင်း ခန့်မှန်း:Y ၉၅၅၆၅၀ မှ လမ်းအတိုင်း ခန့်မှန်း:Y ၉၈၀၆၇၀ မှ ခန့်မှန်း:Y ၉၃၀၇၆၀

၁၃။ မြေဧရိယာ (၃၈၀၀၀) ဧကရယူ၍ ဆီအုန်းဧက (၂၅၀၀၀) စိုက်ပျိုးရန် လျှောက်ထားသည့် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး ၊ မြိတ်ခရိုင် ၊ တနင်္သာရီမြို့နယ် ၊ ကဝက်ဒေသတည်နေရာပြမြေပုံအား **နောက်ဆက်တွဲ (ခ)** ဖြင့် တင်ပြထားပါသည် ။

၁၄။ Stark Industries Co,. Ltd နှင့် မလေးရှားနိုင်ငံ Prestige Platform Sdn Bhd တို့ ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်း၍ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး ၊ မြိတ်ခရိုင် ၊ တနင်္သာရီမြို့နယ် ၊ ကဝက်ဒေသတွင် ဆီအုန်း (၂၅၀၀၀) ဧက စိုက်ပျိုးရန် ၊ မြေဧရိယာ (၃၈၀၀၀) ဧက လျှောက်ထားဆောင်ရွက်မှုနှင့် ပတ်သက်၍ တနင်္သာရီတိုင်း အေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ တိုင်းမြေစာရင်းဦးစီးဌာန ၊ တိုင်းမန်နေဂျာရုံး (နှစ်ရှည်ပင်လုပ်ငန်း) တို့မှ လျှောက်ထားသည့် မြေဧရိယာနှင့်ပတ်သက်၍ ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း သဘောထား မှတ်ချက် ပြန်ကြားခဲ့ပါသည်။ ၎င်းတို့၏သဘောထားမှတ်ချက်များအား **နောက်ဆက်တွဲ (ဂ)** ဖြင့် ဖော်ပြထားပါသည် ။

၁၅။ Stark Industries Co,. Ltd နှင့် မလေးရှားနိုင်ငံ Prestige Platform Sdn Bhd တို့သည် ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းပြီး ဆီအုန်းဧက (၂၅၀၀၀) အား (၅) နှစ်အတွင်း စိုက်ပျိုးရာတွင် လုပ်ငန်းအာမခံချက်အဖြစ် နှစ်အလိုက်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံငွေ၏ (၃%)ကို Performance Bank Guarantee အဖြစ်ပေးဆောင်စေမည် ဖြစ်ပါသည် ။

၁၆။ ဘဏ္ဍာရေးနှင့် အခွန်ဝန်ကြီးဌာနမှ ပြန်ကြားလာသည့် သဘောထားမှတ်ချက်အား **နောက်ဆက်တွဲ-ဃ** ဖြင့် လည်းကောင်း၊ ရှေ့နေချုပ်ရုံးမှ ပြန်ကြားလာသည့် သဘောထားမှတ်ချက်အား **နောက်ဆက်တွဲ-င** ဖြင့် လည်းကောင်း ၊ နိုင်ငံခြားစီးပွားဆက်သွယ်ရေးဦးစီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်အား **နောက်ဆက်တွဲ-စ** ဖြင့် လည်းကောင်း ပူးတွဲတင်ပြထားပါသည်။

၁၇။ Stark Industries Co,. Ltd နှင့် မလေးရှားနိုင်ငံ Prestige Platform Sdn Bhd တို့အစုရှယ်ယာ (၂၀%:၈၀%) အချိုးဖြင့် ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ Myanmar Stark Prestige Plantation Co,. Ltd တည်ထောင်ကာ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး ၊ မြိတ်ခရိုင် ၊ တနင်္သာရီမြို့နယ် ၊ ကဝက်ဒေသတွင် မြေဧရိယာ (၃၈၀၀၀)ဧက ရယူ၍ ဆီအုန်း ဧက (၂၅၀၀၀) စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်သည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်မှုများ ပြုလုပ်ထားသည့် ၊ အောက်ပါအချက်အလက် များပါရှိသည့် အဆိုပြုလွှာကို ပြုစုတင်ပြထားပါသည် -

(က) ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန် ကမကထပြုသူ၏လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်

(ခ) Project Schedule

(ဂ) Product Sharing

(ဃ) Cash Flow Statement

(င) Performance Bank Guarantee ပုံစံ

(စ) Product Sharing စနစ်ဖြင့် (၁၀၀%) နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း)

(ဆ) Stark Industries Co,. Ltd နှင့် Prestige Platform Sdn Bhd တို့ကြား Joint Venture Agreement

၁၈။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Stark Industries Co,. Ltd နှင့် မလေးရှားနိုင်ငံ Prestige Platform Sdn Bhd တို့ပူးပေါင်း၍ Myanmar Stark Prestige Plantation Co,. Ltd တည်ထောင်ကာ ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးခြင်း စားအုန်းဆီထုတ်လုပ် ခြင်းလုပ်ငန်း၌ ၁၀၀% ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍ Product sharing စနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် တင်ပြသည့် အဆိုပြုလွှာအားသိရှိ၍ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်မှုပြုပေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

ကြည်ဝင်း
ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး

မိတ္တူကို
စိုက်ပျိုးရေးစီမံကိန်းဦးစီးဌာန
ကြေးတိုင်နှင့်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
မြန်မာ့စက်မှုသီးနှံဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်း
ရုံးလက်ခံ /မျှော

သစ် တော ဦး စီး ဌာ န ။
ညွှန် ကြား ရေး မှူး ရုံး ။
တ နင်္သာ ရီ တိုင်း - မြိတ် မြို့ ။
စာအမှတ် ။ ၅၅၉၆-၅၅၉၉/ သ(င) ၅ ။
ရက်စွဲ ။ ၂၀၁၀ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ (၁၀) ရက် ။

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့ ။

အကြောင်းအရာ ။ ခွင့်ပြုချက်ရယူရာတွင်ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း ထောက်ခံစာထုတ်ပေးပါရန်လျှောက်ထားခြင်းကိစ္စ ။

ရည် ညွှန်း ချက်။ (၁) Star K Indrstries SI Co, Ltd . ၏(၂၇.၄.၂၀၁၀)ရက်စွဲပါလျှောက်ထားချက်

(၂) ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ သစ်တောဦးစီးဌာန၊ တနင်္သာရီတိုင်း၊ မြိတ်မြို့၏ (၁၄.၅.၂၀၁၀) ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၄၆၄၂-၄၆၄၅/သ(င)၅ ။

(၃) ဦးစီးရုံးချုပ်၊ နေပြည်တော်၏(၃.၆.၂၀၁၀)ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ စီမံကိန်း/စ-၁၉(၄၈၂၉-၃၀/၂၀၁၀)။

မြိတ်ခရိုင်၊ တနင်္သာရီမြို့နယ်၊ ကဝက်ဒေသတွင် ဧကရိုင်းမြေ(၃၈၀၀၀)ဧကအား ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးခွင့်ရရှိထားသည့် Star K Indrstries SI Co, Ltd . နှင့် မလေးရှားနိုင်ငံ Prestige Platform Sdn Bhd တို့အကြား (၈၀း၂၀)အချိုးဖြင့် Myanmar Star K Prestige Plamtation Co, Ltd . (နိုင်ငံခြားဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ)ကို တရားဝင်မှတ်ပုံတင်ဖွဲ့စည်းကာ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြခွင့်ပြုချက်ရယူဆောင်ရွက်လျှက်ရှိပြီး တိုင်းအေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီမှလည်း ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း ထောက်ခံချက်အပေါ် တိုင်းသစ်တောဦးစီးဌာန၏ ကန့်ကွက်ရန်မရှိသဘောတူကြောင်း ထောက်ခံစာထုတ်ပေးပါရန် ရည်ညွှန်း(၁)ပါစာဖြင့် လျှောက်ထားလာပါသည်။

၂။ ရည်ညွှန်း(၂)ပါစာဖြင့် ဦးစီးရုံးချုပ်သို့တင်ပြခဲ့ရာ ရည်ညွှန်း(၃)ပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားချက်အရ Star K Indrstries SI Co, Ltd . မှဆီအုန်း(၃၈၀၀၀)ဧက စိုက်ပျိုးခွင့်ရရှိသည့် မြေနေရာသည် သစ်တောမြေအတွင်း ကျရောက်မှုမရှိပါသဖြင့် အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည် -

"သစ်တောမြေအတွင်းကျရောက်ခြင်းမရှိသော်လည်း သစ်တောဖုံးလွှမ်းမှုရှိပါက -

(က) ၁၉၉၂ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလတွင် ထုတ်ပြန်ထားသော သစ်တောဥပဒေပုဒ်မ(၁၂)(က)အရ- မည်သူမဆို သစ်တောနယ်မြေနှင့် သစ်တောဖုံးလွှမ်းလျှက်ရှိသည့် အစိုးရကစီမံခန့်ခွဲခွင့်ရှိသောမြေအတွင်း ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်း(သို့မဟုတ်)စီးပွားရေးစီမံကိန်းလုပ်ငန်းတစ်ရပ်ရပ်ကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုလျှင် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်ရယူမည်၊

(ခ) ၁၉၉၅ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလတွင် ထုတ်ပြန်ထားသော သစ်တောနည်းဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(က)အရ သစ်တောနယ်မြေနှင့် သစ်တောဖုံးလွှမ်းလျက်ရှိသည့် အစိုးရကာစီမံခန့်ခွဲမှုရှိသော မြေအတွင်း ဖွံ့ဖြိုးမှုလုပ်ငန်း (သို့မဟုတ်)စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတစ်ရပ်ရပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းကို သဘာဝဝန်းကျင်အား ထိခိုက်ပျက်စီးစေခြင်းမရှိလျှင် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနက ခွင့်ပြုနိုင်သည်၊

(ဂ) ၁၉၉၅ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလတွင် ထုတ်ပြန်သောသစ်တောနည်းဥပဒေပုဒ်မ ၂၂(က)အရ ခွင့်ပြုချက်ရရှိသူသည် သက်ဆိုင်ရာခွင့်ပြုချက်တွင် သတ်မှတ်ခွင့်ပြုထားသော ကိစ္စရပ်များကိုသာ ဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိသည်၊ ယင်းသို့ဆောင်ရွက်ရာတွင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အား ထိခိုက်ပျက်စီးစေခြင်းမရှိစေရန် အလေးဂရုပြုရမည်" ။

(မြင့်သိန်း)
ညွှန်ကြားရေးမှူး
သစ်တောဦးစီးဌာန
တနင်္သာရီတိုင်း၊ မြိတ်မြို့ ။

မိတ္တူ ကို -

(၁) ညွှန်ကြားရေးမှူး(စီမံကိန်းနှင့်စာရင်းအင်းဌာန)၊ သစ်တောဦးစီးရုံးချုပ်၊ နေပြည်တော် ။
(၂) Star K Indrstries SI Co, Ltd .
(၃) မျှောစာတွဲ ။
(၄) ရုံးလက်ခံ ။

Stoe (c) Lin 46

တိုင်းအေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ
တနင်္သာရီတိုင်း၊ မြိတ်မြို့
စာအမှတ်၊ ၁၈၅၇/၅၀၄/၅-၄/တယက(တနင်္သာရီ)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၀ပြည့်နှစ်၊ ဧပြီလ ၂၇ ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့

အကြောင်းအရာ။ **Stark Industries (SI)Co.,Ltd** မှ တရားဝင်မှတ်ပုံတင်ဖွဲ့စည်းရေးအတွက် သဘောထားမှတ်ချက်တင်ပြတောင်းခံခြင်းကိစ္စ

၁။ **Stark Industries (SI)Co.,Ltd** သည် တနင်္သာရီတိုင်း၊မြိတ်ခရိုင်၊တနင်္သာရီမြို့နယ်၊ကဝက်ဒေသတွင် တောရိုင်းမြေဧရိယာ(၃၈၀၀၀)ဧကအား ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ရန်လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုထားပြီးဖြစ်ရာ ယခုအခါ မလေးရှားနိုင်ငံ၊ **Prestige Platform Sdn Bhd** နှင့် **Stark Industries (SI)Co.,Ltd**အကြား (၈၀:၂၀)အချိုးနှုန်းဖြင့် **Myanmar Stark Prestige Plantation Co.,Ltd** (နိုင်ငံခြားဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ)ကိုတရားဝင်မှတ်ပုံတင်ဖွဲ့စည်းကာ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြခွင့်ပြုချက်ရယူဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တိုင်းအေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ၏သဘောထားပေးပါရန် တင်ပြလျှောက်ထားချက်အပေါ် ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း(၂၂-၄-၂၀၁၀)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော တိုင်းအေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ အလုပ်အမှုဆောင်အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ်(၆/၂၀၁၀)ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ်(၁၃)အရ အကြောင်းကြားအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(ဦးရဲနိုင်အောင်၊အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို

မြန်မာ့စက်မှုသီးနှံဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်း(နှစ်ရှည်ပင်)မြိတ်မြို့
Stark Industries (SI) Co.,Ltd
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

မြန်မာ့စက်မှုသီးနှံဖွံ့ဖြိုးရေး လုပ်ငန်း
တနင်္သာရီတိုင်း၊ မြိတ်မြို့

လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန
မြန်မာ့စက်မှုသီးနှံဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်း(နှစ်ရှည်ပင်)
တိုင်းမန်နေဂျာရုံး ၊တနင်္သာရီတိုင်း၊ မြိတ်မြို့
စာအမှတ်- တမရ/စက -၂၂ /၂၀၁၀/(၀၄)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၀ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၃၀) ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့

အကြောင်းအရာ။ ။ထောက်ခံချက်ပေးပို့ခြင်း။

ရည် ညွှန်း ချက်။ ။ STARK INDUSTRIES (SI) CO , LTD ၏ (၂၄. ၄. ၂၀၁၀) ရက်စွဲပါ
စာအမှတ် - ၂၆၀/ SI / ၂၀၁၀

STARK INDUSTRIES (SI) CO. LTD သည် တနင်္သာရီတိုင်း၊ မြိတ်ခရိုင်၊ တနင်္သာရီမြို့နယ်၊ ကဝကဲ့ဒေသတွင် တောရိုင်းမြေဧရိယာ (၃၈၀၀၀)အား ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ရန် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုထားပြီးဖြစ်ရာ ယခုအခါ မလေးရှားနိုင်ငံ Prestige Platform Sdn Bhd နှင့် STARK INDUSTRIES (SI) CO , LTD အကြား (၈၀ : ၂၀)ရှယ်ယာအချိုးနှုန်းဖြင့် Myanmar Stark Prestige Plantation Co. Ltd (နိုင်ငံခြားဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ) ကိုတရားဝင်မှတ်ပုံတင်ဖွဲ့စည်းကာ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြခွင့်ပြုချက်ရယူဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တင်ပြလျှောက်ထားချက်အပေါ် တနင်္သာရီတိုင်း၊ မြန်မာ့စက်မှုသီးနှံဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်း(နှစ်ရှည်ပင်) အနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

(ခွန်ရွှေသင်း)
တိုင်းမန်နေဂျာ
မြန်မာ့စက်မှုသီးနှံဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်း(နှစ်ရှည်ပင်)
တနင်္သာရီတိုင်း

မိတ္တူကို -
- STARK INDUSTRIES (SI) CO , LTD
- ရုံးလက်ခံ။

တိုင်း မြေ စာ ရင်း ဦး စီး ဌာ န
တ န သာ် ရီ တိုင်း ၊ မြိတ် မြို့
စာအမှတ်၊ ၅၁၄ / အ ထ - ၁
ရက်စွဲ။ ၂၀၁၀ ပြည့်နှစ်၊ ဧပြီလ ၂၉ ရက်

သို့

မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ

Stark Industries (SI) Co., Ltd

အကြောင်းအရာ။ **MICခွင့်ပြုချက်ရယူရာတွင် ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း ထောက်ခံစာထုတ်ပေးရန်ကိစ္စ။**

ရည် ညွှန်း ချက်။ Stark Industries (SI) Co., Ltd၏ (၂၇-၄-၂၀၁၀) ရက်စွဲပါစာအမှတ်-၂၅၈/အက်စ်အိုင်/၂၀၁၀

Stark Industries (SI) Co., Ltd ကုမ္ပဏီသည် တနင်္သာရီတိုင်း၊ မြိတ်ခရိုင်၊ တနင်္သာရီမြို့နယ်၊ ကဝက်ဒေသတွင် တောရိုင်းမြေဧရိယာ(၃၈၀၀၀)ကေ့ရယူ၍ နိုင်ငံခြားသားကုမ္ပဏီနှင့် အကျိုးတူစတင်ဆောင်ရွက်လျက်ရှိရာ၊ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြခွင့်ပြုချက်ရရှိရေး ဆောင်ရွက်ရာတွင် တနင်္သာရီတိုင်း၊ တိုင်းမြေစာရင်းဦးစီးဌာနအနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

(အေးကို)
တိုင်းမြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူး

မိတ္တူကို -

- ရုံးလက်ခံ
- မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန
ကြေးတိုင်နှင့်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန

စာအမှတ်၊ ၄၈၂၂ / မယ (ဖ) (၆) ၂၀၁၀
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၀ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ (၂၈) ရက်

အကြောင်းအရာ။ **မလေးရှားနိုင်ငံ၊ Prestiage Platform Sdn Bhd နှင့် မြန်မာနိုင်ငံ Stark Industries Co., Ltd တို့ ပူးပေါင်း၍ တနင်္သာရီတိုင်းအတွင်း ဆီအုန်းစိုက်ခင်းများ ထူထောင်ရေးကိစ္စ။**

ရည် ညွှန်း ချက်။ (၁) စိုက်ပျိုးရေးစီမံကိန်းဦးစီးဌာန၏ (၁၈.၅.၂၀၁၀)ရက်စွဲပါစာအမှတ် ၀၁/Stark Industries (၄၂၈/၂၀၁၀)
(၂) ကြေးတိုင်နှင့်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန၊ ရုံးချုပ်၏ (၇.၆.၂၀၁၀)ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၄၀၄၆(က)/မယ(ဖ)(၆)၂၀၁၀

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မလေးရှားနိုင်ငံ၊ Prestiage Platform Sdn Bhd နှင့် မြန်မာနိုင်ငံ Stark Industries Co., Ltd တို့ ပူးပေါင်း၍ တနင်္သာရီတိုင်း၊ မြိတ်ခရိုင်၊ တနင်္သာရီမြို့နယ်၊ ဘက်ဒေသတွင် ဆီအုန်း(၂၅,၀၀၀)ဧက စိုက်ပျိုးရန် အဆိုပြုလာသည့်ကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အဆိုပြုဒေသတွင် ဆီအုန်းစိုက်ခင်းများထူထောင်ရန် မြေနေရာချထားပေးနိုင်ခြင်းရှိမရှိ ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်း(၁)ပါ စာဖြင့် အကြောင်းကြားခဲ့သဖြင့် တနင်္သာရီတိုင်းအေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီမှ (၂၅.၄.၂၀၁၀)ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၁၈၅၇/၅၀၄/၅-၄/တယက(တနင်္သာရီ)ဖြင့် Stark Industries Co., Ltd အား တနင်္သာရီတိုင်း၊ ဘုတ်ပြင်းမြို့နယ်၊ မြိတ်ခရိုင်၊ တနင်္သာရီမြို့နယ်၊ ဘက်ဒေသတွင် တောရိုင်းမြေဧရိယာ (၃၀,၀၀၀)ဧကအား ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးရန် ကြိုတင်လုပ်ကိုင်ခွင့်ချထားပေးပြီးဖြစ်သည့်အပြင် လက်ရှိတွင်လည်း မြေပြင်ပေါ်၌ မြေယာပြင်ဆင်ခြင်းနှင့်ဆီအုန်းပျိုးခင်းများ ပျိုးထောင်စိုက်ပျိုးလုပ်ကိုင်လျက်ရှိပါသဖြင့် မြေပေးနိုင်သည့် အခြေအနေရှိပါကြောင်း ရည်ညွှန်း(၂)ပါစာဖြင့် ပြန်ကြားခဲ့ပါသည်။

၂။ အဆိုပါကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ တနင်္သာရီတိုင်းအေးချမ်းသာယာရေး နှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီမှ Stark Industries Co., Ltd သို့ ကြိုတင်လုပ်ကိုင်ခွင့် ချထားပေးမည့်သည့်ဧရိယာမှာ တောရိုင်းမြေ (၃၈,၀၀၀)ဧက ဖြစ်ပါကြောင်း ပြင်ဆင်ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(သက်နိုင်ဦး)
ညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေယာ)

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
စိုက်ပျိုးရေးစီမံကိန်းဦးစီးဌာန
မိတ္တူကို -
- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(စာတွဲဖိုင်)
- ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(စာတွဲဖိုင်)
- မျှောစာတွဲ (စီမံ/မြေယာ)
- ရုံးလက်ခံ။

DAP

STARK INDUSTRIES (SI) CO., LTD.

No. 33, Nawaday Road, Yawmingyi Ward, Dagon P.O., Yangon 11191, Union of Myanmar.
Tel: (951) 388085, 246186, 253225 Fax: (951) 388086 E-mail: sicl @ yangon. net.mm

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ်။ ။ ၃၈၁/အက်စ်အိုင်/၂၀၁၀
ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၀ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ (၁၅) ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။ မလေးရှားနိုင်ငံ Prestige Plantform Sdn Bhd နှင့် မြန်မာနိုင်ငံ၊ Stark Industries Co., Ltd တို့ ပူးပေါင်း၍ Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd (MSPP) ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ ဖွဲ့စည်းကာ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ တနင်္သာရီမြို့နယ်၊ ကဝက်–ကျော့မပြင်းဒေသတွင် ဆီအုန်း (၃၈,၀၀၀) ဧက စိုက်ပျိုးရန် အဆိုပြုလွှာတင်ပြခြင်းကိစ္စ။

Stark Industries Co., Ltd သည် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ တနင်္သာရီမြို့နယ်၊ ကဝက်–ကျော့မပြင်းဒေသတွင် ဧက (၃၈,၀၀၀) ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ရေးစီမံကိန်းအား မလေးရှားနိုင်ငံ၊ Prestige Plantform Sdn Bhd နှင့် (၂၀:၈၀) ရှယ်ယာအချိုးဖြင့် Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd (MSPP) အားဖွဲ့စည်းလျှက် နိုင်ငံတော်နှင့် Product Sharing စနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ရာတွင် -

(၁) နိုင်ငံတော်မှ လုံလောက်သော လျှပ်စစ်ဓါတ်အား မရရှိသေးသမျှ ကာလပတ်လုံး မိမိ၏ ကိုယ်ပိုင်အစီအစဉ်ဖြင့် (လိုအပ်သော Generator များ တင်သွင်းလျှက်) စီမံကိန်းအတွက်လိုအပ်သော လျှပ်စစ်ဓါတ်အား ထုတ်လုပ်ရယူသုံးစွဲသွားပါမည် ဖြစ်ကြောင်း နှင့်

(၂) အထက်ဖော်ပြပါ စီမံကိန်းအား အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရာတွင် နိုင်ငံခြားချေးငွေ (Share Holder Loan) ရယူ ဆောင်ရွက်ရပါသော်လည်း အဆိုပါ ချေးငွေအပေါ် အတိုးပေးရန် လုံးဝ တာဝန်မရှိပါကြောင်း ရိုသေစွာတင်ပြအပ်ပါသည်။

STARK INDUSTRIES CO., LTD.
Ref.........
Date 15.12.10

လေးစားစွာဖြင့်

ဒေါက်တာမြင့်သီတာဆွေတင်
Managing Director
Stark Industries Co., Ltd.

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ရန် ကမကထပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FOREIGN INVESTMENT IN THE UNION OF MYANMAR

Proposal of the promoter to make Foreign Investment in the Union of Myanmar

To

The Chairman,
Myanmar Investment Commission,
Nay Pyi Taw, Union of Myanmar

Reference No: 380 / SI / 2010
Date: 15th December, 2010

I wish to make investment in the union of Myanmar in accordance with the Union of Myanmar Foreign investment law, and I here with apply for permission furnishing the following particulars-

1. **Promoter's-**
   (a) Name........Daw Mya Thidar @ Dr. Mya Thidar Sway Tin, Managing Director
   (b) Father's Name........U Ba Myint........
   (c) National registration No...12/Da Ga Na (Naing) 022867........
   (d) Citizenship........Myanmar........
   (e) Address........No. 33, Bo Yar Nyunt Road, Yawmingyi Ward,
   Dagon Township, Yangon 11191, Myanmar........
   (f) Name of principle organization..STARK INDUSTRIES CO., LTD.........
   (g) Type of business....Private Company Limited........
   (Industry / Production Type of Business)........
   (h) Place of organization....No. 33, Naway Road, Yawmingyi Ward, Dagon Township,
   ....Yangon 11191, Myanmar........
   (i) Place of incorporation...Yangon, Union of Myanmar........

2. **If investment is to be made by joint-venture, the particulars of the person wishing to participate in the joint-venture with the promoter-**

   (a) Name........(1) Mr. Tan Ghee Kiat, Director,
   ....(2) Mr. T.V. Sekhar T.G. Venkatesan, Director........
   (b) Father's Name........
   (c) Passport No....(1) Malaysia Passport No: A18482445, NRIC No. 481215-10-5601
   ....(2) Malaysia Passport No: A 19874881, NRIC No: 491213-08-........
   (d) Citizenship........(1) Malaysia/Chinese........
   ....(2) Malaysia/Indian........
   (e) Address....(1) No.7, Lorong Tempinis Kanan Dua, Lucky Garden Bangsar, 59100 K.L.
   (2) No. 12, Jalan Terasek 7, Bangsar Baru, 59100 Kuala Lumpur........
   (f) Name of principle organization....PRESTIGE PLATFORM SDN. BHD........
   (g) Type of business....Investment Holding Private Company Limited........
   (h) Place of organization....Suite 16-08, Level 16, Wisma UOA II, 21, Jalan Pinang,
   ....50450 Kuala Lumpur, Malaysia........
   (i) Place of incorporation......Malaysia........

3. **Type of business in which investment is be made-**

(a) Production...... Oil Palm Plantation & Industry development Project in Tanintharyi Region, Union of Myanmar

(b) Services............................N/A..

4. **Form of economic organization-**

(a) Sole Proprietorship.............N/A...

(b) Partnership..N/A...

(c) Limited Company Foreign Joint Venture Company named "**Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.**" which is formed between **Stark Industries Co., Ltd,** incorporated in Myanmar (20% shareholder) and **Prestige Platform Sdn. Bhd.**, incorporated in Malaysia (80% shareholder). Please refer to attached **Annex- 1: List of Directors for MSPP Co., Lt**

5. **If the organization is in the form of a partnership- N/A**

(a) Capital ratio and amount to be contributed by the partners....................................

(b) Profit sharing ratio...

(c) Rights and liabilities of partners ....

6. **If the organization is in the form of a limited company-**

(a) Authorized capital...... Kyat 5000,000,000/- (Kyat Five Thousand Million Only)

(b) Types of shares...... Ordinary Shares, Kyat 100,000/share @ 50,000 shares

(c) Share capital to be subscribed by the shareholders ....
...... Kyat 1750,000,000/- (Ks. 100,000 x 17,500 shares), fully paid

7. **Particulars relating to the organization in which investment is to be made-**

(a) Amount of capital investment-

(1) Amount of **Equity Capital** to be contributed- ..USD.......1,750,000/-...............

- Local Equity (20%) = USD 350,000/-
- Foreign Equity (80%) = USD 1,400,000/-

(2) Amount of **Share holder Loan** to be brought in- USD 35,000,000/-

Total ..... **USD 36,750,000/-**

(b) Amount of **Foreign Investment** to be brought in –

	Foreign Currency	*Estimated Kyat Equivalent @ Ks. 6/USD*
(1) Foreign currency-	USD 6,400,000 equ. to	Kyat 38,400,000/-
(2) Others-	USD 29,000,000 equ. to	Kyat 174,000,000/-
Total	**USD 35,400,000 equ. to**	**Kyat 212,400,000/-**

(c) Period for bringing in items mentioned in sub-paragraph (b)- 5 years (Year 2011 till 1015) Refer to attached **Annex – 2, 2A**

(d) Proposed duration of investment- 34 years (Year 2011 till 1045) plus extension for another 26 years (Total 60 years) Refer to attached **Annex – 2, 2B**

(e) Construction period - 5 years (Year 2011 till 2015), Refer to attached **Annex – 2, 2A**

(f) Commencement of Construction - Year 2011 (Project Year 1)

8. Particulars relating to the proposed economic organization-

(a) Type of business- Oil Palm Plantation & Industry Development Project

(b) Proposed places at which investment is to be made- Kawet-Kawtmapyin Area, Tanintharyi Township, Myeik District, Tanintharyi Region as indicated at **Product Sharing Agreement.** Location Map of the Project - refer to attached **Annex - 11**

(c) Technique of operation- Refer to attached **Annex – 3B** for Product Sharing on produced FFB/CPO with MICDE (PCFD), Ministry of Agriculture & Irrigati Dept. Refer to attached **Product Sharing Agreement**

(d) Annual fuel requirement- Refer to attached **Annex- 4**

(e) Annual Electricity requirement- N/A

(f) Annual water requirement- Refer to attached **Annex- 5**

(g) Annual raw material requirement- Refer to attached **Annex- 6** for Fertilizer & Herbicide and **Annex- 7** for Oil Palm Seedlings. **Annex-7B** for Raw Material List to be imported.

(h) Equipment requirement- Refer to attached **Annex- 8** for Machinery & Equipment

(i) Building requirement- Refer to the attached **Annex- 2A**

Estimated amount of **USD 1,500,000** is required for the following buildings:

1. Main Office
2. Housing for Admin staff & workers
3. Clinic, School, Recreation Center, etc
4. Machinery Yard & Maintenance Work shop
5. Storage Buildings and Site Offices

10. **Details of local investment to be contributed –**

	Foreign Currency	*Estimated Kyat Equivalent @ Ks. 6/USD*
(a) Amount of cash	USD 200,000/-	Kyat 1,200,000/-
(b) Value of machineries and equipment	USD 650,000/-	Kyat 3,900,000/-
(c) Buildings/ Land	USD 200,000/-	Kyat 1,200,000/-
(d) Value of furniture and office equipment	USD 100,000/-	Kyat 600,000/-
(e) Value of raw materials & related	USD 200,000/-	Kyat 1,200,000/-
Total ...	**USD 1,350,000/- equ. to Kyat 8,100,000/-**	

Contribution of SI Co., Ltd. (Local Shareholder 20%):

(a) Equity Paid up capital contribution = USD 350,000/- equ. to Kyat 2,100,000/-
(b) Interest Free share holder loan = USD 1,000,000/- equ. to Kyat 6,000,000/-

---

(c) **Total Local Capital Contribution = USD 1,350,000/- (or) Kyat 8,100,000/-**

11. **Particulars relating to annual production-**

(a) Type and value of foreign exchange required ...Refer to the attached **Annex- 9, 9B**

(b) Amount of foreign exchange to be received ...Refer to the attached **Annex- 9. 9B**

(c) Amount of working capital requirement ...Refer to the attached **Annex- 2, 2A, 2B**

(d) Value of exportable goods ...Refer to the attached **Annex- 3 D**

(e) Value of annual local sale of goods ...Refer to the attached **Annex- 3 C**

12. **List of personnel required for the proposed economic organization-**

(a) **Local personnel** required-

Serial No.	*Type of personnel*	*Number*
1	Project	2
2	Project	3
3	Manager	6
4	Accounting personnel	5

5	Supervisor	20
6	Work In-charge	30
7	Driver & Machine Operator	30-20
8	Technician	14
	Total Local Personnel	**110 - 102 persons**

(b) **Foreign experts and technicians** required-

Serial No.	*Type of Expertise*	*Number*	*Proposed period of employment*
1	Project Manager	4	3 – 5 years
2	Farm Manager	10	4 – 6 years
3	Machinery Operator	12	2 – 5 years
4	Supervisor/Technician	20	4 – 6 years
	Total Foreign experts	**46 persons**	

13. **Particulars relating to economic justification**-

(a) Annual income	Please see the attached **Annex – 9, 3B, 3C, 3D**
(a) Annual expenditure	Please see the attached **Annex– 9, 9B**
(b) Annual net profit	Please see the attached **Annex – 9, 9A**
(c) Yearly investment	Please see the attached **Annex – 2A, 2B, 9B**
(d) Recoupment period	Please see the attached **Annex – 9 A**
(e) Other benefits	Please see the attached **Annex – 10**
(f) Foreign exchange savings	**Produced Palm Oil over 1 million ton** which is valued about **USD 700 million** is saved as **import substitute foreign exchange saving.**

14. **Supporting document for the proposal-**

The following documents are attached for the proposed investment-

(a) Draft Product Sharing Agreement between MICDE (PCFD) and MSPP Co., Ltd.

(b) Joint Venture Agreement between Local Party (SI) and Foreign Party (PP)

(c) References for business and financial standing for each company/shareholder/director.

THE UNION OF MYANMAR

NAY PYI TAW

PRODUCT SHARING AGREEMENT

REGARDING

FOREIGN JOINT VENTURE INVESTMENT

IN

OIL PALM PLANTATION AND INDUSTRY DEVELOPMENT PROJECT

between

PERENNIAL CROPS AND FARM DEPARTMENT (PCFD)

MYANMAR INDUSTRIAL CROPS DEVELOPMENT ENTERPRISE

MINISTRY OF AGRICULTURE & IRRIGATION

and

MYANMAR STARK PRESTIGE PLANTATION CO., LTD.

(MSPP CO., LTD.)

Dated: Day of , 2010

PRODUCT SHARING AGREEMENT
REGARDING
FOREIGN JOINT VENTURE INVESTMENT

This Agreement is made and effective on the day of , 2010 at Office Building No. 15, **Ministry of Agriculture & Irrigation**, Nay Pyi Taw by and between:

The Union of Myanmar, Ministry of Agriculture & Irrigation, **Myanmar Industrial Crops Development Enterprise (Perennial Crops and Farm Department)** having its registered office at No. 31, Thiriminglar Avenue, Kabar Aye Pagoda Road, Yangon, Union of Myanmar, hereinafter referred to as **MICDE (PCFD)** represented for the purpose of this Agreement by its Deputy Managing Director, U Kyi Win, of the one part,

and

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd., a company organized and registered under the laws of Union of Myanmar, whose registered head office is located at No. 33, Corner of Bo Yar Nyunt Road & Nawaday Road, Dagon Township, Yangon, Union of Myanmar, hereinafter referred to as **MSPP Co., Ltd.**, represented for the purpose of this Agreement by (1) Mr. Tan Ghee Kiat, Director (2) Mr. T.V. Sekhar **A/L** T.G. Venkatesan, Director and (3) Dr. Mya Thidar Sway Tin, Director of the other part.

WITNESSETH

WHERE AS: MICDE (PCFD) wishes to promote foreign investments concerning oil palm plantation and related business such as exportable agriculture-based products and designate MSPP Co., Ltd. as foreign joint venture investor in the Union of Myanmar, hereinafter referred to as ("Business")

WHERE AS: MSPP Co., Ltd. assures and is ready and willing to make foreign investment in the Union of Myanmar in order to do "Business".

WHERE AS: MSPP Co., Ltd shall be incorporated as a Private Joint Venture Company whose responsibilities are limited by its shares in the Union of Myanmar, between 80% (Eighty Percent) Foreign investment under Prestige Platform Sdn. Bhd., a private company incorporated under the laws of Malaysia, and 20% (Twenty Percent) Local investment under Stark Industries Co., Ltd., a private company limited incorporated under the laws of Union of Myanmar. **"Joint Venture Agreement"** to be signed between Prestige Platform Sdn. Bhd. and Stark Industries Co., Ltd. is attached as Annex 3

NOW, THEREFORE: in consideration of the mutual premises and covenants contained herein, the Parties hereby agree as follows:

Article 1. DEFINITIONS

Unless the context herein otherwise requires, the terms used in this Agreement shall have the meaning set forth below:

1.1 "Agreement" means this agreement on one hundred percent foreign investment, made between MICDE (PCFD) and MSPP Co., Ltd;

1.2 "Parties" means collectively MICDE (PCFD) and MSPP Co., Ltd and the "Party" means MICDE (PCFD) or MSPP Co., Ltd as the context herein requires;

1.3 "Third Party" means any party or person who is not a party to this Agreement;

1.4 "Business" means any commercial activities and transactions of MSPP Co., Ltd comprising the oil palm plantation, oil production, establishment of crude palm oil mill and/or refinery, import and export of any trading activities for palm oil production including exporting palm oil and other products, and all other generally acceptable related business;

1.5 "Plantation" means plantation of oil palm and/or other types of plants, afforestation including Nursery;

1.6 "Production" means production of palm oil and/or other products made from oil palm;

1.7 "Establishment of crude palm oil mill and/or refinery" means as establishment of plants, factories, mills, and/or refinery facilities, etc. producing palm oil and other products;

1.8 "Import and Export" means any trading activities for oil palm plantation and other related products from and into the territory of Myanmar;

1.9 "Nursery" means germination, tissue culturing, and growing etc. of planting materials;

1.10 "Related Activities" means all other activities deemed appropriate for the original objectives of this Agreement such as establishment of warehouse and lodges for guests and laboratory for Research & Development;

1.11 "Plantation Fields" means 25,000 acres of granted land which shall be identified by the MSPP Co., Ltd for oil palm plantation area including research and development, upgrading and promoting new products, etc;

1.12 "Utilization of the granted land for Oil Palm Plantation" means 38,000 acres of land in which "Plantation Fields" shall be used for the "Business";

Article 2. SCOPE OF AGREEMENT

2.1 MSPP Co., Ltd shall make foreign investment in the Union of Myanmar with an estimated amount of US$ 36,750,000/-* (United State Dollar Thirty-Six Million, Seven Hundred and Fifty Thousands Only) which is an initial investment as per the

proposal to Myanmar Investment Commission (hereinafter called "MIC") in accordance with the Union of Myanmar Foreign Investment Law (hereinafter called "FIL") and such aforementioned investment shall be made for the purpose of taking over know-how, equipment and the facilities of "MSPP Co., Ltd" as mentioned in proposal to "MIC" in order to carry out an economic venture in Union of Myanmar.

2.2 MSPP Co., Ltd. shall conduct Oil Palm Plantation and the related Business as agreed in this Agreement.

2.3 MSPP Co., Ltd shall be established and registered as a new company for this business and shall operate its economic entity in conformity with the existing laws of Union of Myanmar.

2.4 MICDE (PCFD) shall assist MSPP Co., Ltd with full assistance including the permit of the utilization of the granted land as provided in this Agreement, provision of information and data as may be used for Business of MSPP Co., Ltd.

2.5 MSPP Co., Ltd shall, at its direction, establish the palm oil mill and/or refinery, manufacturing, sale and/or distribution of palm oil.

Article 3. WARRANTY AND REPRESENTATION

3.1 Each party represents and warrants to the other Party that it is a legal person duly authorized under the existing relevant laws and has the right, power, sound financial standing and authority to enter into this Agreement.

Article 4. THE UTILIZATION OF THE GRANTED LAND.

4.1 MICDE (PCFD) shall provide the utilization of the granted land to MSPP Co., Ltd. 38,000 acres in total, located in Kawet & Kawtmapyin Area, Tanintharyi Township, Myeik District, Tanintharyi Region, Union of Myanmar, for Oil Palm Plantation including research and development facilities and granted land for palm oil mill and/or refinery. The detail map of exact area, location and topography is attached as Annex 1.

Article 5. RIGHTS AND OBLIGATIONS OF MSPP CO., LTD.

5.1 MSPP Co., Ltd shall make one hundred percent foreign investment as described in Article 2.1.

5.2 Once the utilization of the land is granted, MSPP Co., Ltd shall have the right to develop the granted land for oil palm plantation, establishment of Crude Palm Oil (CPO) mills and/or refinery and/or other related business in the form of one hundred percent foreign direct investment.

5.3 MSPP Co., Ltd. shall request to find bigger land plot in connection and/or near-by existing granted land (38,000 acres) in order to develop oil palm plantation,

establishment of CPO mill and/or Refinery Plant and/or other related business with the approval of MICDE (PCFD).

5.4 MSPP Co., Ltd. shall have the right to operate the Business in establishment of oil palm plantation including the commercial using, sales and export of any residual and by-products from the business.

5.5 MSPP Co., Ltd. shall have the right to operate a commercial nursery for raising oil palm seedlings for its own plantings and for other growers, and/or for the propagation of other agricultural products.

5.6 MSPP Co., Ltd. shall have the right to operate Palm Oil Mill and/or Refinery as well as the establishment of warehouses, lodges, Research and Development center as defined in article 1.4.

5.7 MSPP Co., Ltd. shall have the right to use sufficient supply of water, which shall mean not less than 50 liter/ plant/ week to grow oil palm on the land and 240 million liter/ year/ mill to process the products. MSPP Co., Ltd shall have the right to be accessible to disposal facilities for waste water.

5.8 MSPP Co., Ltd. shall have the right to construct buildings, houses, dormitories, lodges and other facilities deemed necessary and appropriate for its business defined in this Agreement with the approval of MICDE (PCFD).

5.9 MSPP Co., Ltd. shall comply with the laws, rules and regulations of Union of Myanmar and observe the instruction of the MICDE (PCFD) relating to the implementation of this Agreement.

5.10 MSPP Co., Ltd. shall ensure that its foreign employees and their families while in Myanmar shall respect and abide by the Laws of Union of Myanmar and they shall not interfere in the internal affairs of Union of Myanmar.

5.11 MSPP Co., Ltd. shall not sublease, assign, transfer or otherwise dispose of all or any parts of its rights and interest under this Agreement to third parties without the prior approval of Myanmar Investment Commission and MICDE (PCFD).

5.12 MSPP Co., Ltd. shall maintain books and records of accounts in accordance with globally accepted and recognized accounting system.

5.13 MSPP Co., Ltd. shall take necessary measures in order to fulfill natural environmental protection such as installation of waste water treatment procedures to keep the project site environmentally safe and sound.

5.14 MSPP Co., Ltd. shall effect all necessary insurance set forth under Union of Myanmar Foreign Investment Law, Myanmar Insurance Law, Directives and Orders.

5.15 MSPP Co., Ltd. shall implement the "Business" according to the proposed plan submitted to Myanmar Investment Commission and MICDE (PCFD) shall be allowed to inspect the actual status of implementation to be in line with the proposed

plan. In case, annually targeted acres are not, in time, fully planted, MICDE (PCFD) and MSPP Co., Ltd shall negotiate to find out the new implementation ways. The result of negotiation shall be submitted to the Minister for Ministry of Agriculture & Irrigation so as to be approved for proceeding implementation.

5.16 MSPP Co., Ltd shall share with MICDE (PCFD) a certain percentage of the total quantity of Fresh Fruit Bunch (FFB) and/or Crude Palm Oil (CPO) produced in the Oil Palm Plantation as the ratios provided below. The basis of product sharing shall be started as soon as the First Fresh Fruit Bunch (FFB) and/or Crude Palm Oil (CPO) production comes out (estimated in the fourth year) from each & every year's plantation area and the product sharing ratios as provided below are universally applicable independently into each and every year's plantation area:

a. From **First Fresh Fruit Bunch (FFB) production year to 10th project year** of palm oil production: **2.5%** (Expected total sharing amount of Crude Palm Oil for 7 years: 3,708 ton)

b. From **11th project year to 14th project year** of palm oil production: **5%** (Expected total sharing amount of Crude Palm Oil for 4 years: 10,015 ton)

c. From **15th project year to 18th project year** of palm oil production: **7%** (Expected total sharing amount of Crude Palm Oil for 4 years: 16,156 ton or Refined Bleached Deodorized Oil for 4 years: 12,117 ton)

d. From **19th project year to 22nd project year** of palm oil production: **5%** (Expected total sharing amount of Crude Palm Oil for 4 years: 11,380 ton or Refined Bleached Deodorized Oil for 4 years: 8,535 ton)

e. After **23rd project year** of palm oil production: **2.5%** (Expected total sharing amount of Crude Palm Oil for 12 years: 11,950 ton or Refined Bleached Deodorized Oil for 12 years: 8,963 ton)

5.17 Product sharing scheme in terms of Refined Bleached Deodorized Oil mentioned in article 5.16. c, d and e, will depend on establishment of palm oil refinery facilities by MSPP Co., Ltd which will be considered on the conditions of domestic and international Refined Bleached Deodorized Oil market.

5.18 The confirmation of the company's actual production of crude palm oil shall be conducted by the committee which is formed up with technicians and accounting experts of MICDE (PCFD) and MSPP Co., Ltd for the fair and square product sharing. The committee shall, once in every six months, inspect and confirm the actual production. According to the confirmation of the committee upon actual production, the product sharing amount shall be provided to MICDE (PCFD) in accordance with this Agreement. If the actual production is less than the expected production related to the **article 5.16,** the committee shall be submitting the actual production to the Minister for Ministry of Agriculture and Irrigation for final approval of product sharing for MICDE (PCFD). If the actual area of land developed is less than the targeted area to be developed according to the plan, MSPP Co., Ltd, in consultation with MICDE (PCFD) shall propose the revised plan for land development.

5.19 The receiving method of product sharing for MICDE (PCFD) shall be determined either commodity or cash transaction. MICDE (PCFD) shall notify MSPP Co., Ltd not

later than 1st April of every year. In case of commodity transaction, the term of delivery is Ex-Factory. In case of cash transaction, MSPP Co., Ltd shall be selling the commodities first and be sharing MICDE (PCFD) based on actual selling price which is agreeable to both parties. The related tax for MICDE (PCFD) portion (i.e product shared to MICDE (PCFD)) which is paid at selling transaction shall be deducted from the amount of MICDE (PCFD) and deposit this amount at the bank account assigned by MICDE (PCFD) within 1 month after actual cash transaction.

5.20 The employment of all officers, experts, consultants and employees to be engaged in the operations of oil palm plantation and/or palm oil production of MSPP Co., Ltd, the payment covering reasonable expenses including social welfares, incentives and bonus shall be made under the supervision of Board of Directors.

Article 6. RIGHTS AND OBLIGATIONS OF MICDE (PCFD)

6.1 MICDE (PCFD) shall grant the utilization of the land to MSPP Co., Ltd without payment and, shall pay land revenue if necessary.

6.2 MICDE (PCFD) shall not sell, transfer, assign, or lease the utilization of the granted land to a third Party or Parties during the term of this Agreement and any extension thereof.

6.3 MICDE (PCFD) shall assist MSPP Co., Ltd at the expenses of MSPP Co., Ltd. in doing the business including clearing, developing and cultivating the granted land, setting up camps, establishing and operating crude palm oil mill, refinery, workshop for heavy vehicles and machineries, settling any land claims, and/or doing all other related business, etc in accordance with the existing laws of Union of Myanmar, in particular, MSPP Co., Ltd needs the necessary approval of local authorities and/or agreement.

6.4 MICDE (PCFD) shall cooperate and assist, at the expenses of MSPP Co., Ltd, in obtaining all relevant licenses and permits of its own or from other Ministries, as necessary, for MSPP Co., Ltd including multiple re-entry visas, minimum one-year stay permits, work permits, other similar permits, etc. of MSPP Co., Ltd's employees, staffs, advisors, etc. and the permits or licenses to import motor vehicles, heavy equipment, machineries, etc., license to export, or performing relevant and Research & Development in the granted land.

6.5 MICDE (PCFD) shall advise all water rights, access to creeks, natural springs, spa, access to road and wells as the case may be ensuring at all times sufficient water, which shall mean not less than required amount for irrigation purposes and as much water as needed for production including procured reservoirs and appropriate management of the resources at the expenses of MSPP Co., Ltd.

6.6 MICDE (PCFD) shall coordinate and assist MSPP Co., Ltd for the attainment of help and support of the authorities concerned and that of the local personnel in obtaining

at all times sufficient electricity, telephone and/or other internet connections supplied from the public grid, road, railroad, telecommunication facilities, and/or harbors, etc. at the expenses of MSPP Co., Ltd.

6.7 MICDE (PCFD) shall assist, to the possible extent, in land preparation, soil improvement, water availability and further, the availability of fertilizer and pesticide as required for the successful commercial operation of the objectives of MSPP Co., Ltd at the expenses of MSPP Co., Ltd.

6.8 MICDE (PCFD) shall assist in the continuous cash-flow of MSPP Co., Ltd from and into the territory of Union of Myanmar in accordance with the foreign investment laws and existing laws of Union of Myanmar.

6.9 MICDE (PCFD) shall assist in ensuring the sales rights of both domestic and export markets, while MSPP Co., Ltd shall consider to make sales of products in Union of Myanmar always in priority.

6.10 MICDE (PCFD) shall, at the expenses of MSPP Co., Ltd., assist in solving the current and possible disputes including relocation of residents and farmers in the business territory according to the existing laws of Union of Myanmar in co-operation with MSPP Co., Ltd.

6.11 MICDE (PCFD) shall have the right to monitor the annual implementation plans, including plantation and factories, proposed by MSPP Co., Ltd and inspect whether the targeted performance is fully complied with or not, by assigning the inspection team appointed by Ministry of Agriculture and Irrigation.

Article 7. EFFECTIVE DATE AND TERM

7.1 This Agreement shall become effective on the date of signing of both Parties and the term shall be an initial period of 34 years, which shall be extended for another 26 years unless otherwise stipulated in **Article 20** of this Agreement or agreed to be terminated by both Parties.

7.2 For the extension of another 26 years, MSPP Co., Ltd shall submit the application 5 years before the expiration of initial period 34 years with the approval of Myanmar Investment Commission.

Article 8. OWNERSHIP OF PROPERTIES

8.1 In respect of whether this Agreement is terminated early before expiration or on expiration of the agreed terms or extension thereof stipulated in Article 7 of this Agreement, all movable properties such as motor vehicles, heavy machinery and equipment, plant equipment, office equipment, air-conditioners, etc. attached to the building and/or placed in the building on/in earth and/or used in the business as facilities, shall belong to MSPP Co.. Ltd., on such termination or expiration.

Article 9. PERFORMANCE BANK GUARANTEE

9.1 To achieve successful implementation of the Business as per each year's business plan agreed by both parties concerned, MSPP Co., Ltd shall deposit Performance Bank Guarantee which is equivalent to the amount of 3% of expected annual investment of every year within the first month of each fiscal year, i.e. April. The validity and amount of the deposited Performance Bank Guarantee shall be carried on until the completion of plantation as per the specific year's targeted development plan.

9.2 MSPP Co, Ltd, through its corresponding bank, shall deposit Performance Bank Guarantee at MFTB (Myanmar Foreign Trade Bank) in favor of MICDE (PCFD). Form of Performance Bank Guarantee is attached as Annex 2.

Article 10. EXEMPTIONS AND RELIEFS

10.1 MSPP Co., Ltd shall be entitled to enjoy all exemptions, reliefs and taxes prescribed by the Ministry of Finance and Revenue, stated in the provisions of the "Foreign Investment Law", other reliefs and exemptions as granted by the "Myanmar Investment Commission" and the existing laws of Union of Myanmar.

Article 11. GOVERNING LAW

11.1 This Agreement shall be read, construed, interpreted and governed by the laws of Union of Myanmar.

Article 12. LAWS OF PERFORMANCE

12.1 Both Parties shall carry out their obligations of this Agreement, in accordance with the laws, rules, regulations, directives, orders and procedures of Union of Myanmar.

Article 13. PROTECTION OF ENVIRONMENT

13.1 MSPP Co., Ltd shall be responsible for the preservation of the environment in the area of project site. MSPP Co., Ltd shall try its efforts to control pollution of air, water, land and other environment degradation.

Article 14. RENEGOTIATION

14.1 In the event that any situation or condition arises due to circumstances not envisaged in this Agreement which warrants amendments to the Agreement, the parties shall make necessary negotiations for the conclusion and execution of this Agreement.

Article 15. INALIENABLE RIGHTS

15.1 No term or terms and no provision or provisions of this Agreement, including the Agreement of the parties to submit to arbitration hereunder shall present or limit the government of the Union of Myanmar from exercising its inalienable rights.

Article 16. MINERAL RESOURCES

16.1 Mineral resources, treasures and other natural resources discovered, unexpectedly from, in or under the land during the term of this Agreement and any extension thereof shall be the property of the MICDE (PCFD), and the MICDE (PCFD) shall be at liberty to excavate to the previously mentioned aforesaid at any time.

Article 17. ARBITRATION

17.1 Any dispute, controversy or difference between the parties arising from or in connection with this Agreement or for the breach hereof, shall be first resolved through mutual consultations and amicable settlement in UNION OF MYANMAR.

17.2 In the event such dispute cannot be resolved to the mutual satisfaction of the parties, the matter shall be submitted for final settlement, upon written request of either party.

17.3 The arbitration proceedings shall be conducted in UNION OF MYANMAR, according to the UNCITRAL RULES. The decision of the majority of the arbitration committee shall be (i) final, (ii) binding upon both Parties, and (iii) enforceable against either Party in any court of competent jurisdiction.

17.4 All expenses in connection with the arbitration proceedings, excluding the fees of the respective legal counsels of the Parties but including the fees of the arbitrators, shall be borne by the Party against whom the award is made.

Article 18. MODIFICATION

18.1 This Agreement shall not be annulled, amended or modified in any respect except by the mutual consent in writing of the Parties and subject to approval of "Myanmar Investment Commission".

Article 19. FORCE MAJEURE

19.1 If either party is temporarily rendered unable, wholly or in part, by Force Majeure to perform its duties or accept performance by the other party under this Agreement, it is agreed that the effected party gives notice to the other party within 14 (fourteen) days after the occurrence of the cause relied upon giving full particulars in writing of such Force Majeure. The duties of such party as are effected by such Force Majeure shall with the approval of the other party, be suspended during the continuance of the inability so caused, but for no longer period, and such cause shall as far as possible be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible for delay, damage or loss caused by Force Majeure.

19.2 The term "Force Majeure" as employed herein shall mean Act of God, Restraint of a Government, Strikes, Lockout, Industrial Disturbances, Explosions, Fire, Floods,

Earthquakes, Storms, Lightening, War and every any other causes similar to the kind herein enumerated which are beyond the control of either party and which by their exercises of due care and diligence either party is unable to overcome.

Article 20. TERMINATION

20.1 This Agreement may be terminated with the approval of Myanmar Investment Commission upon the occurrence of one of the following events:

a) By mutual consent of the parties:

b) Substantial and continuous losses of MSPP Co., Ltd and its official announcement of the termination of its Business:

c) Breach of the terms of Agreement by one of the parties and if such breach is not cured within 90 days after a breaching Party receives a written notice of such breach from the other Party:

d) Occurrence of Force Majeure for at least Six (6) months:

e) Incapability of implementing the original aims and objectives of the Agreement.

Article 21. LANGUAGES AND CORRESPONDENCES

21.1 This Agreement shall be written in English and all correspondences related to this Agreement shall be in English.

Article 22. NOTICE

22.1 All notices, requests and other communications required to be given or sent hereunder shall be in English and be left or sent by prepaid registered post (air mail, if overseas) or telex or electronic mail or facsimile transmission or international courier to the Party concerned as given underneath describing the name and address or address as the Party concerned shall have notified in concurrence with this clause to the other Party.

MICDE (PCFD)

Myanmar Industrial Crops Development Enterprise (Perennial Crops and Farm Department)
No. 31, Thiriminglar Avenue, Kabar Aye Pagoda Road,
Yangon, Union of Myanmar.
Fax : +95 1 667446
E-mail: mpce.moai@mptmail.net.mm

MSPP Co., Ltd

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.
No. 33, Corner of Bo Yar Nyunt Road & Nawaday Road,
Dagon Township, Yangon 11191, Union of Myanmar.
Fax: + 95 1 388086
E-mail: sicl@yangon.net.mm

Article 23. MISCELLANEOUS

23.1 All appendixes attached hereto shall form an integral part of this Agreement.

IN WITNESS WHEREOF, the parties hereto have caused this Agreement to be executed by authorized officers or representatives as of the day, month and year first above written.

For and on behalf of;
Myanmar Industries Crops Development Enterprise (MICDE)
(Perennial Crops and Farm Department)

Signature ....
Name U Kyi Win....................
Title Deputy Managing Director
Date ....

Signature ....
Name ....
Title ....
Date ....

Signature ....
Name ....
Title ....
Date ....

For and on behalf of.
Myanmar Stark Prestige Plantation Company Limited (MSPP Co., Ltd.)

Signature..................................
Name ..Mr. Tan Ghee Kiat..........
Title Director......................
Date ....

Signature..................................
Name Mr. T.V. Sekhar A/L T.G. Venkatesan
Title Director......................
Date ....

Signature..................................
Name ..Dr. Mya Thidar @ Mya Thidar Sway Tin
Title Director......................
Date ....

In the presence of:

Signature ....
Name ....
Title ....
Date ....

Signature..................................
Name ....
Title ....
Date ....

Project Schedule

1. Land Developing Schedule

Year	Developing Area	Work Schedule
1st Year	500 acres	Nursery, Land Claering & Preparation and Plantation
2nd Year	3,000 acres	Nursery, Land Claering & Preparation and Plantation
3rd Year	5,000 acres	Nursery, Land Claering & Preparation and Plantation
4th Year	10,000 acres	Nursery, Land Claering & Preparation and Plantation
5th Year	6,500 acres	Land Claering & Preparation and Plantation
Total	**25,000 acres**	

2. Detailed Working Schedule

ProposedYear	Project Year	Description
2010	-	Nursery for 500 acres Land Clearing & Preparing for 500 acres Construction for necessary infra structure & building
2011	Year 1	Plantation for 500 acres Nursery for 3,000 acres Land Clearing & preparing for 3,000 acres Construction for necessary infra structure & building
2012	Year 2	Plantation for 3,000 acres Nursery for 5,000 acres Land Clearing & preparing for 5,000 acres Construction for necessary infra structure
2013	Year 3	Plantation for 5,000 acres Nursery for 10,000 acres Land Clearing & preparing for 10,000 acres Construction for necessary infra structure Start construction for CPO mill (40-60 tph capacity)
2014	Year 4	Plantation for 10,000 acres Nursery for 6,500 acres Land Clearing & preparing for 6,500 acres Construction for necessary infra structure Start harvesting FFB from 500 acres Start producing Crude Palm Oil (CPO)

2015	Year 5	Plantation for 6,500 acres Construction for necessary infra structure Harvesting FFB from 3,500 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO)
2016	Year 6	Harvesting FFB from 8,500 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO)
2017	Year 7	Harvesting FFB from 18,500 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO)
2018	Year 8	Harvesting FFB from 25,000 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO)
2019	Year 9	Harvesting FFB from 25,000 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO)
2020	Year 10	Harvesting FFB from 25,000 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO)
2021	Year 11	Harvesting FFB from 25,000 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO)
2022	Year 12	Harvesting FFB from 25,000 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO)
2023	Year 13	Harvesting FFB from 25,000 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO)
2023	Year 14	Harvesting FFB from 25,000 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO) Start construction for Refinery Plant
2023	Year 15	Harvesting FFB from 25,000 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO) Start producing Refined Bleached Deodonized (RBD) Oil
2026	Year 16	Harvesting FFB from 25,000 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO) Producing Refined Bleached Deodonized (RBD) Oil
2027	Year 17	Harvesting FFB from 25,000 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO) Producing Refined Bleached Deodonized (RBD) Oil
2028	Year 18	Harvesting FFB from 25,000 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO) Producing Refined Bleached Deodonized (RBD) Oil

2029	Year 19	Harvesting FFB from 25,000 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO) Producing Refined Bleached Deodonized (RBD) Oil
2030	Year 20	Harvesting FFB from 25,000 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO) Producing Refined Bleached Deodonized (RBD) Oil
2031	Year 21	Harvesting FFB from 25,000 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO) Producing Refined Bleached Deodonized (RBD) Oil
2032	Year 22	Harvesting FFB from 25,000 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO) Producing Refined Bleached Deodonized (RBD) Oil
2033	Year 23	Harvesting FFB from 25,000 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO) Producing Refined Bleached Deodonized (RBD) Oil
2034	Year 24	Harvesting FFB from 25,000 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO) Producing Refined Bleached Deodonized (RBD) Oil
2035	Year 25	Harvesting FFB from 25,000 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO) Producing Refined Bleached Deodonized (RBD) Oil
2036	Year 26	Harvesting FFB from 25,000 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO) Producing Refined Bleached Deodonized (RBD) Oil
2037	Year 27	Harvesting FFB from 25,000 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO) Producing Refined Bleached Deodonized (RBD) Oil
2038	Year 28	Harvesting FFB from 25,000 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO) Producing Refined Bleached Deodonized (RBD) Oil
2039	Year 29	Harvesting FFB from 25,000 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO) Producing Refined Bleached Deodonized (RBD) Oil
2040	Year 30	Harvesting FFB from 25,000 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO) Producing Refined Bleached Deodonized (RBD) Oil

2041	Year 31	Harvesting FFB from 24,500 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO) Producing Refined Bleached Deodonized (RBD) Oil
2042	Year 32	Harvesting FFB from 21,500 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO) Producing Refined Bleached Deodonized (RBD) Oil
2043	Year 33	Harvesting FFB from 16,500 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO) Producing Refined Bleached Deodonized (RBD) Oil
2044	Year 34	Harvesting FFB from 6,500 acres in total Producing Crude Palm Oil (CPO) Producing Refined Bleached Deodonized (RBD) Oil

MYANMAR STARK PRESTIGE PLANTATION COMPANY LIMITED

ANNEX - 1

Sr. No.		Name	Citizen/Passport No./NRC No.	Designation	Address	Share %
LIST OF DIRECTORS FOR "MYANMAR STARK PRESTIGE PLANTATION COMPANY LIMITED"						
I		For & On behalf of Local counterpart "Party A" Stark Industries Co., Ltd.				
	1	Dr. Mya Thidar @ Mya Thidar Sway Tin	Myanmar 12/Da Ga Na (Naing) 022867	Director	No. 33; Corner of Bo Yar Nyunt Road and Nawaday Road, Dagon Township, Yangon 11191, Union of Myanmar.	20%
II		For & On behalf of Foreign counterpart "Party B" Prestige Platform Sdn. Bhd.				
	1	Mr. Tan Ghee Kiat	Malaysia PP. No: A18482445 IC No: 481215-10-5601	Director	No. 7, Lorong Tempinies, Kanan Dua, Lucky Garden, Bangsar, 59100 Kuala Lumpur	80%
	2	Mr. T.V. Sekhar T.G. Venkatesan	Malaysia PP. No: A19874881 IC No: 491213-08-5167	Director	No. 12, Jalan Terasek 7, Bangsar Baru, 59100 Kuala Lumpur	
					Total	100%

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Annex - 2

7. Particulars relating to the organization in which investment is to be made --

(c) Period for bringing in terms mentioned in sub-paragraph (b) -

Project Investment

Description	Project Year	1	2	3	4	5	Total
I. FOREIGN INVESTMENT							
1. Foreign Currency *	USD million	0.20	0.80	1.50	2.50	1.60	6.60
2. Others	USD million	2.81	3.70	10.99	6.93	4.38	28.80
I. TOTAL FOREIGN INVESTMENT	USD million	3.01	4.50	12.49	9.43	5.98	35.40
II. LOCAL INVESTMENT *	USD million	0.70	0.30	0.15	0.20	0.00	1.35
III. TOTAL INVESTMENT	USD million	3.71	4.80	12.64	9.63	5.98	36.75

Project Investment

Total Project Investment Amout in initial 5 years = USD in Million* 36.75

	PP Sdn Bhd 80%	SI Co., Ltd. 20%	MSPP Co., Ltd. 100%
Paid up Capital Contribution in USD	1.40million	0.35million	1.75million
Share holder Loan in USD	34.00million	1.00million	35.00million
Total Initial Investment in USD	35.40million	1.35million	36.75million *

Annex - 2A

ization in which investment is to be made --
ns mentioned in sub-paragraph (b) -

Initial Project Investment

Sr. No.	Description	Project Year	1	2	3	4	5	Sub-Total
	Annual Planted Area	**(acre)**	500	3,000	5,000	10,000	6,500	25,000
	Investment Amount for initial working capital requirement:							
1	**Plantation Dev. Cost**	**USD million**	0.20	0.80	1.50	2.50	1.60	6.60
2	**Raw material cost**	**USD million**	0.74	1.96	3.03	5.52	3.86	15.11
a.	For Local Seeds - 20% @ Ks. 150/seed	USD million	0.0049	0.0293	0.0146	0.00	0.00	0.05
b.	For imported Seeds - 80% @ USD 1/seed	USD million	0.00	0.00	0.23	0.65	0.42	1.30
c.	For imported Diesel	USD million	0.20	1.04	1.76	3.39	2.25	8.64
d.	For imported Gasoline	USD million	0.02	0.05	0.08	0.05	0.03	0.24
e.	For imported Fertilizer	USD million	0.00	0.02	0.06	0.16	0.29	0.53
f.	For imported Herbicide	USD million	0.00	0.01	0.03	0.06	0.09	0.20
g.	material cost for Road Construction	USD million	0.06	0.36	0.60	1.20	0.78	3.00
h.	material cost for Building	USD million	0.45	0.45	0.25	0.00	0.00	1.15
3	**Technical Know-how in Plantation Development**	**USD million**	0.34	0.54	0.40	0.80	0.52	2.60
4	**For Machinery & Mill**	**USD million**	2.43	1.50	7.71	0.81	0.00	12.44
	Total initial investment amount within (5) years							
5	**Total investment**	**USD million**	3.71	4.80	12.64	9.63	5.98	36.75

Annex - 2B

13. Particulars relating to the economic justification -

(c) Yearly investment -

Project Investment Amount (Operation Period)

Sr. No.	Description	Project Year	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Total Plantation Area	acre	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000
	Operating Expenditure :									
2	Cost of Diesel	USD million	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.08	0.08	0.08
2.a	Cost of Gasoline	USD million	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.00	0.00	0.00
3	Cost of Fertilizer	USD million	0.46	0.73	1.05	1.69	2.10	2.10	2.10	2.10
3.a	Cost of Herbicide	USD million	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09
4	Maintenance Cost for Plantation	USD million	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08
5	Maintenance cost for Road	USD million	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50
6	Cost of Milling	USD million	0.28	0.68	1.07	1.42	1.63	1.70	1.75	1.76
7	Maintenance cost for mill	USD million	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.30	0.30	0.30
8	Total Project Cost	USD million	2.63	3.30	4.01	5.00	5.63	5.86	5.90	5.91

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Annex - 2B

13. Particulars relating to the economic justification -

(c) Yearly investment -

Project Investment Amount (Operation Period)

Sr. No.	Description	Project Year	14	15	16	17	18	19	20	21 till 34	Total
1	Total Plantation Area	acre	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000
	Operating Expenditure :										
2	Cost of Diesel	USD million	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	1.07	2.37
2.a	Cost of Gasoline	USD million	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.07	0.15
3	Cost of Fertilizer	USD million	2.10	2.10	2.10	2.10	2.10	2.10	2.10	26.80	53.81
3.a	Cost of Herbicide	USD million	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	1.23	2.54
4	Maintenance Cost for Plantation	USD million	0.08	0.08	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	1.40	2.64
5	Maintenance cost for Road	USD million	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	21.00	43.50
6	Cost of Milling	USD million	1.80	1.87	2.01	2.10	2.10	2.09	2.05	20.55	44.86
7	Maintenance cost for mill	USD million	0.30	0.30	0.42	0.42	0.42	0.42	0.42	8.40	12.60
8	Total Project Cost	USD million	5.95	6.02	6.29	6.38	6.38	6.37	6.33	80.51	162.47

Annex - 2 C

7. Particulars relating to the organization in which investment is to be made --
(c) Period for bringing in terms mentioned in sub-paragraph (b) -

Performance Guarantee

Description	Project Year	1	2	3	4	5	Total
Expected Annual Plantation Area	**acre**	**500**	**3,000**	**5,000**	**10,000**	**6,500**	**25,000**
Investment in Plantation Development	**USD million**	0.20	0.80	1.50	2.50	1.60	**6.60**
Raw Material and related Cost	**USD million**	0.74	1.96	3.03	5.52	3.86	**15.11**
Investment in imported Machinery & CPO Mills.	**USD million**	2.48	1.50	7.71	0.81	0.00	**12.44**
Technical Know-how*	**USD million**	0.34	0.54	0.40	0.80	0.52	**2.60**
Annual Investment Amount	**USD million**	**3.71**	**4.80**	**12.64**	**9.63**	**5.98**	**36.75**
(3%) Performance Guarantee	**USD million**	**0.11**	**0.14**	**0.38**	**0.29**	**0.18**	**1.10**

Note:

As per the Article 9 of Product Sharing Agreement between PCFD & MSPP Co., Ltd, the Performance Bank Guarantee which is equivalent to the amount of 3% of expected annual investment of every year shall be deposited at MFTB (Myanmar Foreign Trade Bank) in favour of MICDE (PCFD) until the completion of plantation as per the specific year's targeted development plan.

Form of Performance Bank Guarantee is attached as Annex 2 of Product Sharing Agreement.

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Annex -2D

13. Particulars relating to the proposed economic justification -

Internal Rate of Return

Project Year	Net Cash Flow	Discounted Rate (5%)	Discounted Cash Flow @ 5%	Discounted Rate (40%)	Discounted Cash Flow @ 40%
	USD		USD		USD
0	-36,748,931	1	-36,748,931	1	-36,748,931
1	-1,400,348	0.9524	-1,333,665	0.7143	-952,618
2	-3,518,034	0.9070	-3,190,960	0.5102	-1,628,041
3	-5,658,705	0.8638	-4,888,202	0.3644	-1,781,415
4	-9,434,607	0.8227	-7,761,875	0.2603	-2,020,480
5	-5,521,009	0.7835	-4,325,855	0.1859	-804,325
6	-408,341	0.7462	-304,710	0.1328	-40,469
7	4,219,999	0.7107	2,999,074	0.0949	284,506
8	8,754,149	0.6768	5,925,153	0.0678	401,490
9	8,657,459	0.6446	5,580,675	0.0484	270,106
10	10,231,017	0.6139	6,280,957	0.0346	217,143
11	10,175,015	0.5847	5,949,120	0.0247	146,908
12	10,553,575	0.5568	5,876,625	0.0176	103,655
13	10,611,815	0.5303	5,627,672	0.0126	70,903
14	10,961,255	0.5051	5,536,178	0.0090	49,822
15	10,344,807	0.4810	4,976,029	0.0064	31,986
16	12,315,885	0.4581	5,642,049	0.0046	25,905
17	13,125,436	0.4363	5,726,584	0.0033	18,781
18	13,485,214	0.4155	5,603,385	0.0023	13,126
19	13,867,760	0.3957	5,487,943	0.0017	9,183
20	13,518,320	0.3769	5,094,912	0.0012	6,089
21	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806
22	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806
23	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806
24	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806

25	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806
26	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806
27	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806
28	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806
29	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806
30	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806
31	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806
32	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806
33	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806
34	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806
Net Present Value			85,755,717		-42,245,397

Calculation of Internal Rate of Return

$$IRR = A + \frac{N_A}{N_A - N_B}(B - A), \text{ where;}$$

A = Lower rate of NPV

B = Higher rate of NPV

N_A = Net present value at lower rate

N_B = Net present value at higher rate

$$= 5 + \frac{85,755,717}{85,755,717 - (-42,245,397)}(40 - 5)$$

= 28.4486

= approximately 28.5%

25	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806
26	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806
27	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806
28	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806
29	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806
30	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806
31	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806
32	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806
33	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806
34	12,888,120	0.3769	4,857,397	0.0012	5,806
Net Present Value			85,755,717		-42,245,397

Calculation of Internal Rate of Return

$$IRR = A + \frac{N_A}{N_A - N_B}(B - A), \quad \text{where;}$$

A = Lower rate of NPV

B = Higher rate of NPV

N_A = Net present value at lower rate

N_B = Net present value at higher rate

$$= 5 + \frac{85{,}755{,}717}{85{,}755{,}717 - (-42{,}245{,}397)}(40 - 5)$$

= 28.4486

= approximately 28.5%

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Annex - 3

8. Particulars relating to the proposed economic organization-

(k) Goods to be produced -

Annual Production of FFB

Project Year	Annual FFB Yeild	Annual Planted Area	Annual FFB Production					Annual FFB Production
			1st Batch Acres 500	2nd Batch Acres 3,000	3rd Batch Acres 5,000	4th Batch Acres 10,000	5th Batch Acres 6,500	
	ton/ac	acre	ton	ton	ton	ton	ton	ton
1	0	500	0	-	-	-	-	0
2	0	3,500	0	0	-	-	-	0
3	0	8,500	0	0	0	-	-	0
4	4	18,500	2,000	0	0	0	-	2,000
5	5	25,000	2,500	12,000	0	0	0	14,500
6	9	25,000	4,500	15,000	20,000	0	0	39,500
7	9	25,000	4,500	27,000	25,000	40,000	0	96,500
8	10	25,000	5,000	27,000	45,000	50,000	26000	153,000
9	10	25,000	5,000	30,000	45,000	90,000	32500	202,500
10	10	25,000	5,000	30,000	50,000	90,000	58500	233,500
11	10	25,000	5,000	30,000	50,000	100,000	58500	243,500
12	10	25,000	5,000	30,000	50,000	100,000	65000	250,000
13	12	25,000	6,000	30,000	50,000	100,000	65000	251,000
14	12	25,000	6,000	36,000	50,000	100,000	65000	257,000
15	12	25,000	6,000	36,000	60,000	100,000	65000	267,000
16	12	25,000	6,000	36,000	60,000	120,000	65000	287,000
17	12	25,000	6,000	36,000	60,000	120,000	78000	300,000
18	12	25,000	6,000	36,000	60,000	120,000	78000	300,000
19	10	25,000	5,000	36,000	60,000	120,000	78000	299,000
20	10	25,000	5,000	30,000	60,000	120,000	78000	293,000
21	10	25,000	5,000	30,000	50,000	120,000	78000	283,000
22	10	25,000	5,000	30,000	50,000	100,000	78000	263,000
23	10	25,000	5,000	30,000	50,000	100,000	65000	250,000
24	10	25,000	5,000	30,000	50,000	100,000	65000	250,000
25	8	25,000	4,000	30,000	50,000	100,000	65000	249,000
26	8	25,000	4,000	24,000	50,000	100,000	65000	243,000
27	8	25,000	4,000	24,000	40,000	100,000	65000	233,000
28	8	25,000	4,000	24,000	40,000	80,000	65000	213,000
29	8	25,000	4,000	24,000	40,000	80,000	52000	200,000
30	8	25,000	4,000	24,000	40,000	80,000	52000	200,000
31	8	24,500	0	24,000	40,000	80,000	52000	196,000
32	8	21,500	0	0	40,000	80,000	52000	172,000
33	8	16,500	0	0	0	80,000	52000	132,000
34	8	6,500	0	0	0	0	52000	52,000
Total FFB Production			**128,500**	**771,000**	**1,285,000**	**2,570,000**	**1,670,500**	**6,425,000**

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Annex - 3 A

8. Particulars relating to the proposed economic organization-

(k) Goods to be produced -

Annual Production of CPO & RBD Oil

Project Year	Annual FFB Production	CPO Oil Extract^n Rate	Annual CPO Production	RBD Oil Extract^n Rate	Annual RBD Oil Production	Product Sharing	CPO		Palm Oil	
							PCFD	MSPP	PCFD	MSPP
	ton	%	ton	%	ton	%	ton	ton	ton	ton
1	0	20%	0	Refinery mill cnstruction start on Project Year 14 and start producing Refined Palm Oil on Year 15.		0	0	0	0	0
2	0	20%	0			0	0	0	0	0
3	0	20%	0			0	0	0	0	0
4	2,000	20%	400			2.5%	10	390	0	0
5	14,500	20%	2,900			2.5%	73	2,828	0	0
6	39,500	20%	7,900			2.5%	198	7,703	0	0
7	96,500	20%	19,300			2.5%	483	18,818	0	0
8	153,000	20%	30,600			2.5%	765	29,835	0	0
9	202,500	20%	40,500			2.5%	1,013	39,488	0	0
10	233,500	20%	46,700			2.5%	1,168	45,533	0	0
11	243,500	20%	48,700			5%	2,435	46,265	0	0
12	250,000	20%	50,000			5%	2,500	47,500	0	0
13	251,000	20%	50,200			5%	2,510	47,690	0	0
14	257,000	20%	51,400			5%	2,570	48,830	0	0
15	267,000	20%	53,400	75%	40,050	7%	3,738	49,662	2,804	37,247
16	287,000	20%	57,400	75%	43,050	7%	4,018	53,382	3,014	40,037
17	300,000	20%	60,000	75%	45,000	7%	4,200	55,800	3,150	41,850
18	300,000	20%	60,000	75%	45,000	7%	4,200	55,800	3,150	41,850
19	299,000	20%	59,800	75%	44,850	5%	2,990	56,810	2,243	42,608
20	293,000	20%	58,600	75%	43,950	5%	2,930	55,670	2,198	41,753
21	283,000	20%	56,600	75%	42,450	5%	2,830	53,770	2,123	40,328
22	263,000	20%	52,600	75%	39,450	5%	2,630	49,970	1,973	37,478
23	250,000	20%	50,000	75%	37,500	2.5%	1,250	48,750	938	36,563
24	250,000	20%	50,000	75%	37,500	2.5%	1,250	48,750	938	36,563
25	249,000	20%	49,800	75%	37,350	2.5%	1,245	48,555	934	36,416
26	243,000	20%	48,600	75%	36,450	2.5%	1,215	47,385	911	35,539
27	233,000	20%	46,600	75%	34,950	2.5%	1,165	45,435	874	34,076
28	213,000	20%	42,600	75%	31,950	2.5%	1,065	41,535	799	31,151
29	200,000	20%	40,000	75%	30,000	2.5%	1,000	39,000	750	29,250
30	200,000	20%	40,000	75%	30,000	2.5%	1,000	39,000	750	29,250
31	196,000	20%	39,200	75%	29,400	2.5%	980	38,220	735	28,665
32	172,000	20%	34,400	75%	25,800	2.5%	860	33,540	645	25,155
33	132,000	20%	26,400	75%	19,800	2.5%	660	25,740	495	19,305
34	52,000	20%	10,400	75%	7,800	2.5%	260	10,140	195	7,605
Total	6,425,000		1,285,000		702,300		53,209	1,231,792	29,615	672,686

Annex - 3 B

8. Particulars relating to the proposed economic one

(c) Technique of operation -

Product Sharing with Government

Project Year	Annual Planted Area	CPO Production ton	RBD Oil Production ton	Product Sharing %	CPO for PCFD ton	RBD Oil for PCFD ton	Sales Income USD million
1	500	0	0	0.0	0	0	0.00
2	3,500	0	0	0.0	0	0	0.00
3	8,500	0	0	0.0	0	0	0.00
4	18,500	400	0	2.5%	10	0	0.01
5	25,000	2,900	0	2.5%	73	0	0.04
6	25,000	7,900	0	2.5%	198	0	0.10
7	25,000	19,300	0	2.5%	483	0	0.24
8	25,000	30,600	0	2.5%	765	0	0.38
9	25,000	40,500	0	2.5%	1,013	0	0.51
10	25,000	46,700	0	2.5%	1,168	0	0.58
11	25,000	48,700	0	5%	2,435	0	1.22
12	25,000	50,000	0	5%	2,500	0	1.25
13	25,000	50,200	0	5%	2,510	0	1.26
14	25,000	51,400	41,120	5%	2,570	0	1.29
15	25,000	53,400	40,050	7%	3,738	2,804	1.87
16	25,000	57,400	43,050	7%	4,018	3,014	2.01
17	25,000	60,000	45,000	7%	4,200	3,150	2.10
18	25,000	60,000	45,000	7%	4,200	3,150	2.10
19	25,000	59,800	44,850	5%	2,990	2,243	1.50
20	25,000	58,600	43,950	5%	2,930	2,198	1.47
21	25,000	56,600	42,450	5%	2,830	2,123	1.42
22	25,000	52,600	39,450	5%	2,630	1,973	1.32
23	25,000	50,000	37,500	2.5%	1,250	938	0.63
24	25,000	50,000	37,500	2.5%	1,250	938	0.63
25	25,000	49,800	37,350	2.5%	1,245	934	0.62
26	25,000	48,600	36,450	2.5%	1,215	911	0.61
27	25,000	46,600	34,950	2.5%	1,165	874	0.58
28	25,000	42,600	31,950	2.5%	1,065	799	0.53
29	25,000	40,000	30,000	2.5%	1,000	750	0.50
30	25,000	40,000	30,000	2.5%	1,000	750	0.50
31	24,500	39,200	29,400	2.5%	980	735	0.49
32	21,500	34,400	25,800	2.5%	860	645	0.43
33	16,500	26,400	19,800	2.5%	660	495	0.33
34	6,500	10,400	7,800	2.5%	260	195	0.13
Total Production		**1,285,000**	**743,420**		**53,209**	**29,615**	**26.60**

As per the Product Sharing Agreement, Product sharing percentage for PCFD on Annual CPO production are as follows;

For Year 4 till 10	2.5%
For Year 11 till 14	5.0%
For Year 15 till 18	7.0%
For Year 19 till 22	5.0%
For Year 23 till 34	2.5%

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Annex - 3 C

8. Particulars relating to the proposed economic organization-

(I) System of Sales -

Income from Local Sales

Project Year	Total Planted Area	CPO for Company ton	CPO for 50% Local ton	Local Sales Income Selling Rate	Local Sales Income Total Amount Kyat Million	0% Tax Payment	Net Income after tax Kyat Million
1	500	0	0	0.5	0.00	0.00	0.00
2	3,500	0	0	0.5	0.00	0.00	0.00
3	8,500	0	0	0.5	0.00	0.00	0.00
4	18,500	390	195	0.5	97.50	0.00	97.50
5	25,000	2,828	1413.75	0.5	706.88	0.00	706.88
6	25,000	7,703	3851.25	0.5	1,925.63	0.00	1,925.63
7	25,000	18,818	9408.75	0.5	4,704.38	0.00	4,704.38
8	25,000	29,835	14917.5	0.5	7,458.75	0.00	7,458.75
9	25,000	39,488	19743.75	0.5	9,871.88	0.00	9,871.88
10	25,000	45,533	22766.25	0.5	11,383.13	0.00	11,383.13
11	25,000	46,265	23132.5	0.5	11,566.25	0.00	11,566.25
12	25,000	47,500	23750	0.5	11,875.00	0.00	11,875.00
13	25,000	47,690	23845	0.5	11,922.50	0.00	11,922.50
14	25,000	48,830	24415	0.5	12,207.50	0.00	12,207.50
15	25,000	49,662	24831	0.5	12,415.50	0.00	12,415.50
16	25,000	53,382	26691	0.5	13,345.50	0.00	13,345.50
17	25,000	55,800	27900	0.5	13,950.00	0.00	13,950.00
18	25,000	55,800	27900	0.5	13,950.00	0.00	13,950.00
19	25,000	56,810	28405	0.5	14,202.50	0.00	14,202.50
20	25,000	55,670	27835	0.5	13,917.50	0.00	13,917.50
21	25,000	53,770	26885	0.5	13,442.50	0.00	13,442.50
22	25,000	49,970	24985	0.5	12,492.50	0.00	12,492.50
23	25,000	48,750	24375	0.5	12,187.50	0.00	12,187.50
24	25,000	48,750	24375	0.5	12,187.50	0.00	12,187.50
25	25,000	48,555	24277.5	0.5	12,138.75	0.00	12,138.75
26	25,000	47,385	23692.5	0.5	11,846.25	0.00	11,846.25
27	25,000	45,435	22717.5	0.5	11,358.75	0.00	11,358.75
28	25,000	41,535	20767.5	0.5	10,383.75	0.00	10,383.75
29	25,000	39,000	19500	0.5	9,750.00	0.00	9,750.00
30	25,000	39,000	19500	0.5	9,750.00	0.00	9,750.00
31	24,500	38,220	19110	0.5	9,555.00	0.00	9,555.00
32	21,500	33,540	16770	0.5	8,385.00	0.00	8,385.00
33	16,500	25,740	12870	0.5	6,435.00	0.00	6,435.00
34	6,500	10,140	5070	0.5	2,535.00	0.00	2,535.00
Total	25,000	1,231,792	615,896	0.5	307,948	0	307,948

Company's Income:

Local selling rate for CPO=	**Kyat**	**500,000/-**	**per MT**
Total Income from Local Sales =	**Kyat**	**307,948**	**Million**
	USD	**308**	**Million**
Total Tax payable for local Sales =	**USD**	**0**	**Million**

Annex - 3 D

8. Particulars relating to the proposed economic organization-

(l) System of Sales -

Income from Export Sales

Project Year	Total Planted acre	CPO for Company ton	CPO for 50% Export ton	Export Sales Income Selling Rate USD	Export Sales Income Total Amount USD Million	8% Tax Payment USD-million	Net Income after tax USD million
1	500	0	0	500	0.00	0.00	0.00
2	3,500	0	0	500	0.00	0.00	0.00
3	8,500	0	0	500	0.00	0.00	0.00
4	18,500	390	195	500	0.10	0.01	0.09
5	25,000	2,828	1,414	500	0.71	0.06	0.65
6	25,000	7,703	3,851	500	1.93	0.15	1.77
7	25,000	18,818	9,409	500	4.70	0.38	4.33
8	25,000	29,835	14,918	500	7.46	0.60	6.86
9	25,000	39,488	19,744	500	9.87	0.79	9.08
10	25,000	45,533	22,766	500	11.38	0.91	10.47
11	25,000	46,265	23,133	500	11.57	0.93	10.64
12	25,000	47,500	23,750	500	11.88	0.95	10.93
13	25,000	47,690	23,845	500	11.92	0.95	10.97
14	25,000	48,830	24,415	500	12.21	0.98	11.23
15	25,000	49,662	24,831	500	12.42	0.99	11.42
16	25,000	53,382	26,691	500	13.35	1.07	12.28
17	25,000	55,800	27,900	500	13.95	1.12	12.83
18	25,000	55,800	27,900	500	13.95	1.12	12.83
19	25,000	56,810	28,405	500	14.20	1.14	13.07
20	25,000	55,670	27,835	500	13.92	1.11	12.80
21	25,000	53,770	26,885	500	13.44	1.08	12.37
22	25,000	49,970	24,985	500	12.49	1.00	11.49
23	25,000	48,750	24,375	500	12.19	0.98	11.21
24	25,000	48,750	24,375	500	12.19	0.98	11.21
25	25,000	48,555	24,278	500	12.14	0.97	11.17
26	25,000	47,385	23,693	500	11.85	0.95	10.90
27	25,000	45,435	22,718	500	11.36	0.91	10.45
28	25,000	41,535	20,768	500	10.38	0.83	9.55
29	25,000	39,000	19,500	500	9.75	0.78	8.97
30	25,000	39,000	19,500	500	9.75	0.78	8.97
31	24,500	38,220	19,110	500	9.56	0.76	8.79
32	21,500	33,540	16,770	500	8.39	0.67	7.71
33	16,500	25,740	12,870	500	6.44	0.51	5.92
34	6,500	10,140	5,070	500	2.54	0.20	2.33
Total	25,000	1,231,792	615,896	500	308	25	283

Company's Income:

Export selling rate for CPO=	**USD**	**500/-**	**per MT**
Total Income from Local Sales =	**USD**	**283**	**Million**
Total Tax payable for Export Sales =	**USD**	**25**	**Million**

Annex - 4

8. Particulars relating to the proposed economic organization-

(d) Annual Fuel requirement-

Annual Fuel Requirement

Project Year	Diesel					Gasoline & Others		Total Fuel Cost
	3 units Genset	Land Clearing	Oil Mill & etc.	Annual Consumption	Total Cost	Annual Consumption	Total Cost	
	Liter	Liter	Liter	Gallon	USD million	Gallon	USD million	USD million
1	50,000	250,000	0	65,992	0.20	7,500	0.02	0.22
2	75,000	1,500,000	0	346,458	1.04	15,000	0.05	1.09
3	112,500	2,500,000	56,825	587,181	1.76	25,000	0.08	1.84
4	85,000	5,000,000	56,825	1,131,066	3.39	15,000	0.05	3.44
5	45,000	3,250,000	113,650	749,813	2.25	10,000	0.03	2.28
Total	**367,500**	**12,500,000**	**227,300**	**2,880,510**	**8.64**	**72,500**	**0.24**	**8.88**
6	45,000	0	113,650	35,604	0.11	2,000	0.01	0.11
7	45,000	0	113,650	35,604	0.11	2,000	0.01	0.11
8	45,000	0	113,650	35,604	0.11	2,000	0.01	0.11
9	45,000	0	113,650	35,604	0.11	2,000	0.01	0.11
10	45,000	0	113,650	35,604	0.11	2,000	0.01	0.11
11	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
12	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
13	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
14	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
15	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
16	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
17	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
18	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
19	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
20	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
21	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
22	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
23	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
24	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
25	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
26	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
27	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
28	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
29	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
30	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
31	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
32	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
33	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
34	0	0	113,650	25,505	0.08	1,500	0.00	0.08
Sub-total	**225,000**	**0**	**3,295,850**	**790,137**	**2.37**	**46,000**	**0.15**	**2.52**
Total	**592,500**	**12,500,000**	**3,523,150**	**3,670,647**	**11.01**	**118,500**	**0.39**	**11.40**

Annex - 5

8. Particulars relating to the proposed economic organization-

(f) Annual water requirement-

Annual Water Requirement

Project Year	Annual Water Consumption 1st Batch 500	2nd Batch 3,000	3rd Batch 5,000	4th batch 10,000	5th batch 6,500	Annual requirement for Plantation		Annual requirement for CPO mill	Total Requirement CPO+Plantation
	Liter in M	Liter in M	Liter in M	Liter in M	Liter in M	Liter in M	Gallon in M	Gallon in M	Gallon in M
1	73	0	0	0	0	73	19	0.00	19
2	73	437	0	0	0	510	135	0.03	135
3	73	437	728	0	0	1,238	327	0.07	327
4	73	437	728	1,456	0	2,694	712	63.40	775
5	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
Sub-total						8,154	2,154	127	2,281
6	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
7	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
8	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
9	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
10	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
11	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
12	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
13	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
14	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
15	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
16	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
17	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
18	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
19	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
20	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
21	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
22	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
23	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
24	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
25	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
26	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
27	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
28	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
29	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
30	73	437	728	1,456	946	3,640	962	63.40	1025
31	0	437	728	1,456	946	3,567	942	63.40	1006
32	0	0	728	1,456	946	3,130	827	63.40	890
33	0	0	0	1,456	946	2,402	635	63.40	698
34	0	0	0	0	946	946	250	63.40	313
Sub-total						101,046	26,694	1,839	28,532
Total	2,184	13,104	21,840	43,680	28,392	109,200	28,848	1,966	30,813

Water Requirement Schedule:

Each Plant need = 50 liter / plant / week

For CPO mill = 240 million liter / year

Source of Water supply usually come from natural resources like rains, ponds, stream, etc.

Annex - 6

8. Particulars relating to the proposed economic organization-

(g) Annual raw material requirement-

Annual Fertilizer & Herbicide Requirement (to be imported)

Project Year	Annual Fertilizer Requirement					Total Fertilizer Required	Cost of Fertilizer @ USD 300/ton	Total Herbicide Require	Cost of Herbicide @ USD 10/liter
	1st Batch	2nd Batch	3rd Batch	4th Batch	5th Batch				
	ton	ton	ton	ton	ton	Ton	USD' million	Liter	USD' million
1	8	0	0	0	0	8	0.0025	175	0.002
2	14	50	0	0	0	64	0.0193	1,225	0.012
3	34	84	84	0	0	202	0.0605	2,975	0.030
4	34	202	140	168	0	543	0.1630	6,475	0.065
5	34	202	336	280	109	960	0.2881	8,750	0.088
Sub-Total						**1,778**	**0.5334**	**19,600**	**0.196**
6	140	202	336	672	182	1,532	0.4595	8,750	0.088
7	140	840	336	672	437	2,425	0.7274	8,750	0.088
8	140	840	1,400	672	437	3,489	1.0466	8,750	0.088
9	140	840	1,400	2,800	437	5,617	1.6850	8,750	0.088
10	140	840	1,400	2,800	1,820	7,000	2.1000	8,750	0.088
11	140	840	1,400	2,800	1,820	7,000	2.1000	8,750	0.088
12	140	840	1,400	2,800	1,820	7,000	2.1000	8,750	0.088
13	140	840	1,400	2,800	1,820	7,000	2.1000	8,750	0.088
14	140	840	1,400	2,800	1,820	7,000	2.1000	8,750	0.088
15	140	840	1,400	2,800	1,820	7,000	2.1000	8,750	0.088
16	140	840	1,400	2,800	1,820	7,000	2.1000	8,750	0.088
17	140	840	1,400	2,800	1,820	7,000	2.1000	8,750	0.088
18	140	840	1,400	2,800	1,820	7,000	2.1000	8,750	0.088
19	140	840	1,400	2,800	1,820	7,000	2.1000	8,750	0.088
20	140	840	1,400	2,800	1,820	7,000	2.1000	8,750	0.088
21	140	840	1,400	2,800	1,820	7,000	2.1000	8,750	0.088
22	140	840	1,400	2,800	1,820	7,000	2.1000	8,750	0.088
23	140	840	1,400	2,800	1,820	7,000	2.1000	8,750	0.088
24	140	840	1,400	2,800	1,820	7,000	2.1000	8,750	0.088

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Annex - 7

8. Particulars relating to the proposed economic organization-

(g) Annual raw material requirement-

Annual Oil Palm Seeds Requirement

Project Year	Annual Planted Area	Local Seeds Requirement	Imported Seeds Requirement	Cost for Local seeds	Cost for imported	Total Cost for seeds
	acre	20% 5000 acres	80% 20,000 acres	Kyat-million	USD-million	USD-million
1	500	32,500	0	4.88	0.00	**0.00**
2	3,000	195,000	0	29.25	0.00	**0.03**
3	5,000	97,500	227,500	14.63	0.23	**0.24**
4	10,000	0	650,000	0.00	0.65	**0.65**
5	6,500	0	422,500	0.00	0.42	**0.42**
Total	**25,000**	**325,000**	**1,300,000**	**48.75**	**1.30**	**1.35**

Seeds Requirement for total 25,000 acres within 5 years

20% of total Plantation area = 5,000 acres shall use Local Seeds

Year 1 = 500 acres
Year 2 = 3,000 acres
Year 3 = 1,500 acres

80% of total Plantation area = 20,000 acres shall use Imported Seeds

Year 3 = 3,500 acres
Year 4 = 10,000 acres
Year 5 = 6,500 acres

Note: **(1) Local seed cost about Kyat 150/- per seed.**

(2)) Imported seed cost about USD 1/- per seed.

(3) One acre need 65 germinated seeds.

Annex - 7B

7. Particulars relating to the organization in which investment is to be made –
(c) Period for bringing in terms mentioned in sub-paragraph (b) -

Raw Material requirement to be imported

Sr. No.	Description	Project Year	1	2	3	4	5	Sub-Total
	Annual Planted Area	(acre)	500	3,000	5,000	10,000	6,500	25,000
	Raw Material Requirement to be imported							
1	Oil Palm Seeds (80% of total needs), Refer to Annex-7	USD million	0.00	0.00	0.23	0.65	0.42	1.30
2	Diesel Refer to Annex-4	USD million	0.20	1.04	1.76	3.39	2.25	8.64
3	Gasoline Refer to Annex-4	USD million	0.02	0.05	0.08	0.05	0.03	0.24
4	Fertilizer Refer to Annex-6	USD million	0.00	0.02	0.06	0.16	0.29	0.53
5	Herbicide Refer to Annex-6	USD million	0.00	0.01	0.03	0.06	0.09	0.20
6	Other Raw Materials Refer to Annex-2A	USD million	0.46	0.54	0.71	1.20	0.78	3.70
	TOTAL	USD million	0.69	1.66	2.88	5.52	3.86	14.61

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Annex - 8

8. Particulars relating to the proposed economic organization-

(h) Equipment requirement-

Machinery & Equipment to be imported

No.	Machinery to be imported		1st. Year		2nd. Year		3rd. Year		4th. Year		Total	
	Description	Unit Price CIF Myeik	Qty.	Value (USD)	Qty.	Value (USD)	Qty.	Value (USD)	Qty.	Value (USD)	Qty.	Value (USD)
	LIST OF MACHINERY TO BE IMPORTED BY PARTY "A"											
1	Bulldozer CAT D6D	66,500	4	266,000							4	266,000
2	Excavator CAT 320C	75,000	2	150,000							2	150,000
3	Dump Truck	46,000	2	92,000							2	92,000
4	Wheel Loader 966E	45,000	1	45,000							1	45,000
5	Motor Grader 12G	40,000	1	40,000							1	40,000
6	Bulldozer CAT D6D-LS	57,000	1	57,000							1	57,000
	Total		**11**	**650,000**	0	0	0	0	0	0	**11**	**650,000**
	LIST OF MACHINERY TO BE IMPORTED BY PARTY "B"											
1	CAT 527 Skidder or D6D	66,500	3	199,500	5	332,500	10	665,000	5	332,500	23	1,529,500
2	Truck MB 3939k	42,000	2	84,000	2	84,000	4	168,000	2	84,000	10	420,000
3	Bulldozer Komatsu D155	66,500	2	133,000	0	0	0	0	0	0	2	133,000
4	Bulldozer CAT D6D	66,500	2	133,000	2	133,000	2	133,000	1	66,500	7	465,500
5	Excavator CAT 330	91,000	4	364,000	4	364,000	0	0	0	0	8	728,000
6	Wheel Loader CAT 966	38,500	3	115,500	2	77,000	0	0	0	0	5	192,500
7	4 Wheel Drive	25,000	5	125,000	7	175,000	8	200,000	0	0	20	500,000
8	Dump Truck	39,000	0	0	0	0	2	78,000	0	0	2	78,000
9	Oil Tanker	56,000	0	0	0	0	0	0	2	112,000	2	112,000
10	Motor Grader CAT 12	38,500	1	38,500	0	0	0	0	0	0	1	38,500
11	Barge & Tug Boat	150,000	1	150,000	0	0	0	0	0	0	1	150,000
12	Keto Crane	70,000	1	70,000	0	0	1	70,000	0	0	2	140,000
13	Generator Set (500 KVA)	65,000	0	0	0	0	1	65,000	0	0	1	65,000
14	Generator Set (250 KVA)	35,000	0	0	1	35,000	1	35,000	1	35,000	3	105,000
15	Generator Set (150 KVA)	25,000	2	50,000	0	0	0	0	0	0	2	50,000
16	Chain Saws	1,200	8	9,600	12	14,400	15	18,000	12	14,400	47	56,400
17	VSAT Communication set	3,000	1	3,000	0	0	0	0	0	0	1	3,000
18	Ford Tractor	24,500	2	49,000	2	49,000	4	98,000	2	49,000	10	245,000
19	Road Vibrating Roller	59,500	1	59,500	0	0	0	0	0	0	1	59,500
20	Trailers	14,000	5	70,000	0	0	7	98,000	0	0	12	168,000
21	Water Bowser	42,000	1	42,000	1	42,000	0	0	0	0	2	84,000
22	8 Ton Tipping Lorry	56,000	0	0	2	112,000	0	0	2	112,000	4	224,000
23	Motor Cycle	1,525	2	3,050	1	1,525	1	1,525	0	0	4	6,100
24	4WD Grader	38,500	1	38,500	1	38,500	0	0	0	0	2	77,000
25	Back hole	40,000	1	40,000	1	40,000	2	80,000	0	0	4	160,000
26	60 TPH CPO Mill	6,000,000	0	0	0	0	1	6,000,000	0	0	1	6,000,000
	TOTAL		**48**	**1,777,150**	**43**	**1,497 925**	**59**	**7,709,525**	**27**	**805,400**	**177**	**11,790,000**
	GRAND TOTAL		**59**	**2,427,150**	**43**	**1,497 925**	**59**	**7,709,525**	**27**	**805,400**	**188**	**12,440,000**

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Annex - 9

13. Particulars relating to the economic justification -

(a) Annual Income -

Income & Expenditure Statement

Description \ Project Year		1	2	3	4	5
I. Income of the Government						
Total Sales Income	USD million	-	-	-	0.0050	0.0363
Less-Tax on 50% Export Sales						
Total Tax Payable	USD million	-	-	-	0.0002	0.0015
Total Net Income		0.00	**0.00**	**0.00**	**0.0048**	**0.0348**
II. Income of the MSPP Co., Ltd.						
Sales Income						
Income from Local Sales	Kyat million	-	-	-	97.50	706.88
Income from Export Sales	USD million	-	-	-	0.10	0.71
Less - Commercial Tax						
For Local Sales (0%)	Kyat million	-	-	-	-	-
For Export Sales (8%)	USD million	-	-	-	0.01	0.06
Net Sales Income	**USD million**	0.00	**0.00**	**0.00**	**0.19**	**1.36**
Cost of Sales						
Raw material cost						
Fertilizer, Herbicide & Diesel, gasoline	USD million	0.74	1.96	3.03	5.52	3.86
Plantation Development Cost						
For Plantation and Road	USD million	0.20	0.80	1.50	2.50	1.60
Technical Know-how	USD million	0.34	0.54	0.40	0.80	0.52
Cost of Milling						
Maintance Cost of Mill	USD million	-	-	-	-	-
Milling Cost	USD million	-	-	-	0.01	0.10
	USD million	**1.28**	**3.30**	**4.93**	**8.83**	**6.08**
Gross Profit	**USD million**	**-1.28**	**-3.30**	**-4.93**	**-8.65**	**-4.72**
Non Operating Expenses						
Local Admin & Overhead cost	USD million	-	-	-	-	-
Admin. Expenses	USD million	-	-	-	-	-
Reaserch & Development Fund	USD million	-	-	-	0.001	0.010
Depreciation	USD million	0.12	0.22	0.73	0.79	0.79
	USD million	**0.12**	**0.22**	**0.73**	**0.79**	**0.80**
Net Profit before Tax	**USD million**	**-1.40**	**-3.52**	**-5.66**	**-9.43**	**-5.52**
Income Tax 30%	USD million	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Net Profit After Tax	**USD million**	**-1.40**	**-3.52**	**-5.66**	**-9.43**	**-5.52**
Recoupment Period		-1.40	-4.92	-10.58	-20.01	-25.53

Note: (1) Commercial Tax: Export Sales at 8%

(2) Commercial Production Period - Starting from Year 6 onwards.

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Annex - 9

8. Particulars relating to the economic justification - -continued 1

(a) Annual Income -

Income & Expenditure Statement

Description	Project Year	6	7	8	9	10
I. Income of the Government						
Total Sales Income	USD million	0.10	0.24	0.38	0.51	0.58
Less-Tax on 50% Export Sales						
Total Tax Payable	USD million	0.00	0.01	0.02	0.02	0.02
Total Net Income		**0.09**	**0.23**	**0.37**	**0.49**	**0.56**
II. Income of the MSPP Co., Ltd.						
Sales Income						
Income from Local Sales	Kyat million	1,925.63	4,704.38	7,458.75	9,871.88	11,383.13
Income from Export Sales	USD million	1.93	4.70	7.46	9.87	11.38
Less - Commercial Tax						
For Local Sales (0%)	Kyat million	-	-	-	-	-
For Export Sales (8%)	USD million	0.15	0.38	0.60	0.79	0.91
Net Sales Income	**USD million**	**3.70**	**9.03**	**14.32**	**18.95**	**21.86**
Cost of Sales						
Raw material cost						
Fertilizer, Herbicide & Diesel, gasoline	USD million	0.660	0.928	1.248	1.886	2.301
Maintance Cost						
For Plantation and Road	USD million	1.58	1.58	1.58	1.58	1.58
Cost of Milling						
Maintance Cost of Mill	USD million	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12
Milling Cost	USD million	0.28	0.68	1.07	1.42	1.63
	USD million	**2.63**	**3.30**	**4.01**	**5.00**	**5.63**
Gross Profit	**USD million**	**1.07**	**5.73**	**10.31**	**13.96**	**16.23**
Non Operating Expenses						
Local Admin & Overhead cost	USD million	0.06	0.06	0.06	0.06	0.06
Admin. Expenses	USD million	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60
Reaserch & Development Fund	USD million	0.03	0.07	0.11	0.14	0.16
Depreciation	USD million	0.79	0.79	0.79	0.79	0.79
	USD million	**1.47**	**1.51**	**1.55**	**1.59**	**1.61**
Net Profit before Tax	**USD million**	**-0.41**	**4.22**	**8.75**	**12.37**	**14.62**
Income Tax 30%	USD million	0.00	0.00	0.00	3.71	4.38
Net Profit After Tax	**USD million**	**-0.41**	**4.22**	**8.75**	**8.66**	**10.23**
Recoupment Period		-25.94	-21.72	-12.97	-4.31	5.92

Note: (1) Commercial Tax: Export Sales at 8%

(2) Commercial Production Period - Starting from Year 6 onwards.

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Annex -9

8. Particulars relating to the economic justification - -continued 2

(a) Annual Income -

Income & Expenditure Statement

Description	Project Year	11	12	13	14	15
I. Income of the Government						
Total Sales Income	USD million	1.22	1.25	1.26	1.29	1.87
Less-Tax on 50% Export Sales						
Total Tax Payable	USD million	0.05	0.05	0.05	0.05	0.07
Total Net Income		**1.17**	**1.20**	**1.20**	**1.23**	**1.79**
II. Income of the MSPP Co., Ltd.						
Sales Income						
Income from Local Sales	Kyat million	11,566.25	11,875.00	11,922.50	12,207.50	12,415.50
Income from Export Sales	USD million	11.57	11.88	11.92	12.21	12.42
Less - Commercial Tax						
For Local Sales (0%)	Kyat million	-	-	-	-	-
For Export Sales (8%)	USD million	0.93	0.95	0.95	0.98	0.99
Net Sales Income	**USD million**	**22.21**	**22.80**	**22.89**	**23.44**	**23.84**
Cost of Sales						
Raw material cost						
Fertilizer, Herbicide & Diesel, gasoline	USD million	2.269	2.269	2.269	2.269	2.269
Maintance Cost						
For Plantation and Road	USD million	1.58	1.58	1.58	1.58	1.58
Cost of Milling						
Maintance Cost of Mill	USD million	0.30	0.30	0.30	0.30	1.50
Milling Cost	USD million	1.70	1.75	1.76	1.80	1.87
	USD million	**5.86**	**5.90**	**5.91**	**5.95**	**7.22**
Gross Profit	**USD million**	**16.35**	**16.90**	**16.98**	**17.49**	**16.62**
Non Operating Expenses						
Local Admin & Overhead cost	USD million	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07
Admin. Expenses	USD million	0.72	0.72	0.72	0.72	0.72
Reaserch & Development Fund	USD million	0.24	0.25	0.25	0.26	0.27
Depreciation	USD million	0.79	0.79	0.79	0.79	0.79
	USD million	**1.82**	**1.82**	**1.82**	**1.83**	**1.84**
Net Profit before Tax	**USD million**	**14.54**	**15.08**	**15.16**	**15.66**	**14.78**
Income Tax 30%	USD million	4.36	4.52	4.55	4.70	4.43
Net Profit After Tax	**USD million**	**10.18**	**10.55**	**10.61**	**10.96**	**10.34**
Recoupment Period		16.10	26.65	37.26	48.22	58.57

Note: (1) Commercial Tax: Export Sales at 8%

(2) Commercial Production Period - Starting from Year 6 onwards.

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Annex - 9

8. Particulars relating to the economic justification - -continued 3

(a) Annual Income -

Income & Expenditure Statement

Description \ Project Year		16	17	18	19	20	21
I. Income of the Government							
Total Sales Income	USD million	2.01	2.10	2.10	1.50	1.47	1.42
Less-Tax on 50% Export Sales							
Total Tax Payable	USD million	0.08	0.08	0.08	0.06	0.06	0.06
Total Net Income		**1.93**	**2.02**	**2.02**	**1.44**	**1.41**	**1.36**
II. Income of the MSPP Co., Ltd.							
Sales Income							
Income from Local Sales	Kyat million	13,345.50	13,950.00	13,950.00	14,202.50	13,917.50	13,442.50
Income from Export Sales	USD million	13.35	13.95	13.95	14.20	13.92	13.44
Less - Commercial Tax							
For Local Sales (0%)	Kyat million	-	-	-	-	-	-
For Export Sales (8%)	USD million	1.07	1.12	1.12	1.14	1.11	1.08
Net Sales Income	**USD million**	**25.62**	**26.78**	**26.78**	**27.27**	**26.72**	**25.81**
Cost of Sales							
Raw material cost							
Fertilizer, Herbicide & Diesel, gasoline	USD million	2.269	2.269	2.269	2.269	2.269	2.269
Maintance Cost							
For Plantation and Road	USD million	1.59	1.59	1.59	1.59	1.59	1.59
Cost of Milling							
Maintance Cost of Mill	USD million	0.42	0.42	0.42	0.42	0.42	0.42
Milling Cost	USD million	2.01	2.10	2.10	2.09	2.05	2.05
	USD million	**6.29**	**6.38**	**6.38**	**6.37**	**6.33**	**6.33**
Gross Profit	**USD million**	**19.33**	**20.40**	**20.40**	**20.90**	**20.39**	**19.48**
Non Operating Expenses							
Local Admin & Overhead cost	USD million	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07
Admin. Expenses	USD million	0.72	0.72	0.72	0.72	0.72	0.72
Reaserch & Development Fund	USD million	0.29	0.30	0.30	0.30	0.29	0.28
Depreciation	USD million	0.67	0.57	0.05	0.00	0.00	0.00
	USD million	**1.74**	**1.65**	**1.14**	**1.09**	**1.08**	**1.07**
Net Profit before Tax	**USD million**	**17.59**	**18.75**	**19.26**	**19.81**	**19.31**	**18.41**
Income Tax 30%	USD million	5.28	5.63	5.78	5.94	5.79	5.52
Net Profit After Tax	**USD million**	**12.32**	**13.13**	**13.49**	**13.87**	**13.52**	**12.89**
Recoupment Period		70.88	84.01	97.49	111.36	124.88	137.77

Not (1) Commercial Tax: Export Sales at 8%

(2) Commercial Production Period - Starting from Year 6 onwards.

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Annex - 9A

13. Particulars relating to the economic justification -

(d) Recoupment Period -

Recoupment Period Calculation

Description	Project Year	1	2	3	4	5	6	7
Profit after Tax	USD million	-1.40	-3.52	-5.66	-9.43	-5.52	-0.41	4.22
Depreciation	USD million	0.12	0.22	0.73	0.79	0.79	0.79	0.79
Generated Profit / Loss	USD million	-1.28	-3.30	-4.93	-8.65	-4.74	0.38	5.01
Accumulated Profit / Loss	USD million	-1.28	-4.58	-9.51	-18.16	-22.89	-22.51	-17.51

Initial Investment in USD = USD 36.75 million

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Annex - 9A

13. Particulars relating to the economic justification - -continued 1

(d) Recoupment Period -

Recoupment Period Calculation

Description	Project Year	8	9	10	11	12	13	14	15
Profit after Tax	USD million	8.75	8.66	10.23	14.54	15.08	15.16	15.66	14.78
Depreciation	USD million	0.79	0.79	0.79	0.79	0.79	0.79	0.79	0.79
Generated Profit / Loss	USD million	9.54	9.44	11.02	15.32	15.86	15.95	16.44	15.56
Accumulated Profit /Loss	USD million	-7.97	1.48	12.49	27.81	43.68	59.62	76.07	91.63

Recoupment Period = 8 years & 11 months

Annex - 9B

11. Particulars relating to the annual production -

(a) Type & value of foreign exchange required -

(b) Amount of foreign exchange to be received -

Cash Flow Statement

Sr. No.	Description	Project Year	1	2	3	4	5	6	7
A	**CASH IN FLOW**								
	Profit after Tax	USD million	-1.40	-3.52	-5.66	-9.43	-5.52	-0.41	4.22
	Depreciation	USD million	0.12	0.22	0.73	0.79	0.79	0.79	0.79
	Equity	USD million	1.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	I.F. Share holder Loan	USD million	1.96	4.80	12.64	9.63	5.98	0.00	0.00
	TOTAL CASH IN FLOW	USD million	2.43	1.50	7.71	0.98	1.25	0.38	5.01
B	**CASH OUT FLOW**								
	Equity Expenses	USD million	1.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Share holder Loan Expenses	USD million	1.96	4.80	12.64	9.63	5.98	0.00	0.00
	Loan Repayment	USD million	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4.00
	TOTAL CASH OUT FLOW	USD million	3.71	4.80	12.64	9.63	5.98	0.00	4.00
	NET CASH FLOW (+/-)	USD million	-1.28	-3.30	-4.93	-8.65	-4.74	0.38	1.01

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Annex - 9B

11. Particulars relating to the annual production - -continued 1

(a) Type & value of foreign exchange required -

(b) Amount of foreign exchange to be received -

Cash Flow Statement

Sr. No.	Description	Project Year	8	9	10	11	12	13	14
A	CASH IN FLOW								
	Profit after Tax	USD million	8.75	8.66	10.23	10.18	10.55	10.61	10.96
	Depreciation	USD million	0.79	0.79	0.79	0.79	0.79	0.79	0.79
	Equity	USD million	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	I.F. Share holder Loan	USD million	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CASH IN FLOW	USD million	9.54	9.44	11.02	10.96	11.34	11.40	11.75
B	CASH OUT FLOW								
	Equity Expenses	USD million	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Share holder Loan Expenses	USD million	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Loan Repayment	USD million	7.00	7.00	7.00	10.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CASH OUT FLOW	USD million	7.00	7.00	7.00	10.00	0.00	0.00	0.00
C	NET CASH FLOW (+/-)	USD million	2.54	2.44	4.02	0.96	11.34	11.40	11.75

Annex - 9C

8. Particulars relating to the economic justification -

(b) Annual expenditure -

Loan & its Repayment Schedule

Project Year	Share holder Loan	Repayment of Loan	Total Loan amount
	USD million	USD million	USD million
1	1.96	0.00	1.96
2	4.80	0.00	6.76
3	12.64	0.00	19.39
4	9.63	0.00	29.02
5	5.98	0.00	35.00
6	0.00	0.00	35.00
7	0.00	4.00	31.00
8	0.00	7.00	24.00
9	0.00	7.00	17.00
10	0.00	7.00	10.00
11	0.00	10.00	0.00
12	0.00	0.00	0.00
13	0.00	0.00	0.00
14	0.00	0.00	0.00
15	0.00	0.00	0.00
16	0.00	0.00	0.00
17	0.00	0.00	0.00
18	0.00	0.00	0.00
19	0.00	0.00	0.00
20	0.00	0.00	0.00
21 to 34	0.00	0.00	0.00
TOTAL	35.00	35.00	

Note: Interest Rate at 0% (not necessary to pay Interest)

Annex - 9B

11. Particulars relating to the annual production - -continued 2

(a) Type & value of foreign exchange required -

(b) Amount of foreign exchange to be received -

Cash Flow Statement

Sr. No.	Description	Project Year	15	16	17	18	19	20	21
A	**CASH IN FLOW**								
	Profit after Tax	USD million	10.34	12.32	13.13	13.49	13.87	13.52	12.89
	Depreciation	USD million	0.79	0.67	0.57	0.05	0.00	0.00	0.00
	Equity	USD million	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	I.F. Share holder Loan	USD million	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CASH IN FLOW	USD million	11.13	12.98	13.69	13.54	13.87	13.52	12.89
B	**CASH OUT FLOW**								
	Equity Expenses	USD million	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Share holder Loan Expenses	USD million	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Loan Repayment	USD million	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CASH OUT FLOW	USD million	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C	**NET CASH FLOW (+/-)**	USD million	11.13	12.98	13.69	13.54	13.87	13.52	12.89

Annex – 10

13. Particulars relating to economic justification-
(e) other benefits -

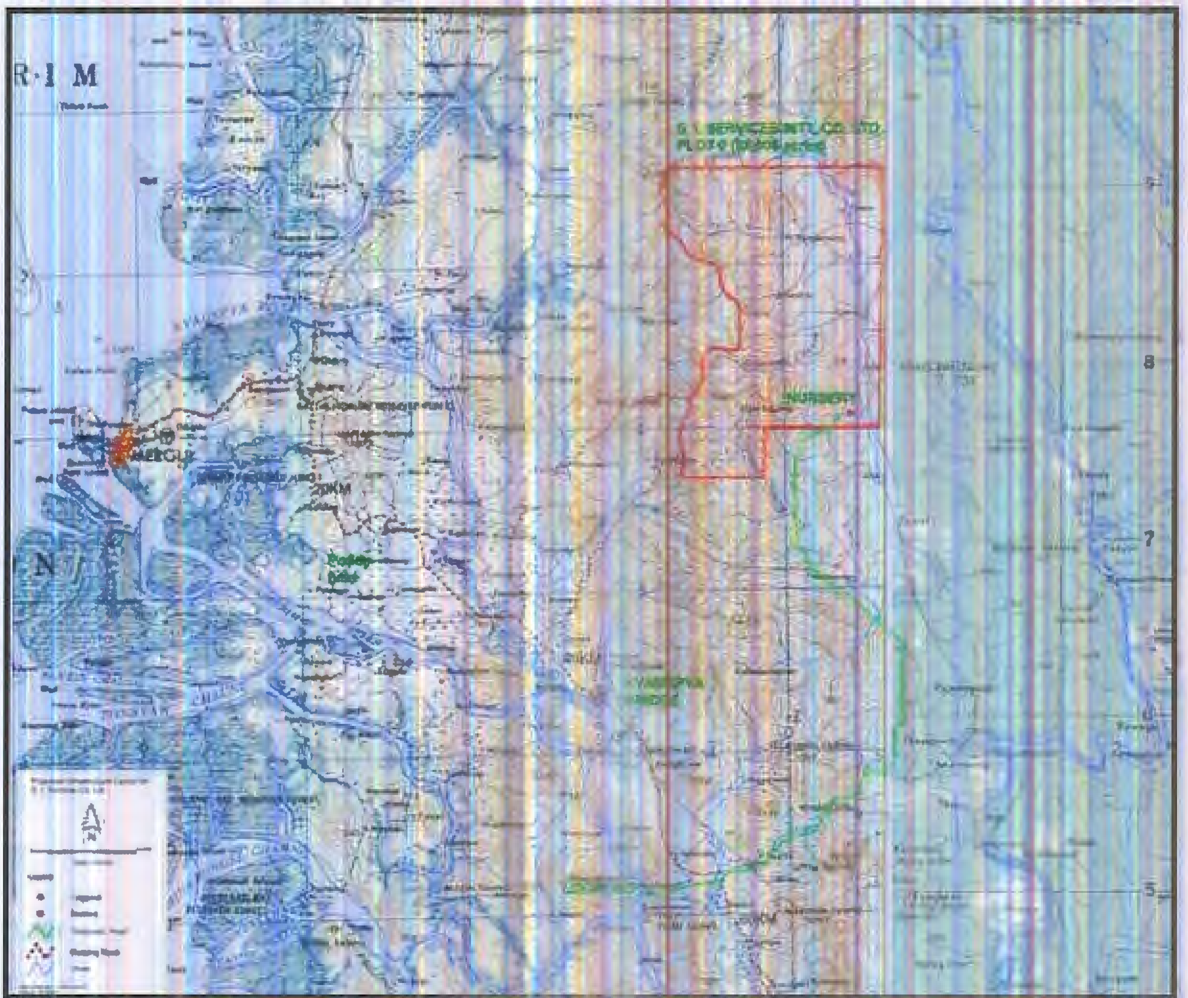
Other Benefits

1.	Oil Palm Plantation and Industry related ***technical knowhow transfer*** from our Malaysian Partner who are leading in that industry in the present world
2.	***Tax contribution*** due to Joint Venture Company registered under Myanmar Company Act.
3.	Creating ***prospects of new employment opportunities*** in that under developing project area and the region.
4.	***Expansion of both local and foreign Palm Oil market conditions*** due to market oriented economy.
5.	***Import Substitute*** for Palm Oil leading to our valuable ***Foreign Exchange Saving.***
6.	Professional ***technical skilled transfer*** like machine operator, farm manager and supervisor, etc.
7.	***Improved Infra structure development*** in the region leads to rural area development along with the increased living standard due to more business opportunities and increased per capital income.

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

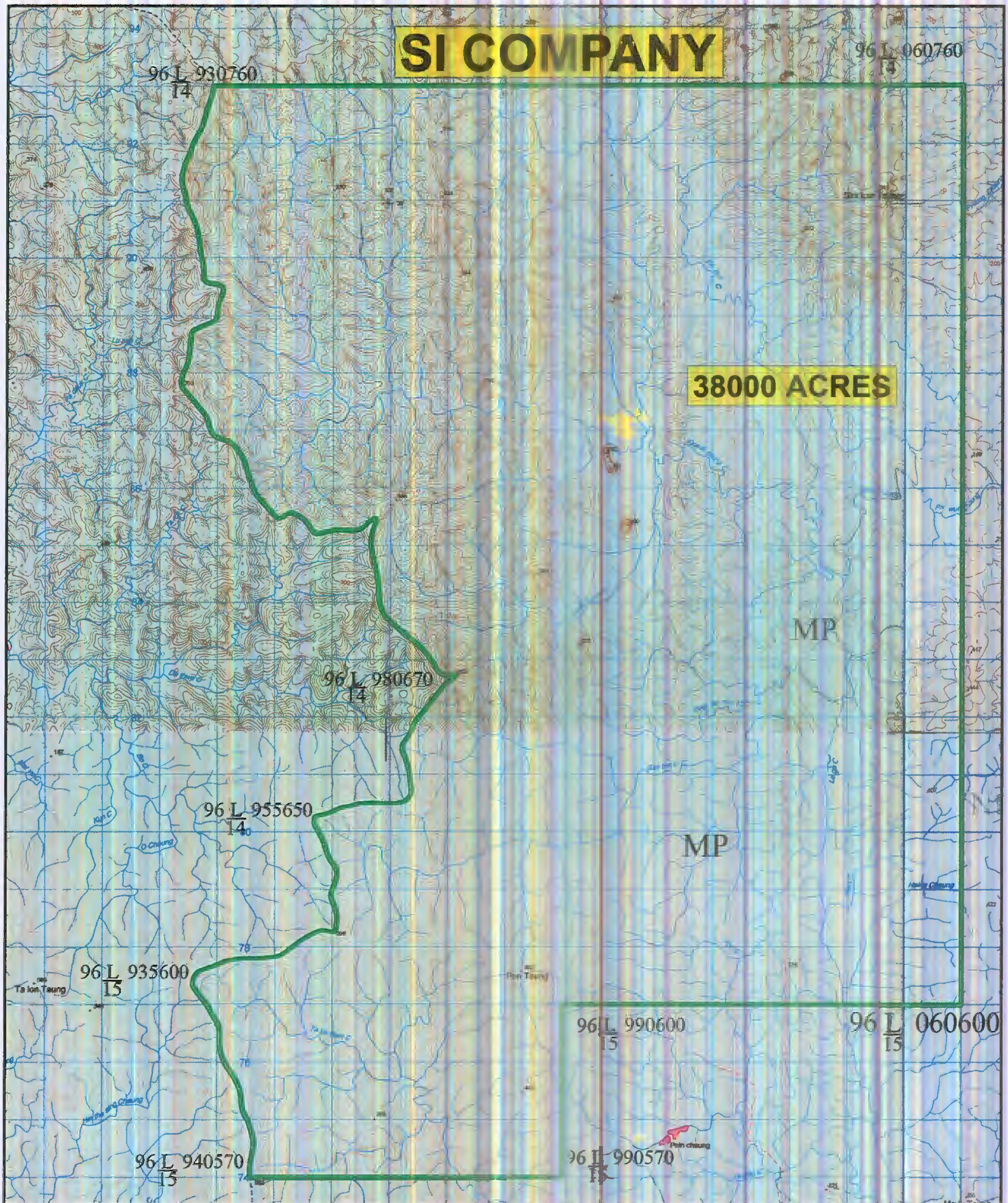
Annex – 11

Location Map



Project :	Oil Palm Plantation & Industry Development Project
Land Location:	Kawet - Kawtmapyin Area, Tanintharyi Township, Myeik District, Tanintharyi Region, Union of Myanmar
Granted Area:	38,000 acres – Utilization of the Granted Land
Land Status:	Virgin Land under Ministry of Agriculture & Irrigation and provided to MSPP Co., Ltd. with Product Sharing Agreement
Attachment:	Land Survey Map – 105 was attached.

Annex -1



Detail map of exact area, location and topography of the Granted Land - 38,000 acres

Annex – 2

Performance Bank Guarantee

To

Beneficiary, -------

Guarantee No. ---------

Date of issuing. ----------

With reference of the PRODUCT SHARING AGREEMENT, Ref. No................. Dated............................ (hereinafter referred to as the "AGREEMENT") signed between you, MICDE-Myanmar Industrial Crops Development Enterprise (PCFD-Perennial Crops & Farm Department) and MSPP-Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd. (hereinafter referred to as the "applicant") for "OIL PALM PLANTATION & INDUSTRY DEVELOPMENT PROJECT", and as the request of the applicant, we, Myanmar Foreign Trade Bank (MFTB), located at No. 80-86, Mahabandoola Garden Street, Yangon, Union of Myanmar, hereby irrevocably issue this **"PERFORMANCE BANK GUARANTEE"** in your favor, up to maximum amount of USD................................ (United State Dollar ....) (hereinafter referred to as the "Guarantee amount") being 3% of the expected annual project investment of Year.................

We undertake to pay you the claim amount within Banking Business days upon receipt of your written demand stating that applicant has failed or refused to perform or execute any terms and conditions of the AGREEMENT.

The Guarantee amount shall automatically and proportionally reduce according to the progress of AGREEMENT. This GUARANTEE is valid from the date of issuance of this Guarantee and shall expire on......................................

Unless expressly consented by us in writing, this GUARANTEE is not transferable or assignable.

Except expressly stated herein, this Guarantee is subject to URDO 458.

Yours faithfully,

....

(Authorized signatory person of MFTB)

Annex – 3

Joint Venture Agreement

between

Prestige Platform Sdn. Bhd.

and

Stark Industries Co., Ltd.

JOINT VENTURE AGREEMENT

This Joint Venture Agreement ("JVA") is made on this .....day of ...., 2010,

Between

STARK INUSTRIES COMPANY LIMITED, a company incorporated under the laws of Union of Myanmar and having its registered office at No. 33, Bo Yar Nyunt Road and Nawaday Road, Yawmingyi Ward, Dagon Township, Yangon, Union of Myanmar (hereinafter called "**Party (A)**")

And

PRESTIGE PLATFORM SDN BHD, a company incorporated under the laws of Malaysia and having its registered office at Suite 16-08, Level 16, Wisma UOA II, 21 Jalan Pinang, 50450 Kuala Lumpur, Malaysia (hereinafter called "**Party (B)**")

WHEREAS-

1. PARTY (A) has been granted a permit to use 38,000 Acres of land by the Government of the Union of Myanmar for the purpose of conducting a palm oil plantation business, which is situated in the region of Kawet and Kawtmapyin, Tanintharyi Township, Myeik District, Tanintharyi Division, Union of Myanmar (hereinafter referred to as "**the said Land**") and is more particularly described and delineated in the copy of the map/location plan attached hereto as **"ANNEXURE A".**

2. The parties hereto have agreed to jointly establish a new joint venture company ("JVC" or "**Company**") in and under the laws of the Union of Myanmar for the purposes of conducting the Business (as hereinafter defined)

3. PARTY (A) has further agreed to relinquish and/or contribute or transfer its permit to use the said Land to and in favor of the JVC, with and subject to the approval of the Myanmar Investment Commission ("**MIC**") and the issue of such other relevant governmental approvals, consents and/or permits.

4. To give effect to their intentions and regulate their relationship *inter se* in the conduct of the business and affairs of the JVC, the parties hereto have agreed to enter into this JVA on the terms and subject to the conditions set forth herein.

NOW THIS AGREEMENT WITNESSETH as follows:-

Clause 1: DEFINITIONS AND INTERPRETATION

(1) Unless the context otherwise requires, the terms wherever used in this JVA shall have the following meaning:-

"Business" means the business carried on or to be carried on by the Company in the Union of Myanmar comprising primarily of the establishment, development and operation of a palm oil plantation on the Land, including but not limited to the establishment and operation of a palm oil mill and refinery therein and the domestic sale and export of palm oil

and related products, and includes the obtaining of all necessary Consents (as hereinafter defined) in connection therewith and the carrying out of all ancillary activities;

"Consent" includes an approval, authorization, concession, exemption, filing, grant, licenses, notarization, order, permission, permit, recording or registration whether required from or by any governmental authority or any other body or person;

"Local Currency" or **"Kyat"** as well as the sign **"K"** means the currency of the Union of Myanmar;

"Foreign Currency" means any currency other than **"Local Currency"** acceptable to the **"Myanmar Foreign Trade Bank"** or **"Myanmar Investment and Commercial Bank"** or any other state bank of the Union of Myanmar.

(2) Words denoting the singular include the plural and vice versa. Words denoting any gender include all genders and words denoting persons include firms and corporations and vice versa.

(3) References to Recitals, Clauses or Annexure are references to the Recitals and Clauses of, and Annexure to, this JVA.

(4) The headings to the Clauses are for convenience of reference only and shall not affect the construction of this JVA.

(5) The words "written" or "in writing" includes any means of visible reproduction.

(6) All references to any document or agreement are to be construed as references to such document or agreement as amended, varied, modified or supplemented from time to time and any document or agreement in addition to or in substitution for such document.

Clause 2: FORMATION OF JOINT VENTURE COMPANY

1. Immediately upon this Agreement becoming effective, PARTY (A) and PARTY (B) shall form and establish the JVC in the Union of Myanmar for purposes of conducting the Business and which shall be jointly owned and managed by both parties in accordance with the proportions set out in Clause 5 hereof and the other terms and conditions of this JVA, pursuant to applicable laws of the Union of Myanmar.

2. The name of the JVC shall be **"Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd"**.

3. The registered office of the JVC shall be located in Yangon.

4. The legal form of the JVC shall be a limited company where the liability of its shareholders is limited to the nominal value of the shares issued.

5. The parties hereto shall consult and co-operate with each other as to the procedures and particulars of the establishment and registration of the JVC.

6. All costs and expenses incurred for the establishment of the JVC will be eventually chargeable to or borne by the JVC.

Clause 3: MEMORANDUM AND ARTICLES OF ASSOCIATION

1. The parties agree that the memorandum and articles of association (**"Memorandum and Articles of Association"**) shall be consistent with and incorporate in so far as Practicable the provisions of this JVA. The parties undertake to ensure that relevant amendments to the Memorandum and Articles of Association are adopted in accordance with all applicable laws and procedures as soon as practicable. If any filings are required to be undertaken with any relevant governmental authorities for this purpose, then the parties will ensure that the same are duly filed within the time period prescribed by applicable laws.

2. OBJECTIVE

The objective of the Company shall be to carry on the Business on the said Land, including but not limited to building and operating a palm oil mill and or refinery for the domestic sale and export of palm oil and related products.

3. CAPITAL SUBSCRIPTION BY EACH PARTY

The total amount of capital subscription which shall be made to the Company by the parties hereto and the number of ordinary shares of stock of Company to be issued to each party and the ratio of the equity interest in the Company of each shall be as follows:

Party	Number of shares	Per Share Value (Kyat)	Amount (Kyat)	Ratio (%)
PARTY (A)	10,000	100,000	1,000,000,000	20%
PARTY (B)	40,000	100,000	4,000,000,000	80%
Total Authorized Capital	50,000 shares	ks.100,000/ share	5,000,000,000	100%

Equivalent to USD 5 million @ Ks-1000/USD

The initial paid up capital subscription which shall be made to the Company by the parties hereto and allotted to each of them accordingly shall be as follows:

Party	Number of shares	Per Share Value (Kyat)	Share Amount (Kyat)	Equivalent (USD)
PARTY (A) 20%	3,500	100,000	350,000,000	350,000/-
PARTY (B) 80%	14,000	100,000	1,400,000,000	1,400,000/-
Total Initial Paid-up Capital	17,500 Shares	Ks. 100,000/ share	Kyat 1,750,000,000/-	USD 1,750,000/-

Clause 4: CLASSES OF SHARES

1. Any and all shares issued by the Company shall be ordinary shares at a par value of K.100,000 per share with full voting rights.

Clause 5: SUBSCRIPTION OF SHARES

1. The parties hereto shall subscribe for the shares of the Company pursuant to the Memorandum and Articles and Association and initial subscription amount shall be paid in accordance with the relevant terms of the permit issued by MIC.

2. PARTY (A) shall subscribe its initial capital paid-up in cash and/or in kind, in an amount equivalent to USD 350,000.

3. PARTY (B) shall subscribe its initial capital paid-up in cash and/or in kind in and amount equivalent to USD 1,400,000.

Clause 6: TRANSFER OF SHARES

1. Neither party shall encumber the shares or make them available as the object of other rights without the prior consent of the other party hereto. Save for any transfer of shares pursuant to Clause 8.3, no shareholder shall transfer shares held by it in the share capital of the Company otherwise than in accordance with the requirements and procedures as set out in Clause 8.2 and any other relevant provisions of this JVA and the Memorandum and Articles of Association.

2. If either party desires to transfer its shares in the Company, it shall notify its intention and the terms and conditions of the intended transfer to the Company's board of directors (**"Board of Directors"**). Immediately upon receipt of such notice, the Board of Directors shall give notice to the remaining party requesting that it confirms whether it intends to purchase such shares. If the notified remaining parties desire to purchase the offered shares, such shares shall be purchased by the remaining shareholder or party electing to purchase. If the notified remaining party does not declare its wish to purchase such shares under the offered terms and conditions, or otherwise refuses to purchase such shares, within 30 (thirty) days after the receipt of said notice, then the party desiring to transfer the shares is at liberty to transfer its shares provided, however, that the terms and conditions of the offer (including but not limited to the transfer prices) shall not be more favorable than those offered to the remaining party.

3. A shareholder which is a corporate entity is at liberty to transfer any part or all of the shares held by it to a related corporation, or in connection with any reorganization or restructuring of the group of companies to which they said shareholder belongs, provided that the provisions of Clause 8.4 are duly complied with, failing which such transfer or purported transfer of shares shall not have any force or effect.

4. Any transfer of shares pursuant to this Clause 8 shall be subject to the third party transferee, on completion of the transfer, entering into or executing and/or submitting an agreement, deed of adherence, written undertaking or similar effective document with and/or to the other party to this JVA and the Company, to the effect that such transferee agrees to be governed by all of the terms and provisions of this JVA and to be fully bound by and assume all obligations imposed by this JVA as though it was a party herein in place of the party from which it has purchased the shares.

Clause 9: DISTRIBUTION OF AUTHORITY AMONG DIRECTORS

1. The power and responsibility of each director of the Company shall be as determined by the Board of Directors.

Clause 10: OBLIGATIONS OF THE PARTIES

1. The parties shall do their best to assist the Company in the matters necessary for the conduct of its Business.

2. PARTY (A) shall guarantee that the machinery, equipment and materials needed for its own use and for the conduct of the Business, including the setting up of the crude palm oil mill and/or refinery can be imported on a tax/duty free basis in accordance with existing laws and practices.

3. PARTY (A) shall guarantee that all the machinery, equipment, materials and import permits needed for the preparatory and clear felling works on the said land and for the development of the oil palm plantation and the setting up of the crude palm oil mail and/ or refinery, as well as the importation of fuel directly from overseas sources for self-consumption, can all be imported on tax/duty free basis in accordance with existing laws and practices.

4. PARTY (A) shall make reasonable arrangements for and assist to obtain, wherever necessary for the safety of all personnel and foreign nationals to be dispatched to the Union of Myanmar for the establishment and operations of the Company, accommodations, housing, stay permits, multiple entry and/or re-entry from the relevant governmental authorities in the Union of Myanmar.

5. PARTY (B) shall arrange for the supply of all materials for the oil palm plantation, CPO mill and/or refinery, and all the necessary machinery, equipment, tools and vehicles from local or abroad with the assistance of PARTY (A) in obtaining the relevant Consents, permits and approvals from the competent authorities.

6. PARTY (B) shall supply know-how, management and overseas marketing and arrange for foreign loans, if necessary, for the Business of the Company.

7. Subject to PARTY (A)'s obligation in Clause 12.3, PARTY (B) shall arrange for all the necessary machinery and equipment to facilitate the preparatory and clear felling works on the said Land and for the development of oil palm plantation and the production of palm oil.

8. Subject to PARTY (A)'s obligation in Clause 12.4, the Company shall be responsible for the employment of personnel staff and foreign technicians, including but not limited to the salaries, wages, travelling costs and other related expenses incurred in connection with such staff.

9. PARTY (B) shall arrange for all the purchase of necessary raw materials from domestic and overseas sources, and PARTY (B) shall claim the cost of raw materials at market prices.

Clause 11: AUDITOR

1. The Company shall appoint a qualified auditor at its annual general meeting, and the appointment shall be in accordance with Section 145 of the Myanmar Companies Act.

Clause 12: WORKING CAPITAL

1. The parties hereto shall exercise their best efforts to enable the Company to obtain the necessary working capital by arranging financing for the Company and/or providing securities/guarantees to the banks for the benefit of the Company.

2. The shortage of working capital required may be provided from any bank offering competitive credit terms, and the Company shall co-operate by providing all the documentation required by any such bank.

Clause 13: REPATRIATION

1. PARTY (A) shall guarantee the repatriation of PARTY (B)'s equity, expatriate employees and expatriate sub-contractors, machinery, equipment, materials, working capital, withholding taxes, sale proceeds and monies in the bank accounts of the Company at the termination and/or expiry of this Agreement, as well as any dividend payable from time to time by the Company. The guarantee of the repatriation of PARTY (B)'s equity and dividends includes the conversion of local currency into any acceptable foreign currency as designated for this purpose in accordance with the rules and regulations of the central bank of the Union of Myanmar and the Ministry of Finance and Revenue.

Clause 14: FISCAL PERIOD AND ACCOUNTING BOOKS

1. The fiscal year of the Company shall commence on 1st Jan and end on 31st Dec of each year, provided that the first fiscal year shall commence on the date of incorporation and end on March 31 of the following year.

2. The Company shall maintain accounting books, records and supporting documents in accordance with Myanmar Accounting Standards (MAS) in the Union of Myanmar and Section 130 of the Myanmar Companies Act, and the International Financial Reporting Standards separately.

3. Within ninety (90) days from the end of each fiscal year, the Board of Directors shall submit the balance sheet and profit and loss statement prepared in the English language to each party. Further, the Company shall keep its accounting books and records at the registered office of the Company for inspection by the parties or their representatives upon request by either party.

Clause 15: PAYMENT AND TAX

1. Unless otherwise prescribed hereunder, all of the payments due by the Company to the relevant taxation authorities will be made in USD or in Kyat currency.

2. The withholding tax imposed on the payments to the relevant taxation authorities shall be withheld from the payments by the Company and paid to the competent tax office. The parties hereto shall cause the Company to obtain from the relevant taxation authorities a certificate of payment of such withholding tax or other appropriate evidence in such form as shall be most useful to and necessary for tax credit purposes in the Republic of Malaysia and forward the same to the relevant taxation authorities in the Union of Myanmar.

Clause 16: NON-ASSIGNABILITY

1. Except for the transfer of shares in accordance with Clause 8 hereof, the rights and obligations of each of the parties under this JVA shall not be assignable, directly or indirectly, except with the prior written consent of the other party.

Clause 17: EFFECTIVE DATE

1. This JVA shall come into effect on the expiry of 45 days from the date it is executed and the issue of the corresponding permit or approval by the MIC, or upon expiry of such longer period as the parties may mutually agreed upon, whichever is the later period.

Clause 18: PERIOD OF AGREEMENT

1. This Agreement shall be effective on the date of this agreement being properly executed.

Clause 19: TERMINATION

1. This JVA may be terminated by either party, if the other party shall commit a material breach of any of its obligations under this JVA, which it fails to remedy within 90 days from the receipt of a written notice from the first-mentioned party requiring that the breach be remedied.

Clause 20: MODIFICATIONS

1. This JVA may be changed, amended or otherwise modified only by means of written agreement executed by the duly authorized representatives of the parties. Such a modification shall be effective only upon the approval of the relevant governmental authorities of both the Republic of Malaysia and the Union of Myanmar, if such approval is lawfully required.

Clause 21: GOVERNING LAW

1. This Agreement shall be governed by and construed in accordance with the laws of the Union of Myanmar.

Clause 22: ARBITRATION

1. Amicable Discussions

The Parties shall exhaust all available remedies to amicably settle any and all disputes or disagreements arising out of relating to the validity, interpretation, enforceability, or performance of this Agreement (**"dispute"**) by negotiation and discussion between the Parties, before resorting to arbitration as provided for in Clause 23(2).

2. Arbitration

Disputes arising between the Parties that cannot be settled amicably as mentioned above shall be referred to and settled by binding arbitration (a) in Singapore according to the rules of the Singapore International Arbitration Centre (**"SIAC"**), or (b) in Yangon, Union of Myanmar in accordance with the Arbitration Act of Myanmar (Myanmar Act IV 1944) or any subsequent statutory modifications thereof (**"Arbitration Act"**). PARTY (B) shall have the sole right to elect one of the arbitration forums as set forth above, whether proceedings are initiated by PARTY (B) or PARTY (A), and PARTY (A) shall before the commencement of any proceeding as serve notice on PARTY (B) requiring PARTY (B) to notify its election.

Clause 23: CONFIDENTIALITY

1. The parties hereto agree to keep secret and confidential all information furnished to them by the other party or the Company which are designated as confidential by the said other party or the Company, or considered desirable to remain secret. The parties further agree not to use such information for any purpose whatsoever, except for the purposes of the Business and in a manner expressly provided for in this JVA.

2. Notwithstanding Clause 25(1), any information described therein shall not be deemed confidential if such information is within the public domain or is or becomes publicly known through no wrongful act or default by the receiving party. Information which is within the public domain but which has been researched into, developed, investigated, analyzed and/or evaluated by the disclosing party and/or its or his related corporations and/or associates, and which represents the results or efforts of such research, development, investigations, analysis and/or evaluation will on the other hand constitute information that is confidential within the meaning of Clause 25(1), if the said results and efforts are not within the public domain or are not publicly known.

3. Nothing herein shall prevent any party (including the Company) from disclosing any confidential information:

   (a) with the prior written consent of the disclosing party; or

   (b) to its officers, employees, agents or consultants for purposes of discharging their duties and responsibilities owed to such party, provided that such party shall procure that the said officers, employees, agents or consultants will not make any further disclosure;

(c) to the extent required in connection with any legal proceedings amongst one or more of the parties in relation to this JVA or the affairs of the Company; or

(d) as required pursuant to law or an order of court, or the requirements of any stock exchange.

3. The provisions of this Clause 25 shall survive the termination of this JVA, howsoever arising.

Clause 24: FORCE MAJEURE

1. Neither party shall be liable for any breach or non-observance of any term or condition of this Agreement on account of force majeure which shall mean fire, explosion, acts of god, acts of governments and other similar circumstances beyond a party's control. In the event of an embargo on goods from the Union of Myanmar in the global trade, this will not be deemed a force majeure unless otherwise agreed to by PARTY B. In the case of an embargo, all the movable and immovable assets of the parties and the Company, including cash in the bank, will stand still until the embargo is lifted or trade can begin anew. For the avoidance of doubt, this JVA shall remain legally binding and effective on both parties, unless otherwise agreed in writing.

Clause 25: APPROVAL AND LICENCE

1. PARTY (A) shall extend its best co-operation in obtaining any necessary governmental Consents, approvals, permits or licenses in the Union of Myanmar for the incorporation of the Company, and PARTY (B) shall bear all responsibility for obtaining any necessary Consents, approvals, permits or licenses in any other jurisdiction (if so required).

Clause 26: ENTIRE AGREEMENT

1. This JVA contains the entire understanding of the parties as to the terms and conditions of their relationship, except as may otherwise be provided in this JVA, and supersedes all prior agreements and representations between the parties which shall hereby be repealed.

Clause 27: LANGUAGE

1. This JVA is executed in the English language only. Company documents, such as but not limited to notices of meetings, minutes of board and shareholders meetings, draft accounts, audited accounts, budgets, accounting and corporate books, material documents such as Consents, licenses, permits, approvals, letters and notices from relevant governmental authorities issued to the parties and the Company, and any other communications and notices between the parties, shall be given in the English language and/or such certified English translations as may be requested by PARTY (B).

Clause 28: NOTICE

1. Any notice required to be given under any of the provisions of this JVA shall be in writing signed by PARTY (B) or PARTY (A) (as the case may be) or their respective agents, and shall be deemed to have been sufficiently served on the other party if it is left at the usual or last known address or at the addresses stated in the beginning of this JVA or at the usual or last known place of business of the parties or sent by post with postage prepaid to any of such aforesaid addresses, and in the last mentioned case, the service shall be deemed to have been made at the time when the letter would in the ordinary course of post be delivered.

2. Any notice so given shall be deemed to be received, if by air mail 20 days after posting, or if by hand delivery on the day of delivery, or if by telex, facsimile transmission or cable or any other electronic mails on the day of dispatch.

Clause 29: SEVERANCE

1. Any term, condition, stipulation, provision, covenant or undertaking in this JVA which is or may be rendered illegal, void, prohibitory or unenforceable shall be ineffective to the extent of such vividness, illegality, prohibition or enforceability without invalidating the remaining provisions hereof, and any such illegality, vividness, prohibition or enforceability shall not invalidate or render illegal or unenforceable any other term condition, stipulation, provision, covenant or undertaking herein contained.

Clause 30: TIME TO BE OF THE ESSENCE

1. Time whenever mentioned shall be deemed to be and treated as the essence of this JVA.

Clause 31: BINDING EFFECT OF AGREEMENT

1. This JVA shall be binding upon the respective heirs, personal representatives, successors in title and lawful assigns of the parties hereto.

IN WITNESS WHEREOF the parties have caused their duly authorized representatives to execute this Agreement on the date written herein above.

For & on behalf of **PARTY (A)**, **Stark Industries Co., Ltd.**	For & on behalf of **PARTY (B)**, **Prestige Platform Sdn. Bhd.**
---	---
Dr. Mya Thidar Sway Tin Managing Director 12/Da Ga Na (Naing) 022876	Mr. Tan Chee Kiat Director Passport No. A18482445

M·. V.Sekhar T.G. Venkatesan
Dir tor
Pas ort No. A19874881

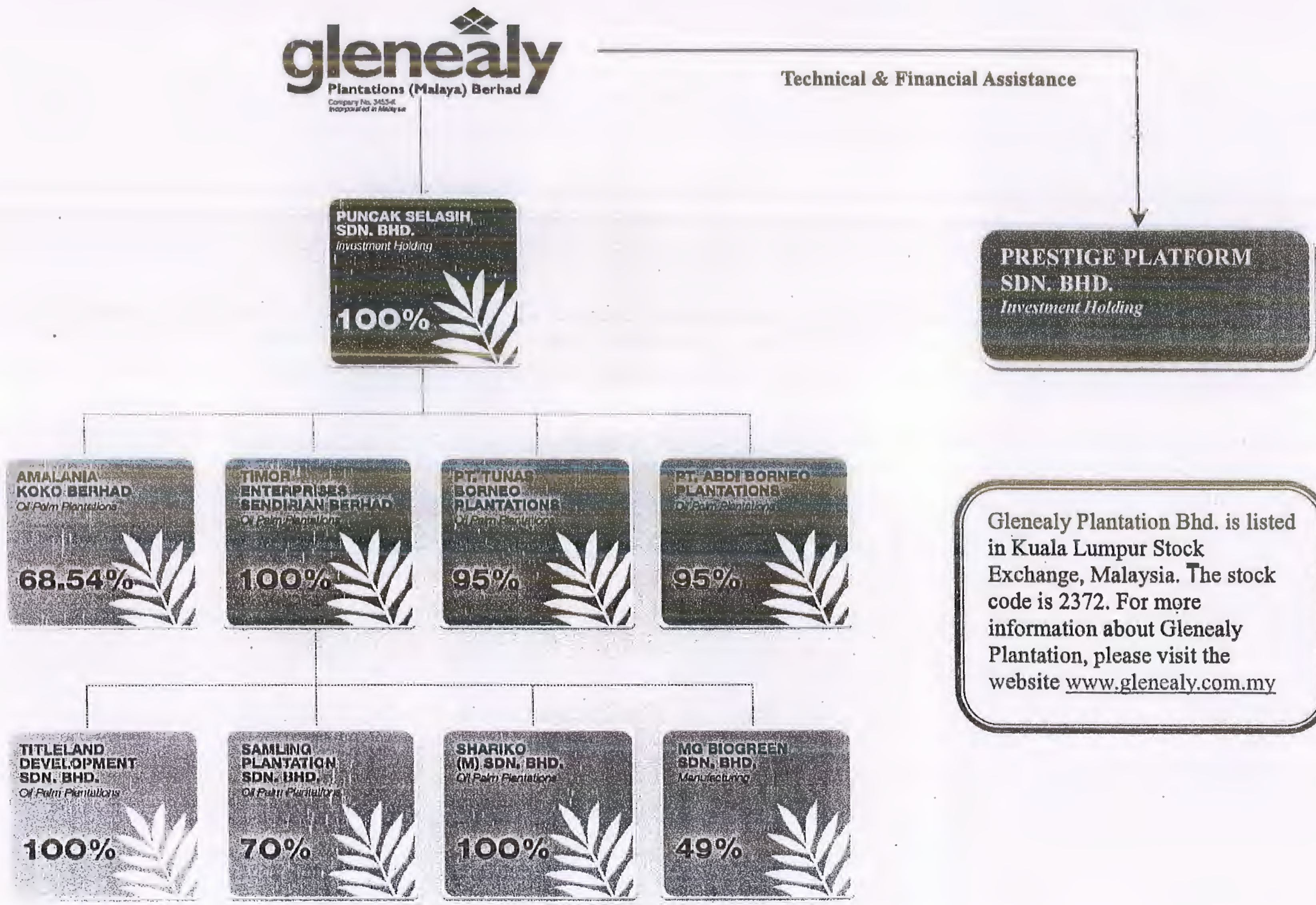
Witnesse

--	--
Daw Zin Wai Aye	Mr. g Chee Joong
12/Ya Ka Na (Naing) 015111	Pas ort No. A16411930
Director	Chi Operation Officer
Stark Industries Co., Ltd.	Pr ige Platform Sdr.. Bhd.

Prestige Platform Sdn Bhd

ကုမ္ပဏီဆိုင်ရာအချက်အလက်များ

- Corporate Structure
- Company Registration Certificate
- Memorandum & Article of Association
- Form 44 – Situation of Registered Office
- Form 49 – List of Directors, Managers & Secretaries
- Board of Director's Resolution
- Passport Copies and Bank References for (2) nominated Directors
- OCBC Bank Letter for PP Sdn Bhd



Glenealy Plantation Bhd. is listed in Kuala Lumpur Stock Exchange, Malaysia. The stock code is 2372. For more information about Glenealy Plantation, please visit the website www.glenealy.com.my

EMBASSY OF THE UNION OF MYANMAR
No. 8C, Jalan Ampang Hilir, 55000 Kuala Lumpur, Malaysia.
Tel: (603) 4251 6355 / 4251 5595 / 4251 4455
Fax: (603) 4251 3855

စာအမှတ်၊ ၅၁၈ / ၃၇ - ၀၄
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၀ ပြည့်နှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ ၂၆ ရက်

သို့

ဒုတိယဝန်ကြီး
လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့် ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန
နေပြည်တော်

အကြောင်းအရာ။ မလေးရှားနိုင်ငံ၊ Prestige Platform Sdn. Bhd. နှင့် မြန်မာနိုင်ငံ၊ တော်ဝင်ရွှေပုလဲ စက်မှုလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီနှင့် Stark Indurstries Co. Ltd.တို့ ပူးပေါင်း၍ ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီတည်ထောင်ကာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုခြင်းကိစ္စ

ရည် ညွှန်း ချက်။ လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့် ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန၏ (၁၈-၁၁-၂၀၁၀) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၁၁/MRPP/MSPP(၉၃၇/၂၀၁၀)

၁။ အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မလေးရှားနိုင်ငံရှိ Prestige Platform Sdn. Bhd.ကုမ္ပဏီ၏ နောက်ခံသမိုင်းနှင့် ငွေကြေးခိုင်မာမှုရှိ/မရှိကို သက်ဆိုင်ရာသို့ ဆက်သွယ်စုံစမ်းခဲ့ရာ၊ ယင်းကုမ္ပဏီသည် မလေးရှားနိုင်ငံရှိ ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးရေးနှင့် စားအုန်းဆီ ထုတ်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းကို အဓိကလုပ်ကိုင်သည့် Gleneaiy Plantation (Malaya) Bhd. ကုမ္ပဏီကြီးအောက်မှ Investment Holding အဖြစ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်နိုင်ရန် သီးခြားတည်ထောင်ထားသည့်ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်ပြီး၊ Companies Commission of Malaysia ၌ မှတ်ပုံတင်အမှတ်၊ 864769 P ဖြင့် တရားဝင်မှတ်ပုံတင်ထားသည့်ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖြစ်သည်မှာ မှန်ကန်ကြောင်း စုံစမ်းသိရှိရပါသည်။

၂။ Gleneaiy Plantation (Malaya) Bhd. ကုမ္ပဏီသည် နှစ်ပေါင်း (၅၀)ကျော် သက်တမ်းရှိပြီး၊ စျေးကွက်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အမေရိကန်ဒေါ်လာ(၅၈၂.၆)သန်းရှိသည့် ခိုင်မာသော ကုမ္ပဏီကြီးတစ်ခုဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် ယင်းကုမ္ပဏီ၏ Annual Report 2010 အား လိုအပ်သကဲ့သို့ အသုံးပြုနိုင်ပါရန် ဤစာနှင့် အတူ ပေးပို့အပ်ပါသည်။

သံအမတ်ကြီး(ကိုယ်စား)
(အေးကိုကို၊ ပထမအတွင်းဝန်)

မိတ္တူကို-
- နိုင်ငံခြားရေးဝန်ကြီးဌာန၊ နေပြည်တော်။

Key developments for GLENEALY PLANTATIONS (M) BHD (GLP)

Glenealy Plantations Malaya Bhd expected to report Q2 2011 results on January 30, 2011. This event was calculated by Capital IQ (Created on November 6, 2010).

11/6/2010

Glenealy Plantations Malaya Bhd expected to report Q2 2011 results on January 30, 2011. This event was calculated by Capital IQ (Created on November 6, 2010).

Glenealy Plantations Malaya Bhd Announces Unaudited Consolidated Earnings Results for the First Quarter Ended September 30, 2010

11/3/2010

Glenealy Plantations Malaya Bhd announced unaudited consolidated earnings results for the first quarter ended September 30, 2010. For the quarter, the company reported **profit** of **MYR 9,894,000** and profit attributable to equity holders of the company MYR 7,412,000 or 6.50 sen per basic share, **profit before taxation was MYR 14,204,000** and profit from operations was $14,227,000 on revenue of MYR 42,606,000 compared to profit of MYR 7,687,000 and profit attributable to equity holders of the company MYR 6,631,000 or 5.81 sen per basic share, profit before taxation was MYR 8,667,000 and profit from operations was $8,885,000 on revenue of MYR 41,062,000 for the same period a year ago. Net cash generated from operating activities was $14,093,000 compared to net cash used in operating activities of $10,655,000 for the same period a year ago. Amount spent on addition of biological assets and property, plant and equipment was MYR 19,091,000 compared to MYR 18,526,000 for the same period a year ago. Earnings before interest, tax, depreciation and amortization was MYR 22.6 million.

Glenealy Plantations Malaya Bhd, Annual General Meetings, Nov 03, 2010

10/12/2010

Glenealy Plantations Malaya Bhd, Annual General Meetings, Nov 03, 2010., at 07:11 Indian Standard Time. Location: Raya Room, Mezzanine Floor. Agenda: To receive and consider the Audited Financial Statements for the year ended June 30, 2010 together with the Reports of the Directors and Auditors thereon; to declare a first and final dividend of 10.0 sen per share less income tax for the year ended June 30, 2010; to consider and if thought fit, to discuss re-appointment of directors; to re-elect Encik Md Yusof bin Hussin who retires as a Director of the company pursuant to Article 89 of the Company's Articles of Association; to re-appoint Messrs. PricewaterhouseCoopers as Auditors of the company to hold office until the conclusion of the next Annual General Meeting of the company at a remuneration to be determined by the Directors; to propose renewal of shareholders buy back authority.

http://investing.businessweek.com/research/stocks/snapshot/snapshot.asp?ticker=GLP:MK

Secretary
T.V. SEKHAR A/L T.G. VENKATESAN
(MICPA 1371)
2 OCT 2009

PRESTIGE PLATFORM SDN BHD

(Company No.864769-P)

(Incorporated in Malaysia)

DIRECTORS' RESOLUTION MADE IN ACCORDANCE WITH ARTICLE 5 OF THE COMPANY'S ARTICLES OF ASSOCIATION

CR 5/09 ESTABLISHMENT OF A SUBSIDIARY COMPANY IN MYANMAR JOINTLY WITH STARK INDUSTRIES (SI) COMPANY LIMITED

RESOLVED THAT the Company do hereby apply to the Myanmar Investment Commission for approval to establish a subsidiary company in the field of oil palm plantation and setting up of oil palm mill jointly with Stark Industries (SI) Company Limited of No. 33, Nawaday Road, Yawmingyi Ward, Dagon Township, Yangon in the following proportion:

Company's Name	Proportion of shareholdings
Prestige Platform Sdn Bhd	80%
Stark Industries (SI) Company Limited	20%
Total	100%

FURTHER RESOLVED THAT Mr. Tan Ghee Kiat and Mr. T V Sekhar A/L T G Venkatesan be hereby nominated as the first directors in the aforesaid to be formed subsidiary company to represent the interest of the Company.

FURTHER RESOLVED THAT any one of the Directors be authorised to sign any relevant documents in connection with the formation of the above subsidiary company and to obtain such other licenses following the establishment of the subsidiary Company, for and on behalf of the Company and that the Common Seal of the Company be affixed thereon in accordance with the Articles of Association of the Company, where necessary.

This is to certify that signature that appears on this document/Certificate/Marriage Certificate/Birth/Death Certificate is that of Chooi Mun Sou who is Notary Public. The Ministry of Foreign Affairs, Malaysia is not responsible of the accuracy of the information contained therein.

MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS MALAYSIA

ALIMAN MD. SAAD
Executive Officer
Consular Division
Ministry of Foreign Affairs
Putrajaya Malaysia

21 OCT 2009

TELAH DI BAYAR RM 200
NO. RESIT 03058

DIRECTORS

TAN GHEE KIAT	T. V. SEKHAR A/L T. G. VENKATESAN

Kuala Lumpur
Dated: 12 October 2009

CERTIFIED TRUE COPY OF THE ORIGINAL

Chooi Mun Sou
Notary Public
Kuala Lumpur

This is to certify that the signature of ALIMAN MD. SAAD

Consular Officer of the Ministry of Foreign Affairs, Putrajaya is authentic. The Embassy assumes no responsibilities for the contents of the documents.

EMBASSY OF THE UNION OF MYANMAR • KUALA LUMPUR • 023

28/10/2009.

Maung Maung Kyaing
Second Secretary

Attestation No. 750/09
Date: 28 OCT 2009

FORM 44

Companies Act 1965

(Section 120(1), 333(1A) and 335(1)(*d*))

Company No.

864769	P

Secretary

T.V. SEKHAR A/L T.G VENKATESAN (MICPA 1371)

12 OCT 2009

NOTICE OF SITUATION OF REGISTERED OFFICE AND OF OFFICE HOURS AND PARTICULARS OF CHANGES

PRESTIGE PLATFORM SDN. BHD.

This is to certify that signature that Appears on this document/Certificate/Marriage Certificate/Birth/Death Certificate is that of Chooi Mun Sou who is Notary Public.

The Ministry of Foreign Affairs, Malaysia is not responsible of the accuracy of the information contained therein.

ALIMAN MD. SAAD
Executive Officer
Consular Division
Ministry of Foreign Affairs
Putrajaya Malaysia
21 OCT 2009

To the Registrar of Companies,

+ **PRESTIGE PLATFORM SDN. BHD.** hereby gives notice that

* ~~as from the date of incorporation the registered office of the company in Malaysia has been situated at ....~~

* ~~as from the .... day of ...., 2009 the registered office of the company in Malaysia has been situated at# ....~~

TELAH DI BAYAR RM 20/-
NO. RESIT 03058

* as from the **27th day of July, 2009** the registered office of the company in Malaysia has been changed from **14, JALAN 20/117A, TAMAN MULIA, BANDAR TUN RAZAK, CHERAS, 56000 KUALA LUMPUR** to **SUITE 16-08, LEVEL 16, WISMA UOA II, 21, JALAN PINANG, 50450 KUALA LUMPUR**

~~and as from the ....day of ...., 2009 the days and hours during which that office is open and accessible to the public have been as follows:~~

Dated this 27th **day of July, 2009**

*~~Director~~/*Secretary/*~~Agent in Malaysia~~
T.V. SEKHAR A/L T.G. VENKATESAN
(MICPA 1371)

CERTIFIED TRUE COPY OF THE ORIGINAL

Chooi Mun Sou
Notary Public
Kuala Lumpur

*Strike out whichever is inapplicable
+Insert name of company/corporation
#Insert full address

Lodged by : SEKHAR & TAN
SUITE 16-08, LEVEL 16 WISMA UOA II
21 JALAN PINANG, 50450 KUALA LUMPUR

Tel No. : 03-2170 2688

This is to certify that the signature of ALIMAN MD. SAAD

Consular Officer of the Ministry of Foreign Affairs, Putrajaya is authentic. The Embassy assumes no responsibilities for the contents of the documents

EMBASSY OF THE UNION OF MYANMAR • KUALA LUMPUR • 021

28/10/2009

Maung Maung Kyaing
Second Secretary

Attestation No. 751/09
Date: 28 OCT 2009

Unofficial Translation

COMPANIES COMMISSION MALAYSIA

FORM 9
COMPANY ACT 1965

[Section 16 (4)]

Company No.

864769	P

AGREED TO OPEN A LIMITED COMPANY

This is to agreed upon

PRESTIGE PLATFORM SDN. BHD.

has been opened under the Company Act 1965, on and from 16th July 2009 and in accordance with its share holder and is a limited company.

Agreed under the signatory undersigned at Kuala Lumpur on 16th July 2009.

AZAHARI BIN A RAHMAN
ASSISTANCE REGISTRAR COMPANY
MALAYSIA

Company No. 864769-P

FORM 49
Section 141 (6)
Companies Act, 1965

RETURN GIVING PARTICULARS IN REGISTER OF DIRECTORS, MANAGERS AND SECRETARIES AND CHANGES OF PARTICULARS

PRESTIGE PLATFORM SDN. BHD.

DIRECTORS

Full Name	Nationality/ Race	Date of Birth	Residential Address	Business Occupation (if any)	Particulars of other Directorships	Nature of Appointment, or Change and Relevant Date	Identity Card No. Passport No
NG AH PHONG (f)	MALAYSIAN / CHINESE	23.10.1933	51, JALAN BU 10/10 BANDAR UTAMA 47800 PETALING JAYA	BUSINESS-WOMAN	NIL	RESIGNED W.E.F. 27.07.2009	331023-08-5358
TENG MEE LENG (f)	MALAYSIAN / CHINESE	26.07.1964	14, JALAN 20/117A TAMAN MULIA BANDAR TUN RAZAK CHERAS 56000 KUALA LUMPUR	PROPRIETRESS	NIL	RESIGNED W.E.F. 27.07.2009	640726-08-5126
T .V. SEKHAR A/L T.G. VENKATESAN	MALAYSIAN/ INDIAN	13.12.1949	12, JALAN TERASEK 7 BANGSAR BARU 59100 KUALA LUMPUR	ACCOUNTANT	NIL	APPOINTED W.E.F. 27.07.2009	491213-08-5167
TAN GHEE KIAT	MALAYSIAN/ CHINESE	15.12.1948	NO. 7, LORONG TEMPINIS KANAN DUA LUCKY GARDEN BANGSAR 59100 KUALA LUMPUR	ACCOUNTANT	NIL	APPOINTED W.E.F. 27.07.2009	481215-10-5601

Company No. 864769-P

MANAGERS AND SECRETARIES*

Office In Company	Full Name	Nationality/ Race	Residential Address	Other Occupation (if any)	Nature of Appointment of Change and Relevant Date	Identity Card No./ Passport No.
Managers	-	-	-	-	-	-
Secretaries	TOH AH NOI (f) (BC/T/694)	MALAYSIAN/ CHINESE	14-1B, JALAN BANDAR DUA PUSAT BANDAR PUCHONG 47100 PUCHONG SELANGOR	ADVOCATE & SOLICITOR	RESIGNED W.E.F. 27.07.2009	571027-10-5056
	T .V. SEKHAR A/L T.G. VENKATESAN (MICPA 1371)	MALAYSIAN/ INDIAN	12, JALAN TERASEK 7 BANGSAR BARU 59100 KUALA LUMPUR	ACCOUNTANT	APPOINTED W.E.F. 27.07.2009	491213-08-5167
	TAN GHEE KIAT (MICPA 811)	MALAYSIAN/ CHINESE	NO. 7, LORONG TEMPINIS KANAN DUA LUCKY GARDEN BANGSAR 59100 KUALA LUMPUR	ACCOUNTANT	APPOINTED W.E.F. 27.07.2009	481215-10-5601

Dated this 27th day of July, 2009

Lodged by : **SEKHAR & TAN**
Address : Suite 16-08, Level 16, Wisma UOA II
21 Jalan Pinang, 50450 Kuala Lumpur
Tel No. : 03-2170 2688

Signature of Secretary
T.V. SEKHAR A/L T.G. VENKATESAN
(MICPA 1371)

THE COMPANIES ACT, 1965

Secretary

T.V. SEKHAR A/L T.G. VENKATESAN
(MICPA 1371)

1 [illegible] 2009

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

MALAYSIA

This is to certify that the signature of ALIMAN MD. SAAD Consular Officer of the Ministry of Foreign Affairs, Putrajaya is authentic. The Embassy assumes no responsibilities for the contents of the documents.

Memorandum

CERTIFIED TRUE COPY OF THE ORIGINAL

Chooi Mun Sou
Notary Public
Kuala Lumpur

28/10/2009

Maung Maung Kyaing
Second Secretary

And

Articles of Association

Of

Attestation No. 758/09
Date: 28 OCT 2009

PRESTIGE PLATFORM SDN. BHD.

This is to certify that signature that Appears on this document/Certificate/Marriage Certificate/Birth/Death Certificate is that of Chooi Mun Sou who is Notary Public.
The Ministry of Foreign Affairs, Malaysia is not responsible of the accuracy of the information contained herein.

=============

Incorporated on the 16th day of July, 2009

=============

MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS * MALAYSIA *

ALIMAN MD. SAAD
Executive Officer
Consular Division
Ministry of Foreign Affairs
Putrajaya Malaysia
21 OCT 2009

TELAH DI BAYAR RM 20/-
NO. RESIT 03058

This is to certify that signature that Appears on this document/Certificate/Marriage Certificate/Birth/Death Certificate is that of ......Chooi Mun Sou...... who is ......Notary Public...... The Ministry of Foreign Affairs, Malaysia is not responsible of the accuracy of the information contained therein.

SURUHANJAYA SYARIKAT MALAYSIA
COMPANIES COMMISSION OF MALAYSIA

MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS MALAYSIA

ALIMAN MD. SAAD
Executive Officer
Consular Division
Ministry of Foreign Affairs
Putrajaya Malaysia
21 OCT 2009

BORANG 9
AKTA SYARIKAT 1965

[Seksyen 16(4)]

CERTIFIED TRUE COPY OF THE ORIGINAL

Chooi Mun Sou
Notary Public
Kuala Lumpur

No. Syarikat

864769	P

TELAH DI BAYAR RM 204
NO. RESIT 030588

PERAKUAN PEMERBADANAN SYARIKAT SENDIRIAN

Dengan ini diperakui bahawa

PRESTIGE PLATFORM SDN. BHD.

telah diperbadankan di bawah Akta Syarikat 1965, pada dan mulai dari 16 haribulan Julai 2009, dan bahawa syarikat ini adalah sebuah syarikat berhad menurut syer dan bahawa syarikat ini adalah sebuah syarikat sendirian.

Dibuat di bawah tandatangan dan meterai saya di Kuala Lumpur pada 16 haribulan Julai 2009.

AZAHARI BIN AB RAHMAN
PENOLONG PENDAFTAR SYARIKAT MALAYSIA

UserID: h... Date: 7/16/2009 12:15:15 PM

NO. SIRI: SSM 5297944

This is to certify that the signature of ALIMAN MD. SAAD

Consular Officer of the Ministry of Foreign Affairs, Putrajaya is authentic. The Embassy assumes no responsibilities for the contents of the documents.

EMBASSY OF THE UNION OF MYANMAR KUALA LUMPUR 023

28/10/2009.

Maung Maung Kyaing
Second Secretary

Attestation No. 753/09
Date: 28 OCT 2009

THE COMPANIES ACT, 1965

This is to certify that signature that Appears on this document/Certificate/Marriage Certificate/Birth/Death Certificate is that of Chooi Mun Sou who is Notary Public.
The Ministry of Foreign Affairs, Malaysia is not responsible of the accuracy of the information contained therein.

ALIMAN MD. SAAD
Executive Officer
Consular Division
Ministry of Foreign Affairs
Putrajaya Malaysia

21 OCT 2009

MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS MALAYSIA

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

MEMORANDUM OF ASSOCIATION

OF

PRESTIGE PLATFORM SDN. BHD.

CERTIFIED TRUE COPY OF THE ORIGINAL

Chooi Mun Sou
Notary Public
Kuala Lumpur

TELAH DI BAYAR RM 20/-
NO. RESIT 03058

1. The name of the Company is **PRESTIGE PLATFORM SDN. BHD.**

2. The registered office of the Company will be situated in Malaysia.

3. The objects for which the Company is established are:-

(i) To carry on the business as importers, exporters, general merchants, manufacturers, wholesalers, distributors, retailers, agents, stokists and dealers in general merchandise, goods, mineral substances, produce and articles of all kinds and descriptions, whether manufactured by machines or by hand or in a raw state, and to buy, sell, barter exchange, pledge, make advances upon or otherwise deal in the same.

(ii) To carry on the business of an investment holding company and for that purpose to acquire and hold either in the name of the company or in that of any nominee shares, stocks, debentures, debenture stocks, bonds, notes, obligations and securities issued or guaranteed by any company or persons carrying on business in Malaysia or elsewhere and debentures, debenture stocks, bonds, notes, obligations and securities issued or guaranteed by any government, sovereign ruler, commissioners, public body or authority, supreme, dependent, municipal, local or otherwise in any part of the world.

(iii) To purchase or otherwise acquire for investment or resale land, factories, houses, buildings, plantations and other immovable properties of any tenure or any interest therein and any movable properties of any description or any interest therein and to create, sell and deal in freehold and leasehold ground rents and to make advances upon the security of land or house, or other property or any interest therein and generally to sell, deal in, lease or exchange land and house property and any other property whether real or personal and whether for valuable consideration or not.

This is to certify that the signature of ALIMAN MD. SAAD

Consular Officer of the Ministry of Foreign Affairs, Putrajaya is authentic. The Embassy assumes no responsibilities for the contents of the documents.

EMBASSY OF THE UNION OF MYANMAR · KUALA LUMPUR 023

28/10/2009

Maung Maung Kyaing
Second Secretary

Attestation No. 754/09
Date: 26 OCT 2009

And it is hereby declared that the word "company" in this clause except where used in reference to this Company, shall be deemed to include any partnership or other body of persons whether incorporated or unincorporated and whether domiciled in Malaysia or elsewhere, and further that the objects specified in each paragraph of this clause shall be regarded as independent objects and accordingly shall, except where otherwise expressed in any paragraph be in no way limited or restricted by reference to, or inference from the terms of any other paragraph or the same of the Company but may be carried out in as full and ample a manner and construed just as wide a sense as if the said paragraph defined the object of a separate distinct and independent company.

4. The "Powers of A Company" as contained in the Third Schedule of the Companies Act, 1965 ("the Act") shall apply to the Company.

5. The liability of the members is limited.

6. The capital of the Company is RM100,000/- Malaysian Currency divided into 100,000 shares of RM1/- each. The shares in the original or any increased capital may be divided into several classes and there may be attached thereto respectively any preferential, deferred or other special rights, privileges, conditions or restrictions as to dividends, capital, voting or otherwise.

7. Subject always to the respective rights, terms and conditions mentioned in Clause 6 hereof the Company shall have power to increase or reduce the capital, to consolidate or sub-divide the shares into shares of larger or smaller amounts and to issue all or any part of the original or any additional capital as fully paid or partly paid shares, and with any special or preferential rights or privileges, or subject to any special terms or conditions and either with or without any special designation, and also from time to time to alter, modify, commute, abrogate or deal with any such rights, privileges, terms, conditions or designations in accordance with the regulations for the time being of the Company.

We, the several persons whose names and addresses are subscribed hereto, are desirous of being formed into a company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite to our respective names.

Names, Addresses and Descriptions of Subscribers	Number of Shares taken by each Subscriber
NG AH PHONG (f) I.C.No.: 331023-08-5358 51, Jalan BU 10/10, Bandar Utama, 47800 Petaling Jaya. Occupation: Businesswoman	One (1)
TENG MEE LENG (f) I.C.No.: 640726-08-5126 14, Jalan 20/117A, Taman Mulia, Bandar Tun Razak, Cheras, 56000 Kuala Lumpur. Occupation: Proprietress	One (1)
Total number of shares taken.........	Two (2)

Dated this 14th day of July, 2009

Witness to the above signatures:-

TAN SHING KEAT
I.C. No.: 820805-14-5682
2, Jalan 6/1A,
Taman Kepong Indah,
52100 Kuala Lumpur.
Occupation: Designer

THE COMPANIES ACT, 1965

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

ARTICLES OF ASSOCIATION

OF

PRESTIGE PLATFORM SDN. BHD.

CERTIFIED TRUE COPY OF THE ORIGINAL

Chooi Mun Sou
Notary Public
Kuala Lumpur

1. Subject as hereinafter provided, the regulations contained in Table A in the Fourth Schedule of the Companies Act 1965 ('the Act') shall apply to the Company with the exception of Regulations 22, 69, 71, 79 and 90 of Table A. *Adoption of Table A.*

2. The Company is a Private Company and accordingly:- *Restriction per Private Company.*

   (a) the right to transfer shares is restricted in the manner hereinafter prescribed.

   (b) the number of members of the Company (counting joint holders of shares as one person and not counting any person in the employment of the Company or of its subsidiary or any person who while previously in the employment of the Company or its subsidiary was and thereafter has continued to be a member of the Company) shall be limited to fifty: provided that where two or more persons hold one or more shares in the Company jointly they shall for the purpose of this paragraph be treated as single member.

   (c) any invitation to the public to subscribe for any shares in or debentures of the Company is prohibited.

   (d) any invitation to the public to deposit money with the Company for fixed period or payable at call, whether bearing or not bearing interest, is prohibited.

This is to certify that signature that Appears on this document/Certificate/Marriage Certificate/Birth/Death Certificate is that of ......CHOOI MUN SOU...... who is.........Notary Public......... The Ministry of Foreign Affairs, Malaysia is not responsible of the accuracy of the information contained therein.

ALIMAN MD. SAAD
Executive Officer
Consular Division
Ministry of Foreign Affairs
Putrajaya Malaysia
21 OCT 2009

MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS * MALAYSIA *

3. The Directors may, in their absolute discretion and without assigning any reason therefor, decline to register any transfer of any shares, whether or not it is fully paid shares. *Directors may refuse registration of transfer.*

4. There shall be no shareholding qualification for Directors, unless and until so fixed by the Company in general meeting. *Qualification of Directors.*

TELAH DI BAYAR RM 20/- 03058

5. A resolution in writing, signed by a majority of the Directors for the time being entitled to receive notice of a meeting of the Directors, shall be as valid and effectual as if it had been passed at a meeting of the Directors duly convened and held. *Resolutions in writing signed by Directors effective.*

6. The Company may be ordinary resolution remove any director before the expiration of his period of office, and may be an ordinary resolution appoint another person in his stead, the person so appointed shall be subject to retirement at the same time as if he had become a director on the day on which the director in whose place he is appointed was last elected a director. *Removal of Director.*

7. The directors may meet together for the despatch of business adjourned and otherwise regulate their meetings as they think fit. A director may at any time and the secretary shall on the requisition of a director summon a meeting of the directors by giving them not less than seven days notice thereof unless such requirement is waived by them. *Board Meetings.*

8. The number of Directors shall not be less than two or more than nine. The first Directors shall be Ng Ah Phong (f) and Teng Mee Leng (f). *Number and first Directors.*

9. (a) The first secretary of the Company shall be Toh Ah Noi (f) (BC/T/694). *First Secretary.*

   (b) The office of the Secretary shall be vacated if the secretary resigns by notice in writing to the Company, left at the registered office and copies lodged with the Directors for the time being at their last known addresses. *Resignation of secretary.*

This is to certify that the signature of ALIMAN MD. SAAD

Consular Officer of the Ministry of Foreign Affairs, Putrajaya is authentic. The Embassy assumes no responsibilities for the contents of the documents.

THE UNION OF MYANMAR · KUALA LUMPUR · EMBASSY OF 023

28/10/2009.

Maung Maung Kyaing
Second Secretary

Attestation No. 755/09
Date: 2 8 OCT 2009

Bahawasanya atas nama Yang di-Pertuan Agong Malaysia diminta semua yang berkenaan supaya membenarkan pembawa pasport ini lalu dengan bebas tanpa halangan atau sekatan dan memberi apa-apa jua pertolongan dan perlindungan yang perlu kepadanya.

These are to request and require in the name of the Supreme Head of Malaysia all those whom it may concern to allow the bearer to pass freely without let or hindrance, and to afford the bearer such assistance and protection as may be necessary.

MALAYSIA

18482445

Pasport / Jenis / Type: P — Kod Negara / Country Code: MYS — No. Pasport / Passport No.: A18482445



Nama / Name: TAN GHEE KIAT

Warganegara / Nationality: MALAYSIA

No. Pengenalan / Identity No: 481215105601

Tarikh Lahir / Date of Birth: 15 DEC 1948

Tempat Lahir / Place of Birth: SELANGOR

Jantina / Sex: L - M

Tinggi / Height: 183 cm

Tarikh dikeluarkan / Date of Issue: 04 DEC 2007

No. Kawalan / Control No: 1761659

Tarikh Tamat Sahlaku / Date of Expiry: 04 JUN 2013

Pejabat Pengeluar / Issuing Office: KUALA LUMPUR

P<MYSTAN<GHEE<KIAT<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

A184824450MYS4812155M1306042481215105601<<06

PERHATIAN

This is to certify that signature that appears on this document/Certificate/Marriage Certificate/Birth/Death Certificate is that of .... who .... Malaysia is not responsible of the accuracy of the information contained therein.

ALIMAN MD. SAAI
Executive Officer
Consular Division
Ministry of Foreign Affair
Putrajaya Malaysia

21 OCT 2009

TELAH DIBAYAR RM 20
NO. RESIT 03058

Tandatangan Pembawa / Signature of Bearer

CERTIFIED TRUE COPY OF THE ORIGINAL

Chooi Mun Sou
Notary Public
Kuala Lumpur

This is to certify that the signature of AHMAD MD. SAAD

Consular Office of the Ministry of Foreign Affairs, Putrajaya is authentic. The Embassy assumes no responsibilities for the contents of the documents.

EMBASSY OF THE UNION OF MYANMAR · KUALA LUMPUR · 023

28/10/2009.

Maung Maung Kyaing
Second Secretary

Attestation No. 756/09
Date: 28 OCT 2009

PERHATIAN

...ppears on this document ... signature that
...ertificate/Birth/Death Certificate is that of
Chooi Mun Sou ....who
Notary Public.

The Ministry of Foreign Affairs, Malaysia is not responsible of the accuracy of the information contained therein.

MINISTRY OF ... MALAYSIA

ALIMAN MD. SAAD
Executive Officer
Consular Division
Ministry of Foreign Affairs
Putrajaya Malaysia

21 OCT 2009

TELAH DI BAYAR RM 20/-
NO. RESIT 03058

64

Tandatangan Pembawa / *Signature of Bearer*

Secretary

T.V. SEKHAR A/L T.G. VENKATESAN
(MICPA 1171)

CERTIFIED TRUE COPY
OF THE ORIGINAL

Chooi Mun Sou
Notary Public
Kuala Lumpur

Bahawasanya atas nama Yang di-Pertuan Agong Malaysia diminta semua yang berkenaan supaya membenarkan pembawa pasport ini lalu dengan bebas tanpa halangan atau sekatan dan memberi apa-apa jua pertolongan dan perlindungan yang perlu kepadanya.

These are to request and require in the name of the Supreme Head of Malaysia all those whom it may concern to allow the bearer to pass freely without let or hindrance, and to afford the bearer such assistance and protection as may be necessary.

MALAYSIA

19874881

MALAYSIA

Pasport / Jenis / *Type*: P	Kod Negara / *Country Code*: MYS	No. Pasport / *Passport No.*: A19874881



Nama / *Name*
T.V SEKHAR T G VENKATESAN

Warganegara / *Nationality*
MALAYSIA

Tarikh Lahir / *Date of Birth*
13 DEC 1949

Jantina / *Sex*
L / M

Tarikh Dikeluarkan / *Date of Issue*
10 OCT 2009

Tarikh Tamat Sahlaku / *Date of Expiry*
20 FEB 2014

Pejabat Pengeluar / *Issuing Office*
KUALA LUMPUR

No. Pengenalan / *Identity No.*
491213085167

Tempat Lahir / *Place of Birth*
PERAK

Tinggi / *Height*
178 cm

No. Kawalan / *Control No.*
1837140

P<MYST<V<SEKHAR<T<G<VENKATESAN<<<<<<<<<<<<<<

A198748814MYS4912136M1402209491213085167<<74

This is to certify that the signature of ALIMAN MD. SAAD

Consular Officer of the Ministry of Foreign Affairs, Putrajaya is authentic. The Embassy assumes no responsibilities for the contents of the documents.

EMBASSY OF THE UNION OF MYANMAR • KUALA LUMPUR • 023

28/10/2009.

Maung Maung Kyaing
Second Secretary

Attestation No. 757/09
Date: 28 OCT 2009

OCBC Bank (Malaysia) Berhad
(295400-W)
Head Office
Menara OCBC
18 Jalan Tun Perak
50050 Kuala Lumpur

Tel (603) 2034 5034
Fax (603) 2698 4363
Personal Banking Enquiries 1300 88 5000
Business Banking Enquiries 1300 88 7000
www.ocbc.com.my

A Member of OCBC Group

OCBC Bank

This is to certify that the signature of ALIMAN MD. SAAD Consular Officer of the Ministry of Foreign Affairs, Putrajaya is authentic. The Embassy assumes no responsibilities for the contents of the documents.

THE UNION OF MYANMAR · KUALA LUMPUR · EMBASSY OF

28/10/2009.

Maung Maung Kyaing
Second Secretary

FOR FINANCIAL STANDING

12th October 2009

Myanmar Investment Commission
Union Of Myanmar

Attestation No. 759/09
Date: 2 8 OCT 2009

Dear Sirs

RE : LETTER OF REFERENCE

We understand from our customer, Mr. Tan Ghee Kiat (NRIC No 481215-10-5601) that he intends to invest in Myanmar and that you require a reference letter from us.

In this respect, we would to inform you that Mr. Tan maintains a Fixed Deposit, Savings and Current Account of fairly substantial balances with us since Jan 1995. The operation of the accounts has thus far been to our satisfaction.

However, the above statement should not be construed as a representation or guarantee on the part of the Bank or its officers as to Mr Tan's financial standing and is given on the express condition that the Bank and its officers shall not have any liability or responsibility for the above statement.

Yours truly,

Ho Kok Wai, Steven
Consumer Business Head
Kuala Lumpur Main Branch

This is to certify that signature that Appears on this document/Certificate/Marriage Certificate/Birth/Death Certificate is that of CHOOI MUN SOU who is Notary Public.
The Ministry of Foreign Affairs, Malaysia is not responsible of the accuracy of the information contained therein.

MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS · MALAYSIA

ALIMAN MD. SAAD
Executive Officer
Consular Division
Ministry of Foreign Affairs
Putrajaya Malaysia

21 OCT 2009

CERTIFIED TRUE COPY OF THE ORIGINAL

Chooi Mun Sou
Notary Public
Kuala Lumpur

TELAH DI BAYAR RM____
NO. RESIT____

MSC 1

OCBC Bank (Malaysia) Berhad
(295400-W)
Head Office
Menara OCBC
18 Jalan Tun Perak
50050 Kuala Lumpur

Tel (603) 2034 5034
Fax (603) 2698 4363
Personal Banking Enquiries 1300 88 5000
Business Banking Enquiries 1300 88 7000
www.ocbc.com.my

A Member of OCBC Group

This is to certify that the signature of ALIMAN MD. SAAD Consular Officer of the Ministry of Foreign Affairs, Putrajaya is authentic. The Embassy assumes no responsibilities for the contents of the documents.

OCBC Bank

FOR FINANCIAL STANDING

12th October 2009

Myanmar Investment Commission
Union Of Myanmar

EMBASSY OF THE UNION OF MYANMAR, KUALA LUMPUR 023

28/10/2009
Maung Maung Kyaing
Second Secretary

Dear Sirs

Attestation No. 758/09
Date: 28 OCT 2009

RE : LETTER OF REFERENCE

We understand from our customer, Mr. T V Sekhar A/L T G Venkatesan (NRIC No 491213-08-5167) that he is intends to invest in Myanmar and that you require a reference letter from us.

In this respect, we would to inform you that Mr. Sekhar maintains a Fixed Deposit of fairly substantial balances with us since Nov 1998. The operation of the accounts has thus far been to our satisfaction.

However, the above statement should not be construed as a representation or guarantee on the part of the Bank or its officers as to Mr Sekhar's financial standing and is given on the express condition that the Bank and its officers shall not have any liability or responsibility for the above statement.

Yours truly,

Ho Kok Wai, Steven
Consumer Business Head
Kuala Lumpur Main Branch

This is to certify that signature that Appears on Document/Certificate/Marriage Certificate/Birth/Death Certificate is that of CHOOI MUN SOU who is Notary Public.
The Ministry of Foreign Affairs, Malaysia is not responsible of the accuracy of the information contained therein.

MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS * MALAYSIA *

ALIMAN MD. SAAD
Executive Officer
Consular Division
Ministry of Foreign Affairs
Putrajaya Malaysia
21 OCT 2009

CERTIFIED TRUE COPY OF THE ORIGINAL

Chooi Mun Sou
Notary Public
Kuala Lumpur

TELAH DI BAYAR RM 20/-
NO. RESIT 03058

MSC 1

OCBC Bank (Malaysia) Berhad
(295400-W)
Head Office
Menara OCBC
18 Jalan Tun Perak
50050 Kuala Lumpur

Tel (603) 2034 5034
Fax (603) 2698 4363
Personal Banking Enquiries 1300 88 5000
Business Banking Enquiries 1300 88 7000
www.ocbc.com.my

A Member of OCBC Group

OCBC Bank

19 May 2010
Our Ref: BB/701- P046010-1

Myanmar Investment Commission,
Union of Myanmar

Dear Sir

Please be advised that PRESTIGE PLATFORM SDN BHD has been our customer since October 2009 and currently maintains account with us.

We confirm that the customer's business address is situated at Suite 16-08, Level 16, Wisma UOA II, No. 21 Jalan Pinang, 50450 Kuala Lumpur.

Our experience with the customer's account has been satisfactory.

Please note that the information provided in this letter is given in confidence for private use only and is furnished as a matter of business courtesy on condition that no responsibility is assumed nor any liability incurred on the part of our Bank and/or any of its officers whether in tort, contract of otherwise.

Yours sincerely
For and on behalf of OCBC Bank (Malaysia) Berhad

Tan Seng Chua
Credit Servicing Unit
Retail Commercial Banking

MSC 1

Stark Industries Co., Ltd.

ကုမ္ပဏီဆိုင်ရာအချက်အလက်များ

- Corporate Structure
- Company Registration Certificate
- Export & Import Registration Certificate
- Form 6 & Form 26
- Memorandum of Article (MOA) & Article of Association (AOA)
- Audit Report for Year 2009-2010
- Board of Director Resolution

GROUP CORI

SERVICES INTEI

No.33, Nawaday Road, Dagon

Tel: (951) 246186, 25

e-mail: myatheedar @

Company Regist

Production/ Indust

Dr. Mya Thidar S

PIONEER SERVICES INTERNATIONAL CO., LTD.
(PSI CO., LTD.)

Company Registration No. 688 (30/12/1992)
Medical Services- Bahosi Medical Center (BMC)

Dr. Mya Thidar Sway Tin, Director

Stark Industries Co

Company Registration No. 623

Production/ Industry –Oil Palm Pl

Dr. Mya Thidar Sway Tin, Mana

သက်တမ်းတိုး

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ် (ယာယီ)

အမှတ် ......၆၂၃....... / ၂၀၀၈-၂၀၀၉

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ....ခိုင်မာသော စက်မှု လုပ်ငန်းများ..................

........ကုမ္ပဏီ လီမိတက်.............. အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက်

ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၀၈ နှစ်၊ စက်တင်ဘာ.... လ၊ ...၁.. ရက်နေ့တွင် ယာယီမှတ်ပုံတင်ခွင့် ပြုလိုက်သည်။

စက်မှု/ထုတ်လုပ်မှု
INDUSTRIAL PRODUCTION

22/10/2010

(ထွန်းထွန်းနိုင်)

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန

ကုမ္ပဏီများမှတ်ပုံတင်အရာရှိ

ကုမ္ပဏီများမှတ်ပုံတင်ရုံး

THE GOVERNMENT OF THE UNION OF MYANMAR

MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION (TEMPORARY)

NO. ....623.......... of 2008-2009

I hereby certify that ....STARK INDUSTRIES COMPANY LIMITED.........

.... is this day incorporated under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Temporarily given under my hand at Nay Pyi Taw this ....FIRST......... day of ....SEPTEMBER, TWO THOUSAND AND EIGHT.............

စက်ရုံအလုပ်ရုံ တည်ရှိရာအရပ်သည်
စက်မှုလက်မှုဇုံတွင် ဖြစ်စေရမည်
(သို့မဟုတ်) လူနေရပ်ကွက်နှင့်ကင်း
လွတ်ရာအရပ်၌ဖြစ်စေရမည်။

22/10/2010

(TUN TUN NAING)

DIRECTOR GENERAL

Directorate of Investment and Company Administration

Registrar of Joint Stock Companies

Companies Registration Office

ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ် (ယာယီ) သည် မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ (၂၂.၁၀.၁၈) မှ (၂၁.၄.၁၁) ရက်နေ့အထိ (၆-ဖ) သက်တမ်းအတွက်သာဖြစ်သည်။ ယာယီသက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ အမြဲတမ်းမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်(မူရင်း) နှင့် လဲလှယ်ရမည်ဖြစ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(စန်းခွဲ- ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

အောက်ဖော်ပြပါ လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များအနက် (၄) မျိုးကိုသာ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါသည်။

(၁) လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက် ကုန်ပစ္စည်းများကို စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ရိတ်သိမ်းခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ထုတ်ပိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း။

(၂) (ကျွန်းမှအပ) သစ်နှင့် သစ်တောထွက်ပစ္စည်းများအား (သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်) ခုတ်လှဲခြင်း၊ ထုတ်ယူခြင်း၊ ခွဲစိတ်ခြင်း၊ တုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်းနှင့် အသားသေစေခြင်း၊

(၃) ~~ဆီရှိဆန်ပေးပြုခြင်းနှင့် ဆီရှိဆန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စည်းခွဲခြင်း၊~~

(၄) ~~ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ဖမ်းယူခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ ဗူးသွပ်ခြင်းနှင့် ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊~~

(၅) ~~ဓါတ်မြေဩဇာ၊ ပိုးသတ်ဆေးနှင့် ဆိုဒီယမ်ဓာတုဆေးများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊~~

(၆) ~~လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊~~

(၇) ~~အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊~~

(၈) ~~ယာဉ်နှင့်စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊~~

(၉) လက်မှုအနုပညာပစ္စည်းများ၊ ယွန်းထည်များနှင့် ပရိဘောဂများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊

(၁၀) ~~ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့် ဆေးဝါးများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊~~

(၁၁) ~~စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊~~

(၁၂) ~~လျှပ်စစ်နှင့်အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊~~

(၁၃) ~~အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊~~

(၁၄) အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် သတ္တုရှာဖွေခြင်း၊ တူးဖော်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် ထွက်ရှိသောကုန်ပစ္စည်းများကို ရောင်းချခြင်းလုပ်ကိုင်ရန်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(စန်းခွဲ- ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

ဒိုင်မာသော စက်မှုလုပ်ငန်းများ ကုမ္ပဏီလီမိတက်

1. Name and Address of Enterprise လုပ်ငန်းအမည်နှင့် လိပ်စာ STARK INDUSTRIES CO,LTD. NO.33,NAWADAY ROAD,YAWMINGYI WARD,DAGON T/S,YANGON.	4. Registration No. & Date 2 12 2009 ကြီးကြပ်အမှတ်နှင့် နေ့စွဲ HTA THA KA-23878 Union of Myanmar Ministry of Commerce Directorate of Trade ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ စီးပွားရေးနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန ကုန်သွယ်ရေးညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန CERTIFICATE OF EXPORTER/IMPORTER REGISTRATION ထုတ်ကုန်သွင်းကုန်လုပ်ငန်းရှင် မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်
2. Contact No. ဆက်သွယ်ရန် 246186,388085 Telephone No. တယ်လီဖုန်းနံပါတ် — Fax No. ဖက်စ်နံပါတ် — Telex No. တဲလက်စ်နံပါတ်	
3. Business Registration No 623/08-09(1-9-08) လုပ်ငန်းမှတ်ပုံတင်အမှတ်	Note: ☐ Please tick (✓) where applicable သက်ဆိုင်ရာအကွက်ကိုအမှန် အမှတ်အသားပြုပါ

5. Type of Business လုပ်ငန်းအမျိုးအစား

☐ a) Sole Proprietorship တစ်ဦးတည်းပိုင် ☐ b) Partnership အစုစပ် ☑ c) Limited Company (Myanmar or Foreign) လီမိတက်ကုမ္ပဏီ (မြန်မာ/ နိုင်ငံခြား) ☐ d) Co-operative Society သမဝါယမအသင်း

☐ e) Others (please specify) INDUSTRIAL,PRODUCTION
အခြား (ဖော်ပြရန်) ကျောက်ဘက်ပါလုပ်ငန်း (၄) မျိုး ဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိသည်။

6. Terms and Conditions စည်းကမ်းချက်များ

I hereby register the above mentioned enterprise as Exporter / Importer subject to the following terms and conditions:
အောက်ဖော်ပြပါ စည်းကမ်းချက်များဖြင့် ထုတ်ကုန်သွင်းကုန် လုပ်ငန်းရှင်အဖြစ် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုသည်။

(a) Line of goods permitted - all items except prohibited and restricted items.
ခွင့်ပြုသည့်ကုန်ပစ္စည်းအမျိုးအမည် တားမြစ်ကန့်သတ်ထားသော ကုန်ပစ္စည်းအမယ်များမှလွဲ၍ ကျန်ပစ္စည်းများအားလုံး

(b) The enterprise must abide by the Export/ Import Rules and Regulations prescribed for the registered Exporters/Importers.
လုပ်ငန်းရှင်သည် မှတ်ပုံတင် ထုတ်ကုန်သွင်းကုန်လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်သူများ လိုက်နာရမည့် စည်းကမ်းချက်များကို လိုက်နာရမည်။

(c) The registration is valid for ONE year(s) up to 2-12-2009 TO 31-8-2010
မှတ်ပုံတင်သက်တမ်း နှစ် နေ့ထိ

For DIRECTOR-GENERAL
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(ဒုညွှန်း/လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး)
စနစ် ၂/၁၂

DIRECTORATE OF TRADE
No.
Date 2-12-2009
Export Import Policy & Registration Division

Stamp
ရုံးတံဆိပ်

7. Extension of Export/Import Registration Period ထုတ်ကုန် သွင်းကုန်လုပ်ငန်း လုပ်ငန်းရှင် မှတ်ပုံတင်အား သက်တမ်းတိုးမြှင့်ပေးခြင်း

Period Extended သက်တမ်းတိုးမြှင့်သည့်ကာလ		Authorised Signature & Name ခွင့်ပြုသူလက်မှတ်နှင့်အမည်
(1) 28.10.2010 နေ့မှ	up to 31.1.2011 ထိ	
(2) .... နေ့မှ	up to .... ထိ	
(3) .... နေ့မှ	up to .... ထိ	

ခွင့်ပြုလုပ်ငန်း (၄) မျိုး

၁။ လယ်ယာကိုင်း ကျွန်း နှင့်ဥယျာဉ်ခြံ မြေထွက်ကုန်ပစ္စည်း များ ကိုစိုက်ပျိုး ခြင်း ၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း ၊ ရိတ်သိမ်း ခြင်း ၊ တာရှည်ခံ အောင်ပြုပြင်ခြင်း ၊ ထုတ်ပိုး ခြင်း ၊ ကြိတ်ခွဲခြင်း နှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း ၊

၂။ (ကျွန်း မှအပ) သစ်နှင့်သစ်တောထွက်ပစ္စည်း များ အား (သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်) ခုတ်လှဲခြင်း ၊ ထုတ်ယူခြင်း ၊ ခွဲစိတ်ခြင်း ၊ ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း ၊ တာရှည်ခံ အောင်ပြုပြင်ခြင်း နှင့်အသား သေစေခြင်း ၊

၃။ လက်မှုအနုပညာပစ္စည်း များ ၊ ယွန်း ထည်များ နှင့်ပရိဘောဂများ ထုတ်လုပ်ခြင်း ၊

၄။ အစိုး ရ၏ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်သတ္တုရှာဖွေခြင်း ၊ တူး ဖော်ခြင်း ၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း ၊ ပြုပြင်ခြင်း နှင့်ထွက်ရှိသောကုန်ပစ္စည်း များ ကိုရောင်းချခြင်း လုပ်ကိုင်ရန်၊

တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်အလွှဲခံရသူ ဓာတ်ပုံ
ATTORNEY HOLDER PHOTO

တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်အလွှဲခံရသူ၏အကြောင်းအရာ
PARTICULARS OF ATTORNEY HOLDER

၁။ အမည် ....
NAME

၂။ မှတ်ပုံတင်အမှတ် ....
REGISTRATION NO.

၃။ အလုပ်အကိုင် ....
OCCUPATION

၄။ နေရပ်လိပ်စာ ....
ADDRESS

၅။ တယ်လီဖုန်းအမှတ် ....
TELEPHONE NO.

ဤစာအုပ်တွင် စာမျက်နှာ (၃၂) ပါဝင်ပါသည်။
THIS PASSBOOK CONSISTS OF (32) PAGES.

New A/c

စာရင်းအမှတ် FDS. 10. 1239
ACCOUNT NO.




စာရင်းပိုင်ရှင်၏ဓာတ်ပုံ
ACCOUNT HOLDER PHOTO

စာရင်းပိုင်ရှင်၏ အကြောင်းအရာ
PARTICULARS OF ACCOUNT HOLDER

Stark Industries Co; ltd

၁။ အမည် 1- Daw Mya Thidar
NAME 2. Daw Santa Kyaw

၂။ မှတ်ပုံတင်အမှတ် 1. 12/DaGaNa (N) 022867
REGISTRATION NO. 2. 12/SaKaNa (N) 026926

၃။ အလုပ်အကိုင် 1. Managing Director
OCCUPATION 2. Director

၄။ နေရပ်လိပ်စာ No. 33. Nawaday Road
ADDRESS Dagon Tsp. Ygn

၅။ တယ်လီဖုန်းအမှတ် ....
TELEPHONE NO.

ထုတ်ပေးသည့်ရက်စွဲ 21 JAN 2010
DATE OF ISSUE

မြန်မာ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဘဏ်
MYANMA INVESTMENT AND COMMERCIAL BANK

စဉ် SR.	ရက်စွဲ DATE	အကြောင်းအရာ PARTICULARS	သွင်းငွေ DEPOSIT	ထုတ်ငွေ WITHDRAWAL	လက်ကျန်ငွေ BALANCE US.$
	21.1.10	By Fee	100		100
	11.3.10	Fr. Htet Arkar Kyaw	72143 -		72243 - Fee 100
	11.3.10	Fr. (Cm) Annam Suan A	108230 -		180473 - Fee 100 -
	16.3.10	Adipati Agricultural	156000		336473 - Fee 100
	22.4.10	L/c MIC/22 MI (B9) 023		333600	2873 -
	–	Com		834	2039 Fee 100

မြန်မာ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဘဏ်

MYANMA INVESTMENT AND COMMERCIAL BANK

စဉ် SR.	ရက်စွဲ DATE	အကြောင်းအရာ PARTICULARS	သွင်းငွေ DEPOSIT	ထုတ်ငွေ WITHDRAWAL	လက်ကျန်ငွေ BALANCE US.$
		B/F			8039 -
	29.6.10	Comm 11/27		1262 -	6777 -
		MIC(a/c)028			Fee 100
	12.10.10	Fr: Kaw Win	70230 -		77007 -
		Saung Trdg			
	13.10.10	Royal Myint	102500		179507 -
		Group Co			Fee 100.
	1.11.10	Fr: Pann Bagin	70000 -		249507 -
		(M)Co. Ltd.			
	2.11.10	Thein Than	26600 -		276107 -
		Tdg Co. Ltd.			Fee 100.

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

မြန်မာ့ရိုင်မကြီး ကျွန်းစိုက်ခင်း **ကုမ္ပဏီ လီမိတက်**

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖❖❖❖

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memoradum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

MYANMAR STARK PRESTIGE PLANTATION **COMPANY LIMITED**

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum of Association

OF

MYANMAR STARK PRESTIGE PLANTATION COMPANY LIMITED

* * * * * * *

I. The name of the Company is " **MYANMAR STARK PRESTIGE PLANTATION COMPANY LIMITED**".

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The authorized capital of the Company is **Ks. 5,000,000,000/- (Kyats Five Thousand Million Only)** divided into **(50,000) shares of Ks. 100,000/- (Kyats One Hundred Thousand Only)** each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulation of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

Objectives of Industry and Manufacturing

1. To carry on the business of manufacturing, growing, milling and preserving etc; of the , following commodities permitted by the Government, either solely on its own or in Joint-venture with any local or foreign partners.
   (a) Growing, producing, harvesting, preserving, packing, milling and manufacturing of agricutural and farm products.
   (b) Felling, extracting (with the permission from the authorities concerned) milling, manufacturing, preserving and seasoning of timber (excluding teak) and forest products.
   (c) Livestock breeding, processing and canning of livestock products.
   (d) Fishing, preserving, milling, canning and processing of marine products.
   (e) Producing fertilizers, insecticides and animal feeds.
   (f) Manufacturing of personal goods.
   (g) Manufacturing of household goods.
   (h) Manufacturing of vehicles, machineries and spares.
   (i) Manufacturing of arts and crafts, lacquerwares and furniture.
   (J) Manufacturing of construction materials and paints.
   (k) Manufacturing of factory utencils.
   (1) Manufacturing of electrical and electronic goods.
   (m)Manufacturing of textile, garments and clothings.
   (n) To carry on the business of exploration, exploitation, production, processing of minerals and marketing of its products with the permission of the Government.

2. To import machinery, spare parts, raw materials and others necessary for those activities mentioned above and to sell wholesale and retail finished and semi-finished products locally and abroad.
3. To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm, company, bank or financial organization in the manner that the Company shall think fit.

PROVISO: Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union ofMyanmar or elsewhere, save in so for as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws, Orders and Notifications in force from time to time and only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union ofMyanmar for the time being in force

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Description of Subscribers	Nationality & N.R.C. No.	No. of Shares Taken	Signatures
I.	For & on behalf of Prestige Platform Sdn Bhd.		14000 Shares (80%)	
	(1) Mr.Tan Ghee Kiat (Merchant) No.7, Lorong Tempinies, Kanan Dua, Lucky Garden, Bangsar, 59100 Kuala Lumpur	Malaysia IC No.481215-1005601 Passport No. A18482445		[signature]
	(2) Mr.T.V Sekhar A/L T.G Venkatesan (Merchant) No.12, Jalan Terasek 7, Bangsar Baru, 59100 Kuala Lumpur	Malaysia IC No.491213-08-5167 Passport No. A19874881		[signature]
II.	For & on behalf of Stark Industries Co., Ltd.		3500 shares (20%)	
	(1) Daw Mya Thidar @ Mya Thidar Sway Tin (Merchant) No. 33, Bo Yar Nyunt Street, Dagon Township, Yangon.	Myanmar 12/Da Ga Na (Naing) 022867		Myathidar

Yangon Dated the 27th day of April 2010

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

ဒေါ်ဇာခြည်စိုး
အထက်တန်းရှေ့နေ
(စဉ်-၂၄၇၉၂)

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles of Association

OF

MYANMAR STARK PRESTIGE PLANTATION COMPANY LIMITED

* * * * * * *

1. The regulations contained in the Table "A" in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be Private Company and accordingly the following provisions shall have effect:

   (a) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty. (50)

   (b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The Authorized Capital of the Company is **Ks. 5,000,000,000/- (Kyats Five Thousand Million Only)** divided into **(50,000) shares of Ks. 100,000/- (Kyats One Hundred Thousand Only) each**, with power in General Meeting either to increase,

reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulation of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognized by the Directors.

6. The Director, may from time to time make calls upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by installments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting, the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (15).

The First Directors shall be –

(1) **Mr.Tan Ghee Kiat**

(2) **Mr.T.V.Sekhar A/L T.G Venkatesan**

(3) **Daw Mya Thidar @ Mya Thidar Sway Tin**

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the dispatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorum. If any question arising at hany meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights, or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow, or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures, or debenture stock of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including the uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, dentures, or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfillment of any contracts or engagement entered into by the Company, by mortgage or charge of all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances and in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend or abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims or demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, checks, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favor of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a

power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws, for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts, and execute and do all such acts, deeds, and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETING

15. A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter once at least in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and place as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is present at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided, Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the years or any other undistributed profits.

OFFICE STAFFS

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remuneration's and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to: -

    (1) *all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;*

    (2) *all sales and purchases of goods by the Company;*

    (3) *all assets and liabilities of the Company.*

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit, and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86(C) of the Myanmar Companies Acts and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereof.

WINDIND – UP

24. Subject to the provisions contained in Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

✡ ✡ ✡ ✡ ✡ ✡ ✡ ✡ ✡ ✡

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Description of Subscribers	Nationality & N.R.C. No.	No. of Shares Taken	Signatures
I.	<u>For & on behalf of Prestige Platform Sdn Bhd.</u>		14000 Shares (80%)	
	(1) Mr.Tan Ghee Kiat (Merchant) No.7, Lorong Tempinies, Kanan Dua, Lucky Garden, Bangsar, 59100 Kuala Lumpur	Malaysia IC No.481215-1005601 Passport No. A18482445		[signature]
	(2) Mr.T.V Sekhar A/L T.G Venkatesan (Merchant) No.12, Jalan Terasek 7, Bangsar Baru, 59100 Kuala Lumpur	Malaysia IC No.491213-08-5167 Passport No. A19874881		[signature]
II.	<u>For & on behalf of Stark Industries Co., Ltd.</u>		3500 shares (20%)	
	(1) Daw Mya Thidar @ Mya Thidar Sway Tin (Merchant) No. 33, Bo Yar Nyunt Street, Dagon Township, Yangon.	Myanmar 12/Da Ga Na (Naing) 022867		Myathidar

Yangon Dated the 27th day of April 2010

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

[signature]

ဒေါ်ဇာခြည်နိုး
အထက်တန်းရှေ့နေ
(စဉ်-၂၄၇၉၂)

DDG ၅ 21/9

M-472
21.9.2011

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရ
ဘ ဏ္ဍာ ရေး နှင့် အ ခွန် ဝန် ကြီး ဌာန
ဝန် ကြီး ရုံး

စာအမှတ်၊ ဘခ - ၂/၁၁ (၂၃၉၆ / ၂၀၁၁)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၁ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ၁၉ရက်

သို့

Myanmar Stark Prestige Plantation Co.,Ltd

အကြောင်းအရာ။ **အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုပါရန်ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ Myanmar Stark Prestize Plantation Co.,Ltd ၏ ၁၆-၈-၂၀၁၁ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၂၁၄/MSPP/၂၀၁၁ နှင့် ၂၁၆/MSPP/၂၀၁၁

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ Myanmar Stark Prestize Plantation Co.,Ltd(MSPP)မှ ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးရေးစီမံကိန်းတွင်အသုံးပြုမည့် ဓါတ်မြေဩဇာများနှင့် ရေယာဉ်များတင်သွင်းလာခြင်းအပေါ် အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် တင်ပြလာသည့်ကိစ္စဖြစ်ပါသည်။

၂။ အဆိုပါကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဓါတ်မြေဩဇာတင်သွင်းလာခြင်းအပေါ် ဘဏ္ဍာရေးနှင့်အခွန်ဝန်ကြီးဌာန၏ ၈-၆-၂၀၁၁ ရက်စွဲပါ အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ်၊ ၈၃/၂၀၁၁ အရ ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်ဥပဒေပါတည်ဆဲနှုန်းအစား ယင်းနှုန်း၏ ၁၀% အထိသာ အခွန်ကျသင့်စေရန် လျှော့ပေါ့ သက်သာ ခွင့်ပြုထားပြီးဖြစ်ပါ၍ ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် မပြုပါကြောင်းနှင့် တည်ဆဲအကောက်ခွန်နှုန်းထားပြဋ္ဌာန်းချက်အရ အကောက်ခွန်နှုန်းအား (၀%)သတ်မှတ်ထားပြီးဖြစ်သဖြင့် အကောက်ခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုပါကြောင်း အကြောင်းကြားအပ်ပါသည်။

၃။ ထို့အပြင် (Draw Back)စနစ်ဖြင့် တင်သွင်းမည့် Barge နှင့် Tug Boat တို့အပေါ် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်နှင့် ပင်လယ်ကြောင်း အကောက်ခွန်ဥပဒေပုဒ်မ - ၄၂ အရ ကျသင့်သည့်အကောက်ခွန်အား ပေးဆောင်ရမည်ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် ပြည်ပသို့ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ပြန်လည်တင်ပို့လျှင် သွင်းကုန်အကောက်ခွန်၏ ၇/၈ ပုံကိုပြန်လျော့အကောက်ခွန်အဖြစ် ပြန်လည်လျှော်ကြေးထားနိုင်ပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါ၀သည်။

ဒုတိယဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(မင်းသူ၊ အဖွဲ့ခွဲမှူး)

မိတ္တူကို

- မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
- ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာန } လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီဆောင်ရွက်ရန်။
- အကောက်ခွန်ဦးစီးဌာန

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန ★ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန ★

စာအမှတ် 4562

ရက်စွဲ 20/9/14

ကြည့်ရှုပြီး	
ညွှန်ချုပ်	20.9.2017
ဒု-ညွှန်ချုပ်	[illegible]
ညွှန်မှူး	
ဒု-ညွှန်မှူး	
လ/ထ ညွှန်မှူး	21/9/2017
ဦးစီးအရာရှိ	
ဒု-ဦးစီးမှူး	
ရက်စွဲ	

မိတ္တူကို - ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ကုန်သွယ်ရေးညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန။
- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ စက်မှုသီးနှံဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန။
- Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd
- ရုံးလက်ခံ။
- မျှောစာတွဲ။

MICDE11.SI (16-2-2012)

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

(A member of Prestige Platform Sdn Bhd.)

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ ။ ၀၅၁ /MSPP/၂၀၁၂
ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ (၂၄) ရက်

အကြောင်းအရာ ။ ။ စီမံကိန်းလုပ်ငန်းသုံး ယန္တရားအတွက် Spare Parts ပစ္စည်းများ တင်သွင်းခွင့် လျှောက်ထားခြင်းကိစ္စ။

Myanmar Stark Prestige Plantation (MSPP) Co., Ltd သည် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ တနင်္သာရီမြို့နယ်၊ ကဝက်–ကော့မပြင်းဒေသတွင် ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ရေးစီမံကိန်းကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် –၄၅၇/၂၀၁၁ (၄/၂/၂၀၁၁) ဖြင့် ဆောင်ရွက်နေသော နိုင်ငံခြားဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ တစ်ခု ဖြစ်ပါသည်။

မိမိတို့ ကုမ္ပဏီသည် ဆီအုန်းဧက ၂၅,၀၀၀ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ရေးစီမံကိန်းအား စီမံကိန်းကာလ (၅)နှစ်အတွင်း အပြီးသတ်ဖော်ထုတ်စိုက်ပျိုးရန် နှစ်အလိုက်စီမံချက်များချမှတ်လျက် အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်လျက်ရှိရာ တည်နေရာအနေအထားအရသော်လည်းကောင်း၊ လုပ်အားရရှိမှုအနေအထားအရသော်လည်းကောင်း၊ စက်ယန္တရားများကို အဓိကထား၍ အသုံးပြုဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။ ယခုအခါ ပွင့်လင်းရာသီရောက်ရှိနေပြီဖြစ်သည့်အတွက် လက်ရှိယန္တရားအင်အား ကို အပြည့်အဝအသုံးချလျက် စီမံကိန်းလုပ်ငန်းများ စဉ်ဆက်မပြတ်အရှိန်မြှင့်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အလို့ငှာ လက်ရှိစီမံကိန်းစက်ယန္တရားများဖြစ်သော Bulldozer, Motor Grader, Excavator, Wheel Loader, Truck စသည်တို့ကို ပြုပြင်ထိန်းသိမ်း အသုံးပြုနိုင်ရန်အတွက် ပူးတွဲဖော်ပြပါ Spare Parts များအား တင်သွင်းအသုံးပြုရန် လိုအပ်နေပါသည်။

သို့ပါ၍ အဆိုပါ Spare Parts များအား စီမံကိန်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတင်ပြချက်ပါ **Raw Material & Related Cost** အတွက် သတ်မှတ်ရင်းနှီးငွေ ဖြစ်သည့် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၇၄ သန်းကိုအသုံးပြု၍ Capital in –Kind အဖြစ်တင်သွင်းနိုင် ရန်အလို့ငှာ နယ်စပ်ကုန်သွယ်ရေးဦးစီးဌာနတွင် သွင်းကုန်လိုင်စင် လျှောက်ထားနိုင်ရန်အတွက် MIC မှ အဆိုပါ Spare Parts များတင်သွင်းခြင်းအပေါ် ထောက်ခံချက်ထုတ်ပေးနိုင်ပါရန် ရိုသေစွာတင်ပြ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

အထက်ပါ စီမံကိန်းလုပ်ငန်းသုံး ယန္တရားများ အတွက် Spare Parts ပစ္စည်းများ တင်သွင်းခွင့်လျှောက်ထားခြင်းအပေါ် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ရုံး နှင့် လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့် ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန တို့၏ ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း ထောက်ခံစာများကိုလည်း ရရှိပြီးဖြစ်ရာ ဤစာနှင့်အတူ တပါတည်း ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

MYANMAR STARK PRESTIGE PLANTATION CO., LTD. MSPP

လေးစားစွာဖြင့်

Myathida

ဒေါက်တာမြသီတာဆွေတင်
Director
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

No. 33, Nawaday Road, Dagon P.O., Yangon 11191, Republic of the Union of Myanmar
Tel: 951-388086 Fax: 951-388085 E: mail: sicl@yangon.net.mm

PRESTIGE PLATFORM SDN BHD (Co. No.864769-P)

SUITE 16-08, LEVEL 16, WISMA UOA II, 21 JALAN PINANG, 50450 KUALA LUMPUR, MALAYSIA. TEL: (603) 2382- 3900

Date: December 27, 2011
Ref. No: MSPP/008/ 2011

PROFORMA INVOICE

Messier: Mya Thidar (a) Dr. Mya Thidar Sway Tin
Director
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd. (MSPP)
Company Registration No. 3FC/2011-2012 (3-June-2011)

No.33, Nawaday Road, Dagon Township, Yangon 11191,
The Republic of the Union of Myanmar.
Tel : (951) 388086
Fax : (951) 388085
E-mail : sicl@yangon.net.mm

Item	Description	Unit	Quantity	Unit Price (USD)	CIF Myeik (USD)
I	**Spare Parts for Bulldozer, CAT D6D**				***(for 15 units)***
1	Ring	NMB	26	55	1,430
2	Insert (Intake & Exhaust)	NMB	16	75	1,200
3	Gasket	NMB	7	55	385
4	Bearing	NMB	20	75	1,500
5	Plate	NMB	3	75	225
6	Valve Grinding	NMB	1	1,000	1,000
7	Central and Lower Structure	NMB	1	2,500	2,500
8	Bolt	NMB	69	30	2,070
9	Washer	NMB	32	20	640
10	Various Assem	NMB	46	900	41,400
11	Seal Group	NMB	135	100	13,500
12	Spacer / Strip / Guard	NMB	28	100	2,800
13	Cylinder	NMB	2	100	200
14	Piston	NMB	2	600	1,200
15	Shrim / Turnion / Mufler	NMB	11	80	880
16	Cap / Cup / Cone	NMB	17	35	595
17	Repair Kits	NMB	42	400	16,800
18	Filter	NMB	18	200	3,600
19	Turbo Charger Group	NMB	1	550	550
20	Clamp / Cartridge	NMB	9	225	2,025
21	Fuel transfer	NMB	4	600	2,400
22	Solenoid	NMB	2	300	600
23	disconnect switch	NMB	3	150	450
24	Spider	NMB	2	145	290
25	Pump Group	NMB	1	400	400
26	Regulator	NMB	6	550	3,300
27	Pipe	NMB	2	200	400
28	Nut	NMB	8	45	360

29	Track Master	NMB	6	250	1,500
30	Roller Group	NMB	14	900	12,600
	SUB TOTAL				**116,800**

II	**Spare Parts for Motor Grader, CAT 12G**				***(for 2 units)***
1	Filter	NMB	12	225	2,700
2	Seal O Ring	NMB	4	100	400
3	Hose Assy	NMB	5	710	3,550
4	Adapter	NMB	5	150	750
	SUB TOTAL				**7,400**

III	**Spare Parts for Excavator, CAT 320C**				***(for 4 units)***
1	Hose Assy	NMB	2	100	200
2	Ring Set	NMB	2	55	110
3	Bearing Set	NMB	22	75	1,650
4	Gasket	NMB	15	55	825
5	Filter	NMB	48	150	7,200
6	Repair Kits	NMB	120	60	7,200
7	Bush	NMB	96	15	1,440
8	Nut	NMB	20	15	300
9	Bolt	NMB	20	15	300
10	Free Weel Hub Assem	NMB	6	50	300
11	Element	NMB	28	50	1,400
12	Drive Shaft	NMB	4	50	200
13	Timing Belt	NMB	4	30	120
14	Seal Kit	NMB	12	50	600
15	Glow Plug	NMB	18	25	450
16	Tie Rod End	NMB	24	40	960
17	Front Gear Set	NMB	2	1,150	2,300
	SUB TOTAL				**25,555**

IV	**Spare Parts for Wheel Loader, CAT 966E**				***(for 2 units)***
1	Flange	NMB	6	250	1,500
2	Washer	NMB	8	15	120
3	Bearing	NMB	40	80	3,200
4	Spring Assy	NMB	20	250	5,000
5	Seal	NMB	16	30	480
6	Rear Gear Set	NMB	2	1,200	2,400
7	U-Bolt	NMB	48	45	2,160
8	Clutch Disc	NMB	4	155	620
9	Insulator	NMB	12	155	1,860
10	Vee Belt	NMB	8	135	1,080
11	Shaft	NMB	8	255	2,040
	SUB TOTAL				**20,460**

V	**Spare Parts for Truck, MB 3836, HINO**				***(for 7 units)***
1	Prop Shaft	NMB	14	150	2,100
2	Seal	NMB	60	30	1,800
3	Bearing	NMB	12	55	660
4	Front / Rear Center Bolt	NMB	80	35	2,800

5	Front / Rear Absorber	NMB	28	75	2,100
6	Front / Rear Shackle Kit	NMB	24	80	1,920
7	Pin Kit	NMB	24	60	1,440
8	Bushing	NMB	24	35	840
9	Steering Damper	NMB	12	120	1,440
10	Washer	NMB	80	15	1,200
11	Nut	NMB	50	25	1,250
12	Stud	NMB	40	65	2,600
13	Spider Kit	NMB	48	65	3,120
14	Water Pump Assy	NMB	4	125	500
15	Various Assy	NMB	13	135	1,755
16	Drum	NMB	8	30	240
17	Disc	NMB	6	130	780
18	Arm	NMB	4	60	240
19	Steering Vane Pump	NMB	4	450	1,800
20	Cable	NMB	8	150	1,200
	SUB TOTAL				**29,785**

TOTAL AMOUNT IN USD	**200,000**

Total Amount : **United State Dollars Two Hundred Thousand Only.**

Terms and Conditions

Payment System	:	Imported by Capital in Kind (payment to be made overseas)
Payment terms	:	CIF Myeik
Transport	:	By Sea Transport
Country of Origin	:	Malaysia
Port of Loading	:	Malaysia
Port of Discharge	:	Myeik, Republic of the Union of Myanmar
Shipment	:	Partial Shipment allowed for within Three Months.

On behalf of "The Supplier"
Prestige Platform Sdn Bhd.

[signature]

Name: Mr. Ng Chee Joong
Title: Chief Operating Officer
PP No: A16411930 (Malaysia)

Prestige Platform Sdn Bhd.

Head Office:
Suite16-08, Level 16, Wisma UOA II
21 Jalan Pinang, Kuala Lumpur 50450
Malaysia

On behalf of "The Buyer"
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

[signature]

Name: Dr. Mya Thidar Sway Tin
Title: Director
NRC No: 12/Da Ga Na (Naing) 022867

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Head Office:
No. 33, Nawaday Road, Yawmingyi Ward,
Dagon P.O., Yangon 11191,
Republic of the Union of Myanmar

PRESTIGE PLATFORM SDN BHD (Co. No.864769-P)

SUITE 16-08, LEVEL 16, WISMA UOA II, 21 JALAN PINANG, 50450 KUALA LUMPUR, MALAYSIA. TEL: (603) 2382- 3900

Dated: 26th December, 2011
Contract No: MSPP-PP/008/ 2011

SALES CONTRACT

THIS SALES CONTRACT (AGREEMENT) is made in Yangon, Republic of the Union of Myanmar on June 14th, 2011 between:

PRESTIGE PLATFORM SDN BHD., a company incorporated and registered in Malaysia, having its business address at Suite 16-08, Level 16, Wisma UOA II, 21 Jalan Pinang, 50450 Kuala Lumpur, Malaysia (hereinafter called "The Supplier" which expression shall include assigns and successors in-title) of the one part and

MYANMAR STARK PRESTIGE PLANTATION CO., LTD., a private foreign joint venture company limited incorporated in Republic of the Union of Myanmar, having its registered office at No.33, Nawaday Road, Yawmingyi Ward, Dagon Township, Yangon, 11191 , Republic of the Union of Myanmar (hereinafter called The Buyer" with expression shall include assigns and successors in - title) of the other part.

THIS AGREEMENT WITNESSES as follows:

1. "The Supplier" has agreed to provide and sell the goods mentioned in the attached Prestige Platform's Proforma Invoice No. MSPP/008/2011 dated 27-December-2011, to "The Buyer" upon the terms and conditions herein stated.

2. This Contract is subject to the following Terms and Condition hereunder stated;

(a)	Payment System	: Payment made overseas upon delivery
(b)	Bank Name	: OCBC BANK (MALAYSIA) BERHAD Menara OCBC, 18 Jalan Tun Perak, 50050 Kuala Lumpur.
(c)	A/C No.	: # 7011311751
(d)	Swift Code	: OCBCMYKL
(e)	Transport	: By Sea Transport
(f)	Country of Origin	: Malaysia
(g)	Port of Loading	: Malaysia
(h)	Port of Discharge	: Myeik, The Republic of the Union of Myanmar
(i)	Shipment	: Partial Shipment allowed for within Three Months.

3. This Contract is governed by the laws of the Republic of the Union of Myanmar and subject to the receipt of Import License from the Department of Border Trade, Ministry of Commerce, Republic of the Union of Myanmar.

4. The parties have agreed not to derogate from the terms and conditions herein contained.

On behalf of "The Supplier"
Prestige Platform Sdn Bhd.

Name: Ng Chee Joong
Title: Chief Operating Officer
PP No: A16411930 (Malaysia)

Prestige Platform Sdn Bhd.

Head Office:
Suite16-08, Level 16, Wisma UOA II
21 Jalan Pinang, Kuala Lumpur 50450
Malaysia

On behalf of "The Buyer"
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Name: Mya Thidar (a) Dr. Mya Thidar Sway Tin
Title: Director
NRC No: 12/Da Ga Na (Naing) 022867

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Head Office:
No. 33, Nawaday Road, Yawmingyi Ward,
Dagon P.O., Yangon 11191,
Republic of the Union of Myanmar

တ န သ်ာ ရီ တိုင်း ဒေ သ ကြီး အ စိုး ရ အ ဖွဲ့ ရုံး
ထားဝယ်မြို့
စာအမှတ်၊ ၅၀၃ /၃၁၉/၃-၁၉/အစရ(တနင်္သာရီ)
ရက် စွဲ ၊ ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီ လ ၂၃ ရက်

သို့

ဘဏ္ဍာရေးနှင့်အခွန်ဝန်ကြီးဌာန
နေပြည်တော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်

အကြောင်းအရာ။ **စီမံကိန်းလုပ်ငန်းသုံး ယန္တရားများအတွက် Spare Parts ပစ္စည်းများ တင်သွင်းခွင့်လျှောက်ထားလာသည့်ကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ Myanmar Stark Prestige Plantation Co.,Ltd ၏ (၁၉.၁.၂၀၁၂) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၀၂၀/MSPP/၂၀၁၂

တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ တနင်္သာရီမြို့နယ်၊ ကဝက်-ကော့မပြင်းဒေသရှိ ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နေသော Myanmar Stark Prestige Plantation Co.,Ltd တွင် အသုံးပြုရန်လိုအပ်သည့် လက်ရှိယန္တရားများဖြစ်သော Bulldozer, Excavator, Motor Grader, Wheel Loader, Truck စသည်တို့၏ Spare Parts များကို မြိတ်သို့ CIF မြိတ်စနစ်ဖြင့် မလေးရှားမှ တိုက်ရိုက်တင်သွင်းမည်ဖြစ်ရာ Proforma Invoice ပါ Spare Parts များအား ၎င်း ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်းတွင် အမှန်တကယ်အသုံးပြုရန်အတွက် တင်သွင်းလာသည်မှာ မှန်ကန်ပါသဖြင့် ထောက်ခံကြောင်း ညှိနှိုင်း အကြောင်းကြားအပ်ပါသည်။

23 JAN 2012

ဝန်ကြီးချုပ်(ကိုယ်စား)
(သန်းအောင်၊အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊နယ်စပ်ကုန်သွယ်ရေးဦးစီးဌာန၊နေပြည်တော်
Myanmar Stark Prestige Plantation Co.,Ltd
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd. (MSPP)

Annex - 2 B

7. Particulars relating to the organization in which investment is to be made --

(c) Period for bringing in terms mentioned in sub-paragraph (b) -

Project Investment Structure

Description	Project Year	1	2	3	4	5	Total
I. TOTAL INVESTMENT							
a) Cash	USD million	0.20	0.80	1.50	2.50	1.60	6.60
b) Raw Material & Related Cost	USD million	0.74	1.96	3.03	5.52	3.86	15.11
c) Technical Know how*	USD million	0.34	0.54	0.40	0.80	0.52	2.60
d) Machinery, Equipment & Mills	USD million	2.44	1.49	7.72	0.80	0.00	12.44
I. TOTAL INVESTMENT	USD million	3.72	4.79	12.64	9.62	5.98	36.75
CAPITAL CONTRIBUTION							
a) Share Capital	USD million	3.72	4.79	3.49	0.00	0.00	12.00
b) Interest Free Shareholder's Loan	USD million	0.00	0.00	9.15	9.62	5.98	24.75
TOTAL CONTRIBUTION	USD million	3.72	4.79	12.64	9.62	5.98	36.75

TECHNICAL KNOW-HOW *

(1) **Technical Know how** Cost represents the cost of Foreign Expatriates, Professionals, Technicians and other techincal related expenses encountered in 25,000 acres net (66%) Oil Palm Plantation Development in total granted land area of 38,000 acres.

(2) Cost for Plantation layout plan development by using high tech ageo-satellite imaging survey system and cost for the technical expertise payable in related Palm Oil Industry Development Project are also included in above mentioned **Technical know-how expenses.**

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

(A member of Prestige Platform Sdn Bhd.)

DDG 75 30/1

သို့

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး

M. ၁၀၈ 30/1 လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့် ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန

နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ ။ ၀၂၉ /MSPP/၂၀၁၂

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၃၀) ရက်

အကြောင်းအရာ ။ ။ စီမံကိန်းလုပ်ငန်းသုံး မြေဩဇာများ တင်သွင်းခွင့်လျှောက်ထားခြင်းကိစ္စ။

Myanmar Stark Prestige Plantation (MSPP) Co., Ltd သည် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ တနင်္သာရီမြို့နယ်၊ ကဝက်–ကော့မပြင်းဒေသတွင် ဆီအုန်းဧက ၃၈,၀၀၀ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ရေးစီမံကိန်းအားစီမံကိန်းကာလ (၅) နှစ်အတွင်း အပြီးသတ်ဖော်ထုတ်စိုက်ပျိုးရန် နှစ်အလိုက်စီမံချက်များချမှတ်လျက် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိရာ ဆီအုန်းပျိုးခင်းအတွက် လိုအပ်သော Sumicoat Fertilizer 5.5 Mt ကို နယ်စပ်ကုန်သွယ်ရေးဦးစီးဌာန၏ သွင်းကုန်လိုင်စင်အမှတ် BQIL 2 11_12 1012 (12/08/2011) ဖြင့် စီမံကိန်းတည်ရှိရာ မြိတ်မြို့သို့ (၁၅/၁၂/၂၀၁၁) နေ့တွင် တိုက်ရိုက်တင်သွင်းခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။

ယခုအခါ ဆီအုန်းပျိုးခင်းကြီး နှင့် စိုက်ခင်းများအတွက် အသုံးပြုရန်လိုအပ်လျက်ရှိသော အောက်ပါ မြေဩဇာများကို စီမံကိန်းတည်ရှိရာ မြိတ်သို့ CIF မြိတ်စနစ်ဖြင့် မလေးရှားမှ တိုက်ရိုက်တင်သွင်းရန်အလို့ငှာ နယ်စပ်ကုန်သွယ်ရေးဦးစီးဌာနသို့ သွင်းကုန်လိုင်စင်လျှောက်ထားနိုင်ရန်အတွက် စီမံကိန်းလုပ်ငန်းတွင် အသုံးပြုရန်အမှန်တကယ် လိုအပ်ပါကြောင်း ထောက်ခံချက်ထုတ်ပေးနိုင်ပါရန် Proform Invoice နှင့် Sale Contract များကို ပူးတွဲလျက်ရှိသေစာတင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

တင်သွင်းအသုံးပြုလိုသော မြေဩဇာစာရင်းမှာ -

(၁) Compound NPK (Yellow) Fertilizer (25 Tons)

(၂) Rock Phosphate (35 Tons)

(၃) Sumicoat Fertilizer (3.5 Tons)

လေးစားစွာဖြင့်

Myathida

ဒေါက်တာမြသီတာဆွေတင်

Director

Myanmar Stark Prestige Plantation (MSPP) Co., Ltd

MYANMAR STARK PRESTIGE PLANTATION CO., LTD. MSPP

မိတ္တူကို –

– မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊ ရုံးအမှတ် (၃၂)၊ နေပြည်တော်

– ဒုတိယ ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ နှစ်ရှည်ပင်နှင့်စိုက်ပျိုးမွေးမြူရေးလုပ်ငန်းဌာန (နှစ်ရှည်ပင်လုပ်ငန်း)

– အထွေထွေမန်နေဂျာ (စီမံကိန်း)၊ မြန်မာ့စက်မှုသီးနှံဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်း၊ နေပြည်တော်

No. 33, Nawaday Road, Dagon P.O., Yangon 11191, Republic of the Union of Myanmar
Tel: 951-388086 Fax: 951-388085 E: mail: sicl@yangon.net.mm

MIC

ဖတ်ရှုပြီး	
ရာထူး	လက်မှတ်
ဥက္ကဋ္ဌ	
အတွင်းရေးမှူး	
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်	
ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်	[illegible]
ညွှန်ကြားရေးမှူး	[illegible] 30/1/2017

[illegible]

- [illegible]

[illegible], DSDA

DSDA

PRESTIGE PLATFORM SDN BHD (Co. No.864769-P)

SUITE 16-08, LEVEL 16, WISMA UOA II, 21 JALAN PINANG, 50450 KUALA LUMPUR, MALAYSIA. TEL: (603) 2382-3900

Dated: 16th January, 2012
Contract No: MSPP-PP/009/ 2011-2012

SALES CONTRACT

THIS SALES CONTRACT (AGREEMENT) is made in Yangon, Republic of the Union of Myanmar on January 16th, 2012 between:

PRESTIGE PLATFORM SDN BHD., a company incorporated and registered in Malaysia, having its business address at Suite 16-08, Level 16, Wisma UOA II, 21 Jalan Pinang, 50450 Kuala Lumpur, Malaysia (hereinafter called "The Supplier" which expression shall include assigns and successors in-title) of the one part and

MYANMAR STARK PRESTIGE PLANTATION CO., LTD., a private foreign joint venture company limited incorporated in Republic of the Union of Myanmar, having its registered office at No.33, Nawaday Road, Yawmingyi Ward, Dagon Township, Yangon, 11191 , Republic of the Union of Myanmar (hereinafter called The Buyer" with expression shall include assigns and successors in - title) of the other part.

THIS AGREEMENT WITNESSES as follows:

1. "The Supplier" has agreed to provide and sell the goods mentioned in the attached Prestige Platform's Proforma Invoice No. MSPP/009/2011-2012 dated 16-January-2012, to "The Buyer" upon the terms and conditions herein stated.

2. This Contract is subject to the following Terms and Condition hereunder stated;

(a)	Payment System	: Payment made overseas upon delivery
(b)	Bank Name	: OCBC BANK (MALAYSIA) BERHAD Menara OCBC, 18 Jalan Tun Perak, 50050 Kuala Lumpur.
(c)	A/C No.	: # 7011311751
(d)	Swift Code	: OCBCMYKL
(e)	Transport	: By Sea Transport
(f)	Country of Origin	: Malaysia
(g)	Port of Loading	: Malaysia
(h)	Port of Discharge	: Myeik, The Republic of the Union of Myanmar
(i)	Shipment	: Partial Shipment allowed for within Three Months.

3. This Contract is governed by the laws of the Republic of the Union of Myanmar and subject to the receipt of Import License from the Department of Border Trade, Ministry of Commerce, Republic of the Union of Myanmar.

4. The parties have agreed not to derogate from the terms and conditions herein contained.

On behalf of "The Supplier"
Prestige Platform Sdn Bhd.

Name: Ng Chee Joong
Title: Chief Operating Officer
PP No: A16411930 (Malaysia)

Prestige Platform Sdn Bhd.

Head Office:
Suite16-08, Level 16, Wisma UOA II
21 Jalan Pinang, Kuala Lumpur 50450
Malaysia

On behalf of "The Buyer"
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Name: Mya Thidar (a) Dr. Mya Thidar Sway Tin
Title: Director
NRC No: 12/Da Ga Na (Naing) 022867

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Head Office:
No. 33, Nawaday Road, Yawmingyi Ward,
Dagon P.O., Yangon 11191,
Republic of the Union of Myanmar

PRESTIGE PLATFORM SDN BHD (Co. No.864769-P)

SUITE 16-08, LEVEL 16, WISMA UOA II, 21 JALAN PINANG, 50450 KUALA LUMPUR, MALAYSIA. TEL: (603) 2382- 3900

Date: January 16, 2012
Ref. No: MSPP/009/ 2011-2012

PROFORMA INVOICE

Messier: Mya Thidar (a) Dr. Mya Thidar Sway Tin
Director
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd. (MSPP)
Company Registration No. 3FC/2011-2012 (3-June-2011)

No.33, Nawaday Road, Dagon Township, Yangon 11191,
The Republic of the Union of Myanmar.
Tel : (951) 388086
Fax : (951) 388085
E-mail : sicl@yangon.net.mm

Item	Description	Unit	Unit Price CIF Myeik	Quantity	Value (USD)
1.	Compound NPK (Yellow) Fertilizer Consists of N: 15, P:15, K:6, Mg: 4+TE Packing : 50 Kg per Bag	TNE	580	25	14,500
2.	Rock Phosphate Packing: 50 Kg per Bag	TNE	310	35	10,850
3.	Sumicoat Fertilizer Consists of N:19, P: 8, K:12, Mg:2 +TE Packing : 50 Kg per Bag	TNE	3,500	3.5	12,250
	TOTAL AMOUNT				37,600

Total Amount : **United State Dollars Thirty Seven Thousand Six Hundred Only.**

Terms and Conditions

Payment System : Imported by Capital in Kind (payment to be made overseas)
Payment terms : CIF Myeik
Transport : By Sea Transport
Country of Origin : Malaysia
Port of Loading : Malaysia

Port of Discharge	:	Myeik, Republic of the Union of Myanmar
Shipment	:	Partial Shipment allowed for within Three Months.

On behalf of "The Supplier"
Prestige Platform Sdn Bhd.

Name: Mr. Ng Chee Joong
Title: Chief Operating Officer
PP No: A16411930 (Malaysia)

Prestige Platform Sdn Bhd.

Head Office:
Suite16-08, Level 16, Wisma UOA II
21 Jalan Pinang, Kuala Lumpur 50450
Malaysia

On behalf of "The Buyer"
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Name: Dr. Mya Thidar Sway Tin
Title: Director
NRC No: 12/Da Ga Na (Naing) 022867

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Head Office:
No. 33, Nawaday Road, Yawmingyi Ward,
Dagon P.O., Yangon 11191,
Republic of the Union of Myanmar

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

(A member of Prestige Platform Sdn Bhd.)

DDG 76/30/1

သို့

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး
လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့် ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန
နေပြည်တော်

M.807/30/1

စာအမှတ်၊ ။ ၀၂၈ /MSPP/၂၀၁၂
ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၃၀) ရက်

အကြောင်းအရာ ။ ။ စီမံကိန်းလုပ်ငန်းသုံး ယန္တရားများအတွက် Spare Parts ပစ္စည်းများတင်သွင်းခွင့် လျှောက်ထားခြင်း ကိစ္စ။

Myanmar Stark Prestige Plantation (MSPP) Co., Ltd သည် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ တနင်္သာရီမြို့နယ်၊ ကဝက်–ကော့မပြင်းဒေသတွင် ဆီအုန်းဧက ၃၈,၀၀၀ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ရေးစီမံကိန်းအားစီမံကိန်းကာလ (၅) နှစ်အတွင်း အပြီးသတ်ဖော်ထုတ်စိုက်ပျိုးရန် နှစ်အလိုက်စီမံချက်များချမှတ်လျက် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိရာ တည်နေရာအနေအထားအရသော်လည်းကောင်း၊ လုပ်အားရရှိမှုအနေအထားအရလည်းကောင်း၊ စက်ယန္တရား များကို အဓိကထား၍ အသုံးပြုဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။ ယခုအခါ ပွင့်လင်းရာသီရောက်ရှိနေပြီဖြစ်သည့်အတွက် လက်ရှိယန္တရားအင်အားကို အပြည့်အဝအသုံးချလျက် စီမံကိန်းလုပ်ငန်းများ စဉ်ဆက်မပြတ်အရှိန်မြင့်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် အလို့ငှာ လက်ရှိယန္တရားများဖြစ်သော Bulldozer, Motor Grader, Excavator, Wheel Loader, Truck စသည်တို့၏ Spare Parts များကို တင်သွင်းအသုံးပြုရန်လိုအပ်နေပါသည်။

သို့ပါ၍ စီမံကိန်းတည်ရှိရာ မြိတ်သို့ CIF မြိတ်စနစ်ဖြင့် မလေးရှားမှ တိုက်ရိုက်တင်သွင်းရန်အတွက် နယ်စပ်ကုန်သွယ်ရေး ဦးစီးဌာနသို့ သွင်းကုန်လိုင်စင်လျှောက်ထားနိုင်ရန် အောက်ဖော်ပြပါ Spare Parts များအား ယန္တရားအမျိုးအစားအလိုက် အုပ်စုခွဲ၍ တင်ပြလျှောက်ထားခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါ Spare Parts များအား စီမံကိန်းအတွက် အမှန်တကယ် တင်သွင်း အသုံးပြုရန်လိုအပ်သည်မှာ မှန်ကန်ပါကြောင်း ထောက်ခံချက်ထုတ်ပေးနိုင်ပါရန် ရိုသေစွာလျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

ယန္တရားအမျိုးအစားအလိုက် တင်သွင်းလိုသော Spare Parts များ၏ Proforma Invoice, Sale Contract နှင့် တနင်္သာရီ တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ရုံး ၏ ထောက်ခံချက် အား ဤစာနှင့်အတူ ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဒေါက်တာမြသီတာဆွေတင်
Director
Myanmar Stark Prestige Plantation (MSPP) Co., Ltd

MYANMAR STARK PRESTIGE PLANTATION CO., LTD. MSPP

မိတ္တူကို –
- မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊ ရုံးအမှတ် (၃၂) နေပြည်တော်
- ဒုတိယ ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ နှစ်ရှည်ပင်နှင့်စိုက်ပျိုးမွေးမြူရေးလုပ်ငန်းဌာန (နှစ်ရှည်ပင်လုပ်ငန်း)
- အထွေထွေမန်နေဂျာ (စီမံကိန်း)၊ မြန်မာ့စက်မှုသီးနှံဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်း၊ နေပြည်တော်

No. 33, Nawaday Road, Dagon P.O., Yangon 11191, Republic of the Union of Myanmar
Tel: 951-388086, Fax: 951-388085 E: mail: sicl@yangon.net.mm

MIC

ဖတ်ရှုပြီး

ရာထူး	လက်မှတ်
ဥက္ကဋ္ဌ	
အတွင်းရေးမှူး	
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်	
ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်	[illegible]
ညွှန်ကြားရေးမှူး	30/1/2012

[illegible]

၃၀/၁/၂၀၁၂

- [illegible] MIC [illegible]

[illegible]
၃၁-၁-၂၀၁၂

[illegible]
၃၁-၁-၂၀၁၂

PRESTIGE PLATFORM SDN BHD (Co. No.864769-P)

SUITE 16-08, LEVEL 16, WISMA UOA II, 21 JALAN PINANG, 50450 KUALA LUMPUR, MALAYSIA. TEL: (603) 2382- 3900

Date: December 27, 2011
Ref. No: MSPP/008/ 2011

PROFORMA INVOICE

Messier: Mya Thidar (a) Dr. Mya Thidar Sway Tin
Director
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd. (MSPP)
Company Registration No. 3FC/2011-2012 (3-June-2011)

No.33, Nawaday Road, Dagon Township, Yangon 11191,
The Republic of the Union of Myanmar.
Tel : (951) 388086
Fax : (951) 388085
E-mail : sicl@yangon.net.mm

Item	Description	Unit	Quantity	Unit Price (USD)	CIF Myeik (USD)
I	**Spare Parts for Bulldozer, CAT D6D**				***(for 15 units)***
1	Ring	NMB	26	55	1,430
2	Insert (Intake & Exhaust)	NMB	16	75	1,200
3	Gasket	NMB	7	55	385
4	Bearing	NMB	20	75	1,500
5	Plate	NMB	3	75	225
6	Valve Grinding	NMB	1	1,000	1,000
7	Central and Lower Structure	NMB	1	2,500	2,500
8	Bolt	NMB	69	30	2,070
9	Washer	NMB	32	20	640
10	Various Assem	NMB	46	900	41,400
11	Seal Group	NMB	135	100	13,500
12	Spacer / Strip / Guard	NMB	28	100	2,800
13	Cylinder	NMB	2	100	200
14	Piston	NMB	2	600	1,200
15	Shrim / Turnion / Mufler	NMB	11	80	880
16	Cap / Cup / Cone	NMB	17	35	595
17	Repair Kits	NMB	42	400	16,800
18	Filter	NMB	18	200	3,600
19	Turbo Charger Group	NMB	1	550	550
20	Clamp / Cartridge	NMB	9	225	2,025
21	Fuel transfer	NMB	4	600	2,400
22	Solenoid	NMB	2	300	600
23	disconnect switch	NMB	3	150	450
24	Spider	NMB	2	145	290
25	Pump Group	NMB	1	400	400
26	Regulator	NMB	6	550	3,300
27	Pipe	NMB	2	200	400
28	Nut	NMB	8	45	360

29	Track Master	NMB	6	250	1,500
30	Roller Group	NMB	14	900	12,600
	SUB TOTAL				**116,800**

II	**Spare Parts for Motor Grader, CAT 12G**				***(for 2 units)***
1	Filter	NMB	12	225	2,700
2	Seal O Ring	NMB	4	100	400
3	Hose Assy	NMB	5	710	3,550
4	Adapter	NMB	5	150	750
	SUB TOTAL				**7,400**

III	**Spare Parts for Excavator, CAT 320C**				***(for 4 units)***
1	Hose Assy	NMB	2	100	200
2	Ring Set	NMB	2	55	110
3	Bearing Set	NMB	22	75	1,650
4	Gasket	NMB	15	55	825
5	Filter	NMB	48	150	7,200
6	Repair Kits	NMB	120	60	7,200
7	Bush	NMB	96	15	1,440
8	Nut	NMB	20	15	300
9	Bolt	NMB	20	15	300
10	Free Weel Hub Assem	NMB	6	50	300
11	Element	NMB	28	50	1,400
12	Drive Shaft	NMB	4	50	200
13	Timing Belt	NMB	4	30	120
14	Seal Kit	NMB	12	50	600
15	Glow Plug	NMB	18	25	450
16	Tie Rod End	NMB	24	40	960
17	Front Gear Set	NMB	2	1,150	2,300
	SUB TOTAL				**25,555**

IV	**Spare Parts for Wheel Loader, CAT 966E**				***(for 2 units)***
1	Flange	NMB	6	250	1,500
2	Washer	NMB	8	15	120
3	Bearing	NMB	40	80	3,200
4	Spring Assy	NMB	20	250	5,000
5	Seal	NMB	16	30	480
6	Rear Gear Set	NMB	2	1,200	2,400
7	U-Bolt	NMB	48	45	2,160
8	Clutch Disc	NMB	4	155	620
9	Insulator	NMB	12	155	1,860
10	Vee Belt	NMB	8	135	1,080
11	Shaft	NMB	8	255	2,040
	SUB TOTAL				**20,460**

V	**Spare Parts for Truck, MB 3836, HINO**				***(for 7 units)***
1	Prop Shaft	NMB	14	150	2,100
2	Seal	NMB	60	30	1,800
3	Bearing	NMB	12	55	660
4	Front / Rear Center Bolt	NMB	80	35	2,800

5	Front / Rear Absorber	NMB	28	75	2,100
6	Front / Rear Shackle Kit	NMB	24	80	1,920
7	Pin Kit	NMB	24	60	1,440
8	Bushing	NMB	24	35	840
9	Steering Damper	NMB	12	120	1,440
10	Washer	NMB	80	15	1,200
11	Nut	NMB	50	25	1,250
12	Stud	NMB	40	65	2,600
13	Spider Kit	NMB	48	65	3,120
14	Water Pump Assy	NMB	4	125	500
15	Various Assy	NMB	13	135	1,755
16	Drum	NMB	8	30	240
17	Disc	NMB	6	130	780
18	Arm	NMB	4	60	240
19	Steering Vane Pump	NMB	4	450	1,800
20	Cable	NMB	8	150	1,200
	SUB TOTAL				**29,785**

TOTAL AMOUNT IN USD			**200,000**

Total Amount : **United State Dollars Two Hundred Thousand Only.**

Terms and Conditions

Payment System	:	Imported by Capital in Kind (payment to be made overseas)
Payment terms	:	CIF Myeik
Transport	:	By Sea Transport
Country of Origin	:	Malaysia
Port of Loading	:	Malaysia
Port of Discharge	:	Myeik, Republic of the Union of Myanmar
Shipment	:	Partial Shipment allowed for within Three Months.

On behalf of "The Supplier"
Prestige Platform Sdn Bhd.

Name: Mr. Ng Chee Joong
Title: Chief Operating Officer
PP No: A16411930 (Malaysia)

Prestige Platform Sdn Bhd.

Head Office:
Suite16-08, Level 16, Wisma UOA II
21 Jalan Pinang, Kuala Lumpur 50450
Malaysia

On behalf of "The Buyer"
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Name: Dr. Mya Thidar Sway Tin
Title: Director
NRC No: 12/Da Ga Na (Naing) 022867

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Head Office:
No. 33, Nawaday Road, Yawmingyi Ward,
Dagon P.O., Yangon 11191,
Republic of the Union of Myanmar

PRESTIGE PLATFORM SDN BHD (Co. No.864769-P)

SUITE 16-08, LEVEL 16, WISMA UOA II, 21 JALAN PINANG, 50450 KUALA LUMPUR, MALAYSIA. TEL: (603) 2382- 3900

Dated: 26th December, 2011
Contract No: MSPP-PP/008/ 2011

SALES CONTRACT

THIS SALES CONTRACT (AGREEMENT) is made in Yangon, Republic of the Union of Myanmar on June 14th, 2011 between:

PRESTIGE PLATFORM SDN BHD., a company incorporated and registered in Malaysia, having its business address at Suite 16-08, Level 16, Wisma UOA II, 21 Jalan Pinang, 50450 Kuala Lumpur, Malaysia (hereinafter called "The Supplier" which expression shall include assigns and successors in-title) of the one part and

MYANMAR STARK PRESTIGE PLANTATION CO., LTD., a private foreign joint venture ompany limited incorporated in Republic of the Union of Myanmar, having its registered office at No.33, Nawaday Road, Yawmingyi Ward, Dagon Township, Yangon, 11191 , Republic of the Union of Myanmar (hereinafter called The Buyer" with expression shall include assigns and successors in - title) of the other part.

THIS AGREEMENT WITNESSES as follows:

1. "The Supplier" has agreed to provide and sell the goods mentioned in the attached Prestige Platform's Proforma Invoice No. MSPP/008/2011 dated 27-December-2011, to "The Buyer" upon the terms and conditions herein stated.

2. This Contract is subject to the following Terms and Condition hereunder stated;

(a)	Payment System	: Payment made overseas upon delivery
(b)	Bank Name	: OCBC BANK (MALAYSIA) BERHAD Menara OCBC, 18 Jalan Tun Perak, 50050 Kuala Lumpur.
(c)	A/C No.	: # 7011311751
(d)	Swift Code	: OCBCMYKL
(e)	Transport	: By Sea Transport
(f)	Country of Origin	: Malaysia
(g)	Port of Loading	: Malaysia
(h)	Port of Discharge	: Myeik, The Republic of the Union of Myanmar
(i)	Shipment	: Partial Shipment allowed for within Three Months.

3. This Contract is governed by the laws of the Republic of the Union of Myanmar and subject to the receipt of Import License from the Department of Border Trade, Ministry of Commerce, Republic of the Union of Myanmar.

4. The parties have agreed not to derogate from the terms and conditions herein contained.

On behalf of "The Supplier"
Prestige Platform Sdn Bhd.

Name: Ng Chee Joong
Title: Chief Operating Officer
PP No: A16411930 (Malaysia)

Prestige Platform Sdn Bhd.

Head Office:
Suite16-08, Level 16, Wisma UOA II
21 Jalan Pinang, Kuala Lumpur 50450
Malaysia

On behalf of "The Buyer"
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Name: Mya Thidar (a) Dr. Mya Thidar Sway Tin
Title: Director
NRC No: 12/Da Ga Na (Naing) 022867

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Head Office:
No. 33, Nawaday Road, Yawmingyi Ward,
Dagon P.O., Yangon 11191,
Republic of the Union of Myanmar

တ န သ်ာ ရီ တိုင်း ဒေ သ ကြီး အ စိုး ရ အ ဖွဲ့ ရုံး
ထားဝယ်မြို့
စာအမှတ်၊ ၅၀၃ /၃၁၉/၃-၁၉/အစရ(တနသ်ာရီ)
ရက် စွဲ ၊ ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီ လ ၂၃ ရက်

သို့
ဘဏ္ဍာရေးနှင့်အခွန်ဝန်ကြီးဌာန
နေပြည်တော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်

အကြောင်းအရာ။ **စီမံကိန်းလုပ်ငန်းသုံး ယန္တရားများအတွက် Spare Parts ပစ္စည်းများ တင်သွင်းခွင့်လျှောက်ထားလာသည့်ကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ Myanmar Stark Prestige Plantation Co.,Ltd ၏ (၁၉.၁.၂၀၁၂) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ဝ၂၀/MSPP/၂၀၁၂

တနသ်ာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ တနသ်ာရီမြို့နယ်၊ ကဝက်-ကော့မပြင်းဒေသရှိ ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နေသော Myanmar Stark Prestige Plantation Co.,Ltd တွင် အသုံးပြုရန်လိုအပ်သည့် လက်ရှိယန္တရားများဖြစ်သော Bulldozer, Excavator, Motor Grader, Wheel Loader, Truck စသည်တို့၏ Spare Parts များကို မြိတ်သို့ CIF မြိတ်စနစ်ဖြင့် မလေးရှားမှ တိုက်ရိုက်တင်သွင်းမည်ဖြစ်ရာ Proforma Invoice ပါ Spare Parts များအား ၎င်း ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်းတွင် အမှန်တကယ်အသုံးပြုရန်အတွက် တင်သွင်းလာသည်မှာ မှန်ကန်ပါသဖြင့် ထောက်ခံကြောင်း ညှိနှိုင်း အကြောင်းကြားအပ်ပါသည်။

23 JAN 2012

ဝန်ကြီးချုပ်(ကိုယ်စား)
(သန်းအောင်၊အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊နယ်စပ်ကုန်သွယ်ရေးဦးစီးဌာန၊နေပြည်တော်
Myanmar Stark Prestige Plantation Co.,Ltd
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

PRESTIGE PLATFORM SDN BHD (Co. No.864769-P)

SUITE 16-08, LEVEL 16, WISMA UOA II, 21 JALAN PINANG, 50450 KUALA LUMPUR, MALAYSIA. TEL: (603) 2382- 3900

Date: November 23, 2011
Ref. No: MSPP/ 007 / 2011

PROFORMA INVOICE

Messier: Mya Thidar @ Dr. Mya Thidar Sway Tin
Director
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd. (MSPP)

Company Registration No. 3FC/2011-2012 (3-June-2011)
No.33, Nawaday Road, Dagon Township, Yangon 11191,
The Republic of the Union of Myanmar.
Tel : (951) 388086
Fax : (951) 388085
E-mail : sicl@yangon.net.mm

No.	Description of Goods	Quantity	Unit Price CIF Myeik	Total Amount CIF Myeik
1.	**RECONDITIONED TRUCK** Left Hand Drive, Diesel Brand Name: Mercedes Benz Model: 3939K Country of origin: Malaysia Vehicle Weight: 16,200 Kg (16.2 ton) Capacity Weight: 15 ton	2 NMB	185000	370,000
2.	**RECONDITIONED BULLDOZER** Brand Name: CATERPILLAR Model No: D6D LS Country of origin: Malaysia Vehicle Weight: 17,000 Kg (each)	7 NMB	130000	910,000
3.	**RECONDITIONED EXCAVATOR** Brand Name: CATERPILLAR Model: 320C/ 330 Country of origin: Malaysia Vehicle Weight: 19,700 Kg (19.7 Ton)	3 NMB	109000	327,000
4.	**RECONDITIONED WHEEL LOADER** Brand Name: CATERPILLAR Model No: 966 Country of origin: Malaysia Vehicle Weight: 20,435 Kg (20.43 Ton)	2 NMB	208000	416,000
5.	Ford **NEW TRACTOR** Brand Name: Starter Motor John Deere Country of origin: Malaysia	2 NMB	24500	49,000
	TOTAL	16 NMBs		US$ 2,072,000/-

Total Amount : **United State Dollars Two Million and Seventy-Two Thousand Only.**

D.155

Terms and Conditions

Payment System	:	Imported by Capital in Kind (payment to be made overseas)
Payment terms	:	CIF Myeik
Transport	:	By Sea Transport
Country of Origin	:	Malaysia origin reconditioned machinery
Port of Loading	:	Malaysia
Port of Discharge	:	Myeik, Republic of the Union of Myanmar
Shipment	:	Partial Shipment allowed for within Three Months.

Main Reconditioned Works:

1. Engine tested adjusted to complete condition including replacement of necessary parts.
2. Under chassis including brake. Overhauled and repaired to complete safety condition including replacement of necessary parts.
3. Body repaired to complete condition and repainted.
4. Room inside cleaned, New Battery and Tyres.

On behalf of "The Supplier"
Prestige Platform Sdn Bhd.

Name: Ng Chee Joong
Title: Chief Operating Officer
PP No: A25340272 (Malaysia)
Prestige Platform Sdn Bhd.

Head Office:
Suite16-08, Level 16, Wisma UOA II
21 Jalan Pinang, Kuala Lumpur 50450
Malaysia

On behalf of "The Buyer"
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Name: Mya Thidar (a) Dr. Mya Thidar Sway Tin
Title: Director
NRC No: 12/Da Ga Na (Naing) 022867
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Head Office:
No. 33, Nawaday Road, Yawmingyi Ward,
Dagon P.O., Yangon 11191,
Republic of the Union of Myanmar

PRESTIGE PLATFORM SDN BHD (Co. No.864769-P)

SUITE 16-08, LEVEL 16, WISMA UOA II, 21 JALAN PINANG, 50450 KUALA LUMPUR, MALAYSIA. TEL: (603) 2382-3900

Dated: 23rd November, 2011
Contract No: MSPP-PP/007/ 2011

SALES CONTRACT

THIS SALES CONTRACT (AGREEMENT) is made in Yangon, Republic of the Union of Myanmar on November 23rd, 2011 between:

PRESTIGE PLATFORM SDN BHD., a company incorporated and registered in Malaysia, having its business address at Suite 16-08, Level 16, Wisma UOA II, 21 Jalan Pinang, 50450 Kuala Lumpur, Malaysia (hereinafter called "The Supplier" which expression shall include assigns and successors in-title) of the one part and

MYANMAR STARK PRESTIGE PLANTATION CO., LTD., a private foreign joint venture company limited incorporated in Republic of the Union of Myanmar, having its registered office at No.33, Nawaday Road, Yawmingyi Ward, Dagon Township, Yangon, 11191 , Republic of the Union of Myanmar (hereinafter called The Buyer" with expression shall include assigns and successors in - title) of the other part.

THIS AGREEMENT WITNESSES as follows:

1. "The Supplier" has agreed to provide and sell the goods mentioned in the attached Prestige Platform's Commercial Invoice No. MSPP/007/2011 dated 23- November -2011, to "The Buyer" upon the terms and conditions herein stated.

2. This Contract is subject to the following Terms and Condition hereunder stated;

(a)	Payment System	: Payment made overseas upon delivery
(b)	Bank Name	: **MAYBANK BANKING BERHAD**
(c)	A/C No.	: # 7144 95 007 220
(d)	Swift Code	: MBBEMYKL
(e)	Transport	: By Sea Transport
(f)	Country of Origin	: Malaysia
(g)	Port of Loading	: Malaysia
(h)	Port of Discharge	: Myeik, The Republic of the Union of Myanmar
(i)	Shipment	: Partial Shipment allowed for within Three Months.

3. The following facts must be included in Main Reconditioned Works.
   (a) Engine tested & adjusted to complete condition including replacement of necessary parts.
   (b) Under chassis including brake. Overhauled and repaired to complete safety condition including replacement of necessary parts.
   (c) Body, repaired to complete condition and repainted.
   (d) Room inside cleaned.
   (e) New Battery and Tyres.

4. Skid tanks for fuel storage to be kept over the truck and necessary Spare Parts for the imported machinery must be included in the shipment.

5. This Contract is governed by the laws of the Republic of the Union of Myanmar and subject to the receipt of Import License from the Department of Border Trade, Ministry of Commerce, Republic of the Union of Myanmar.

6. The parties have agreed not to derogate from the terms and conditions herein contained.

On behalf of "The Supplier"
Prestige Platform Sdn Bhd.

Name: Ng Chee Joong
Title: Chief Operating Officer
PP No: A25340272 (Malaysia)

Prestige Platform Sdn Bhd.

Head Office:
Suite16-08, Level 16, Wisma UOA II
21 Jalan Pinang, Kuala Lumpur 50450
Malaysia

Branch Office:
No. 322, Surawong Road, Bangrak,
Bangkok 10500, Thailand

On behalf of "The Buyer"
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Name: Mya Thidar (a) Dr. Mya Thidar Sway Tin
Title: Director
NRC No: 12/Da Ga Na (Naing) 022867

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Head Office:
No. 33, Nawaday Road, Yawmingyi Ward,
Dagon P.O., Yangon 11191,
Republic of the Union of Myanmar

Branch Office:
No. 35, Sabar ShweWar Street, Upper Yae Pone
Ward, Myeik, Tanintharyi Region

PRESTIGE PLATFORM SDN BHD (Co. No.864769-P)

SUITE 16-08, LEVEL 16, WISMA UOA II, 21 JALAN PINANG, 50450 KUALA LUMPUR, MALAYSIA. TEL: (603) 2382-3900

Date: November 23, 2011
Ref. No: MSPP/ 006 / 2011

PROFORMA INVOICE

Messier: Mya Thidar @ Dr. Mya Thidar Sway Tin
Director
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd. (MSPP)

Company Registration No. 3FC/2011-2012 (3-June-2011)
No.33, Naway Road, Dagon Township, Yangon 11191,
The Republic of the Union of Myanmar.
Tel : (951) 388086
Fax : (951) 388085
E-mail : sicl@yangon.net.mm

No.	Description of Goods	Quantity	Unit Price CIF Myeik	Total Amount CIF Myeik
1.	**RECONDITIONED 4WD** 4WD PICK- UP Brand Name: **Toyota Land Cruiser, Single Cabin Left Hand Drive** Country of origin: Malaysia Engine Power : 4.2 L Weight : 2,020 Kg each	**2 NMBs**	**US$ 25,000/-**	**US$ 50,000/-**
	TOTAL RENTAL RATE PER ANNUM	**2 NMBs**		**US$ 50,000/-**

Total Amount : **United State Dollars Fifty Thousand Only.**

Terms and Conditions

Payment System	:	Imported by Capital in Kind (payment to be made overseas)
Payment terms	:	CIF Myeik
Transport	:	By Sea Transport
Country of Origin	:	Malaysia
Port of Loading	:	Malaysia
Port of Discharge	:	Myeik, The Republic of the Union of Myanmar
Shipment	:	Partial Shipment allowed for within Three Months.

Main Reconditioned Works:

1. Engine tested adjusted to complete condition including replacement of necessary parts.
2. Under chassis including brake. Overhauled and repaired to complete safety condition including replacement of necessary parts.

3. Body repaired to complete condition and repainted.

4. Room inside cleaned.

5. New Battery and Tyres.

On behalf of "The Supplier"
Prestige Platform Sdn Bhd.

Name: Ng Chee Joong
Title: Chief Operating Officer
PP No: A 25340272 (Malaysia)

Prestige Platform Sdn Bhd.

Head Office:
Suite16-08, Level 16, Wisma UOA II
21 Jalan Pinang, Kuala Lumpur 50450
Malaysia

On behalf of "The Buyer"
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Name: Mya Thidar (a) Dr. Mya Thidar Sway Tin
Title: Director
NRC No: 12/Da Ga Na (Naing) 022867

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Head Office:
No. 33, Nawaday Road, Yawmingyi Ward,
Dagon P.O., Yangon 11191,
Republic of the Union of Myanmar

PRESTIGE PLATFORM SDN BHD (Co. No.864769-P)

SUITE 16-08, LEVEL 16, WISMA UOA II, 21 JALAN PINANG, 50450 KUALA LUMPUR, MALAYSIA. TEL: (603) 2382-3900

Dated: 23rd November, 2011
Contract No: MSPP-PP/ 006 / 2011

SALES CONTRACT

THIS SALES CONTRACT (AGREEMENT) is made in Yangon, Republic of the Union of Myanmar on November 23rd, 2011 between:

PRESTIGE PLATFORM SDN BHD., a company incorporated and registered in Malaysia, having its business address at Suite 16-08, Level 16, Wisma UOA II, 21 Jalan Pinang, 50450 Kuala Lumpur, Malaysia (hereinafter called "The Supplier" which expression shall include assigns and successors in-title) of the one part and

MYANMAR STARK PRESTIGE PLANTATION CO., LTD., a private foreign joint venture company limited incorporated in Republic of the Union of Myanmar, having its registered office at No.33, Nawaday Road, Yawmingyi Ward, Dagon Township, Yangon, 11191 , Republic of the Union of Myanmar (hereinafter called The Buyer" with expression shall include assigns and successors in - title) of the other part.

THIS AGREEMENT WITNESSES as follows:

1. "The Supplier" has agreed to provide and sell the goods mentioned in the attached Prestige Platform's Proforma Invoice No. MSPP/ 006/ 2011 dated 23-November-2011, to "The Buyer" upon the terms and conditions herein stated.

2. This Contract is subject to the following Terms and Condition hereunder stated;

(a)	Payment System	: Payment made overseas upon delivery
(b)	Bank Name	: **MAYBANK BANKING BERHAD**
(c)	A/C No.	: # 7144 95 007 220
(d)	Swift Code	: MBBEMYKL
(e)	Transport	: By Sea Transport
(f)	Country of Origin	: Malaysia
(g)	Port of Loading	: Malaysia
(h)	Port of Discharge	: Myeik, The Republic of the Union of Myanmar
(i)	Shipment	: Partial Shipment allowed for within Three Months.

3. The following facts must be included in Main Reconditioned Works.

   (a) Engine tested & adjusted to complete condition including replacement of necessary parts.

   (b) Under chassis including brake. Overhauled and repaired to complete safety condition including replacement of necessary parts.

(c) Body, repaired to complete condition and repainted.

(d) Room inside cleaned.

(e) New Battery and Tyres.

4. Necessary Spare Parts for the imported vehicle must be included in the shipment.

5. This Contract is governed by the laws of the Republic of the Union of Myanmar and subject to the receipt of Import License from the Department of Border Trade, Ministry of Commerce, Republic of the Union of Myanmar.

6. The parties have agreed not to derogate from the terms and conditions herein contained.

On behalf of "The Supplier"
Prestige Platform Sdn Bhd.

Name: Ng Chee Joong
Title: Chief Operating Officer
PP No: A25340272 (Malaysia)

Prestige Platform Sdn Bhd.

Head Office:
Suite16-08, Level 16, Wisma UOA II
21 Jalan Pinang, Kuala Lumpur 50450
Malaysia

On behalf of "The Buyer"
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Name: Mya Thidar (a) Dr. Mya Thidar Sway Tin
Title: Director
NRC No: 12/Da Ga Na (Naing) 022867

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Head Office:
No. 33, Nawaday Road, Yawmingyi Ward,
Dagon P.O., Yangon 11191,
Republic of the Union of Myanmar

388086

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန
မြန်မာ့စက်မှုသီးနှံဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်း
ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူးရုံး

ရုံးအမှတ်(၅၀)

နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊စက်မှုသီးနှံ/စီမံကိန်း/IR-၀၂၅/၂၀၁၂(၇၇၉)

ရက် စွဲ ၊ ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၁၂) ရက်

သို့

အတွင်းရေးမှူး

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

အကြောင်းအရာ။ **Myanmar Stark Prestige Plantation Co.,Ltd မှ ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်းတွင်အသုံးပြုမည့်စက်ယန္တရားများအား တင်သွင်းခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက်။ (၁)မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၈.၁၂.၂၀၁၁)ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၆(ခ)/န-၄၆၁/၂၀၁၁(၁၅၃၄၈)

(၂)စိုက်ပျိုးရေးစီမံကိန်းဦးစီးဌာန၏ (၂၃.၁၂.၂၀၁၁) ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၁၁/ MSPP (၉၁၆/၂၀၁၁)

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ Myanmar Stark Prestige Plantation Co.,Ltd (MSPP)သည် ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်းတွင် အသုံးပြုမည့် စက်ယန္တရားများအား တင်သွင်းခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စကို (၃၀.၁၁.၂၀၁၁)နေ့တွင် ကျင်းပသော ကော်မရှင်၏ (၂၆/၂၀၁၁)ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးတွင် မြန်မာ့စက်မှုသီးနှံဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းမှ စီမံကိန်းလုပ်ငန်းခွင့်သို့ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးပြီး ပြန်လည်တင်ပြရန်ဆုံးဖြတ်ခဲ့ကြောင်းနှင့်ကော်မရှင်၏အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်ကို ဆက်လက်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ရည်ညွှန်းပါစာ(၁)ဖြင့် အကြောင်းကြားလာခြင်းကို စိုက်ပျိုးရေးစီမံကိန်းဦးစီးဌာနမှ ရည်ညွှန်းပါစာ (၂)ဖြင့် ထပ်ဆင့်အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ ထိုသို့အကြောင်းကြားချက်အရ ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည့် Myanmar Stark Prestige Plantation Co.,Ltd ၏လုပ်ငန်းခွင်သို့ မြန်မာ့စက်မှုသီးနှံဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်း (ရုံးချုပ်)မှ (၁)ဦး ၊ နှစ်ရှည်ပင်လုပ်ငန်းမှ(၅)ဦး၊ စုစုပေါင်းအဖွဲ့ဝင်(၆)ဦး ပါဝင်သည့်အဖွဲ့ဖြင့် (၁၉.၁၂.၂၀၁၁)ရက်နေ့မှ (၂၆.၁၂.၂၀၁၁)ရက်နေ့ထိ သွားရောက်စစ်ဆေးခဲ့ပါသည်။

၃။ အဆိုပါ Myanmar Stark Prestige Plantation Co.,Ltd (MSPP) သည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် ၄၅၇/၂၀၁၁ (၄.၂.၂၀၁၁) အရ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသ ကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ တနင်္သာရီမြို့နယ်၊ ကဝက်ဒေသတွင် ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းကို အောက်ပါအတိုင်း နှစ်အလိုက် လျာထားဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။

စဉ်	ခုနှစ်	စိုက်ပျိုးရန်လျာထား (အမှန်စိုက်ရန် အဆိုပြု) ဧက
၁	၂၀၁၂-၂၀၁၃	၇၅၀
၂	၂၀၁၃-၂၀၁၄	၁၀၃၀
၃	၂၀၁၄-၂၀၁၅	၅၄၀၀
၄	၂၀၁၅-၂၀၁၆	၅၅၀၀
၅	၂၀၁၆-၂၀၁၇	၆၅၀၀
၆	၂၀၁၇-၂၀၁၈	၆၅၀၀
	စုစုပေါင်း	၂၅၆၃၀

၄။ ယင်းကုမ္ပဏီသည် စီမံကိန်းကာလ(၆)နှစ်အတွင်း မြေယာဖော်ထုတ်စိုက်ပျိုးရန် နှစ်အလိုက် စီမံချက်ချမှတ်လျက် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိရာ စီမံကိန်းဒေသ၏ မြေအနေ အထား အရ နေရာအများစုမှာ တောင်တန်းများဖြစ်၍ အချို့နေရာများတွင် လျှိုမြောင်များ၊ ချောင်းမြောင်းအင်းအိုင်များတည်ရှိမှုအရလည်းကောင်း၊လုပ်သားများလုံလုံလောက်လောက် ရရှိမှု အခြေအနေမရှိ၍လည်းကောင်း၊သတ်မှတ်လျာထားစိုက်ဧကပြည့်မီရန်လည်းကောင်း၊ လိုအပ်သော လမ်းများ ဖောက်လုပ်ရာတွင်လည်းကောင်း၊ စက်ယန္တရားများကို အသုံးပြုဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ် မည်ဖြစ်ကြောင်းတွေ့ရှိရပါသည်။

၅။ စက်ယန္တရားများ လိုအပ်ချက်တင်ပြမှုကို စိစစ်ရာတွင်MIC သို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုချက် တင်ပြစဉ်ကဆီအုန်း စီမံကိန်းအတွက် လိုအပ်သည့် စက်ယန္တရားအဆိုပြုစာရင်း (Annex -8 of MIC Proposal)အရ စက်ယန္တရားအမျိုးအစား စုစုပေါင်း(၂၆)မျိုးဖြစ်ပြီး၊ စက်ယန္တရားအစီးရေ စုစုပေါင်း (၁၈၈)စီး ဖြစ်ပါသည်။ (ပူးတွဲ-၁)

၆။ ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးချက်အရ MSPP မှ လက်ရှိတင်သွင်းရောက်ရှိပြီး စက်ယန္တရားအမျိုး အစား(၉)မျိုး၊ အစီးရေစုစုပေါင်း (၃၆)စီးဖြစ်ပါသည်။ MSPP မှ ယခုထပ်မံ တင်သွင်းရန် အဆိုပြု သည်မှာ Truck MB 3939K (၂)စီး၊ Bulldozer Komatsu D155 (၇)စီး၊ Excavator CAT 320 C/330 (၃)စီး၊Wheel Loader CAT 966(၂)စီး၊ 4Wheel Drive (၂)စီး၊ Ford Tractor (၂)စီး၊စုစုပေါင်း(၁၈)စီးဖြစ်ပါသည်။ ယင်းအဆိုပြုချက်ကိုစိစစ်ရာတွင် Bulldozer Komatsu D155 (၇) စီးမှာ MIC Proposal တင်ပြစဉ်ကထက် (၅)စီးပိုမိုပြီး ကျန်စက်ယန္တရားများ၏ အရေအတွက်မှာ MIC Proposal တင်ပြစဉ်ကထက် ကျော်လွန်မှု မရှိကြောင်း ပူးတွဲဇယား (၁နှင့် ၂)ဖြင့် ဖော်ပြအပ်ပါသည်။

၇။ MSPP မှ စက်ယန္တရားများ ထပ်မံတင်သွင်းလိုခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ အဆိုပါစက်ယန္တရားများဖြင့် ဆောင်ရွက်ရမည့်လုပ်ငန်းများမှာ စီမံကိန်းဒေသသို့ရောက်ရှိရန် (၁၆)မိုင်ခန့် လမ်းဖောက်လုပ်ခြင်း၊ ဆီအုန်းခြံတွင်းလမ်းများ ဖောက်လုပ်ခြင်း(ကုန်ထုတ်လမ်းမကြီး၊ကုန်ထုတ်လမ်းသွယ်၊ ဆီသီးစုဆောင်းလမ်း ၊ ဆီသီးခူးလမ်း)၊ ရေနုတ်မြောင်းများ ဖောက်လုပ်ခြင်း(Main Drain , Field Drain , Collection Drain)၊ စိုက်ကွက်များဖော်ခြင်း၊ တောင်ကုန်း၊ တောင်စောင်းများတွင် ကွန်တိုစနစ်ဖြင့် စိုက်ပျိုးရမည်ဖြစ်၍ ကွန်တိုလမ်းများ ဖော်ထုတ်ခြင်း၊ စသည်တို့ဆောင်ရွက်ရန်ဖြစ်ပါသည်။

၈။ သို့ဖြစ်ပါ၍ MSPP သည် ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းများအား အချိန်နှင့်တပြေးညီ အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် မိုးမကျမီအချိန် (၄) လခန့်သာ ကျန်ရှိသဖြင့် ယခုထပ်မံတင်သွင်းရန် အဆိုပြုသည့် Truck MB 3939K (၂)စီး၊ Bulldozer Komatsu D155 (၇)စီး၊ Excavator CAT 320 C/330 (၃)စီး၊Wheel Loader CAT 966(၂)စီး၊ 4Wheel Drive (၂)စီး၊ Ford Tractor (၂)စီး၊ စုစုပေါင်း(၁၈)စီးမှာ အမှန်တကယ်လိုအပ်သည် ဖြစ်သောကြောင့် MIC Proposal တင်ပြစဉ်ကထက် ကျော်လွန်အဆိုပြုထားသော Bulldozer Komatsu D155 (၅)စီးအားအခြားအမျိုးအစားတင်သွင်းမှုမှ လျော့ချ၍ အစားထိုးတင်သွင်းမည်ဆိုပါက ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး(ကိုယ်စား)
(ဒေါ်ဝင်း၊ အထွေထွေမန်နေဂျာ- စီမံကိန်း)

မိတ္တူ
- စိုက်ပျိုးရေးစီမံကိန်းဦးစီးဌာန၊ လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန
- ရုံးလက်ခံ
- မျှောစာတွဲ

ပူးတွဲ-(၁)

Myanmar Stark Prestige Plantation Co.,Ltd မှ ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ရေး လုပ်ငန်းတွင်အသုံးပြုမည့်စက်ယန္တရားများအား တင်သွင်းမှုအခြေအနေ

စဉ်	အမျိုးအမည်	MIC Proposal (Annex -8) စုစုပေါင်း	တင်သွင်း ရောက်ရှိပြီး	ယခုထပ်မံ တင်သွင်းရန် အဆိုပြု
၁	CAT527 Skidder or D6D	၂၃	-	-
၂	Truck MB 3939K	၁၂	၄	၂
၃	Bulldozer Komatsu D155	၂	-	၇
၄	Bulldozer CAT D6D	၁၁	၁၅	-
၅	Excavator CAT 320 C/330	၁၀	၄	၃
၆	Wheel Loader CAT 966	၆	၂	၂
၇	4Wheel Drive	၂၀	-	၂
၈	Dump Truck	၃	၃	-
၉	Oil Tanker	၂	-	-
၁၀	Motor Grader CAT 12	၂	၂	-
၁၁	Barge & Tug Boat	၁	၄	-
၁၂	Keto Crane	၂	၁	-
၁၃	Generator Set (500 KVA)	၁	-	-
၁၄	Generator Set (250 KVA)	၃	-	-
၁၅	Generator Set (125 KVA)	၂	၁	-
၁၆	Chain Saws	၄၇	-	-
၁၇	VSAT Communication Set	၁	-	-
၁၈	Ford Tractor	၁၀	-	၂
၁၉	Road Vibrating Roller	၁	-	-
၂၀	Trailers	၁၂	-	-
၂၁	Water Bowser	၂	-	-
၂၂	8 Ton Tipping Lorry	၄	-	-
၂၃	Motor Cycle	၄	-	-
၂၄	4 WD Grader	၂	-	-
၂၅	Back hole	၄	-	-
၂၆	60 TPH CPO Mill	၁	-	-
	စုစုပေါင်း	၁၈၈	၃၆	၁၈

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd. (MSPP)

Annex - 8

8. Particulars relating to the proposed economic organization-

(h) Equipment requirement-

List of Machinery & Equipment to be imported

No.	Machinery to be imported		1st. Year		2nd. Year		3rd. Year		4th. Year		Total	
	Description	Unit Price CIF Myeik	Qty.	Value (USD)	Qty.	Value (USD)	Qty.	Value (USD)	Qty.	Value (USD)	Qty.	Value (USD)
1	CAT 527 Skidder or D6D	66,500	3	199,500	5	332,500	10	665,000	5	332,500	23	1,529,500
2	Truck MB 3939k	42,000	4	168,000	2	84,000	4	168,000	2	84,000	12	504,000
3	Bulldozer Komatsu D155	66,500	2	133,000	0	0	0	0	0	0	2	133,000
4	Bulldozer CAT D6D	69,000	6	414,000	2	138,000	2	138,000	1	69,000	11	759,000
5	Excavator CAT 320C/330	91,000	6	546,000	4	364,000	0	0	0	0	10	910,000
[illegible]	[illegible]eel Loader CAT 966	42,000	4	168,000	2	84,000	0	0	0	0	6	252,000
7	4 Wheel Drive	25,000	5	125,000	7	175,000	8	200,000	0	0	20	500,000
8	Dump Truck	39,800	1	39,800	0	0	2	79,600	0	0	3	119,400
9	Oil Tanker	56,000	0	0	0	0	0	0	2	112,000	2	112,000
10	Motor Grader CAT 12	40,000	2	80,000	0	0	0	0	0	0	2	80,000
11	Barge & Tug Boat	150,000	1	150,000	0	0	0	0	0	0	1	150,000
12	Keto Crane	70,000	1	70,000	0	0	1	70,000	0	0	2	140,000
13	Generator Set (500 KVA)	65,000	0	0	0	0	1	65,000	0	0	1	65,000
14	Generator Set (250 KVA)	35,000	0	0	1	35,000	1	35,000	1	35,000	3	105,000
15	Generator Set (150 KVA)	25,000	2	50,000	0	0	0	0	0	0	2	50,000
16	Chain Saws	1,200	8	9,600	12	14,400	15	18,000	12	14,400	47	56,400
17	VSAT Communication set	3,000	1	3,000	0	0	0	0	0	0	1	3,000
[illegible]	[illegible] Tractor	24,500	2	49,000	2	49,000	4	98,000	2	49,000	10	245,000
19	Road Vibrating Roller	45,600	1	45,600	0	0	0	0	0	0	1	45,600
20	Trailers	14,000	5	70,000	0	0	7	98,000	0	0	12	168,000
21	Water Bowser	35,000	1	35,000	1	35,000	0	0	0	0	2	70,000
22	8 Ton Tipping Lorry	50,000	0	0	2	100,000	0	0	2	100,000	4	200,000
23	Motor Cycle	1,525	2	3,050	1	1,525	1	1,525	0	0	4	6,100
24	4WD Grader	38,500	1	38,500	1	38,500	0	0	0	0	2	77,000
25	Back hole	40,000	1	40,000	1	40,000	2	80,000	0	0	4	160,000
26	60 TPH CPO Mill	6,000,000	0	0	0	0	1	6,000,000	0	0	1	6,000,000
	TOTAL		59	2,437,050	43	1,490,925	59	7,716,125	27	795,900	188	12,440,000

Note:

- Brand name and detailed specification (Model No, etc) of the above mentioned machinery and Equip. may be changed accordingly.
- All the machinery and equipment shall be imported directly into the project site, Myeik (CIF Myeik), Tanintharyi Region thro' Border Trade Department via sea transport.

Thidar

(တနင်္သာရီ)
ရုံးအမှတ်

တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့ ထားဝယ်မြို့
စာအမှတ် ------
နေ့စွဲ ------

တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ရုံး
ထားဝယ်မြို့
စာအမှတ်၊ ၅၀၂ /၁၁၉/၃-၁၉/အစရ(တနင်္သာရီ)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီ လ ၂၃ ရက်

သို့

ဘဏ္ဍာရေးနှင့်အခွန်ဝန်ကြီးဌာန
နေပြည်တော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်

အကြောင်းအရာ။ လုပ်ငန်းတွင်အသုံးပြုမည့် စက်ယန္တရားများအား တင်သွင်းမှုအပေါ် ထောက်ခံချက်လျှောက်ထားလာသည့်ကိစ္စ

ရည် ညွှန်း ချက် ။ Myanmar Stark Prestige Plantation Co.,Ltd ၏ (၁၉.၁.၂၀၁၂) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၀၁၉/MSPP/၂၀၁၂

တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ တနင်္သာရီမြို့နယ်၊ ကဝက်ဒေသရှိ ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးရေး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နေသော Myanmar Stark Prestige Plantation Co.,Ltd တွင် အသုံးပြုရန် လိုအပ်သည့် ယန္တရား(၁၈)စီးအား မလေးရှားကုမ္ပဏီ၏ Capital In-Kind ထည့်ဝင်မှုအနေဖြင့် စီမံကိန်းတည်ရှိရာ မြိတ်သို့ ဒုတိယအသုတ်အဖြစ် CIF Myeik စနစ်ဖြင့် တိုက်ရိုက် တင်သွင်းမည် ဖြစ်ရာ အဆိုပါယန္တရား (၁၈)စီးအား ၎င်းဆီအုန်းစိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်းတွင် အမှန်တကယ်အသုံးပြုရန် အတွက် တင်သွင်းလာသည်မှာ မှန်ကန်ပါသဖြင့် ထောက်ခံကြောင်း ညှိနှိုင်း အကြောင်းကြားအပ် ပါသည်။

23/1/2012

ဝန်ကြီးချုပ်(ကိုယ်စား)
(သန်းအောင်၊အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊နယ်စပ်ကုန်သွယ်ရေးဦးစီးဌာန၊နေပြည်တော်
✓ Myanmar Stark Prestige Plantation Co.,Ltd,
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

Page89/Myo Wai

Myanmar Stark Prestige Plantation (MSPP) CO., Ltd. မှ ဒု–အသုံး Capital In-Kind စံနစ်ဖြင့် တင်သွင်းခွင့်လျှောက်ထားသည့် ယန္တရားဆိုင်ရာတင်ပြချက်

စဉ်	စက်အမျိုးအစား	အရေအတွက်	အသုံးပြုပုံ
၁။	Bulldozer CAT D6D	၇ စီး	လမ်းဖောက်လုပ်ခြင်းနှင့်စိုက်ကွက်ဖော်ထုတ်ခြင်းလုပ်ငန်းများအတွက်တောင်ဖြိုမြေညှိရန်၊မြေရှင်းလင်းရန် နှင့် Contour Terracing ပြုလုပ်ရန်
၂။	Excavator CAT 320 C/330	၃ စီး	(same as above)
၃။	Wheel Loader CAT 966	၂ စီး	စိုက်ကွက်ဖော်ထုတ်ခြင်း ဆိုင်ရာ မိရိုး ကျွန်းခွေလုပ်ငန်း၌ ကျွန်းကောက်ရှင်းလင်းရန်
၄။	Truck MB 3939 K	၂ စီး	လုပ်သားများ ရိက္ခာနှင့်ဆီစေပါ အပါအဝင် ကုန်ပစ္စည်းများ သယ်ယူပို့ဆောင်ရေး ယာဉ်ယန္တရားအဖြစ် အသုံးပြုရန်
၅။	4 Wheel Drive	၂ စီး	စီမံကိန်းဝန်ထမ်းများ၊ ဌာနဆိုင်ရာနှင့်ကျွမ်းကျင်ပညာရှင်များ ဝင်ထွက်သွားလာရာတွင် သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးယာဉ်အဖြစ် အသုံးပြုရန်
၆။	Tractor	၂ စီး	စိုက်ကွက်ဖော်ထုတ်စဉ် သယ်ယူပို့ဆောင်ရေး ယာဉ်ယန္တရားအဖြစ် အသုံးပြုရန်၊ လက်ရှိယာယီပျိုးခင်းမှ ပျိုးခင်းကြီးသို့ ပျိုးပင်များ ပြောင်းရွှေ့ရာတွင် မရှိမဖြစ်အသုံးပြုရန်
	စုစုပေါင်း	၁၈ စီး	

Myanmar Stark Prestige Plantation (MSPP) Co., Ltd. ၏
တနင်္သာရီတိုင်းဆီအုန်းစိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ရေးစီမံကိန်း
၉-၂-၂၀၁၂ အထိစုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏပြဇယား

Total Project Investment dated 9-Feb-2012

No.	Particulars	USD (CIF Myeik / CIF Kawthaung)	Kyat
I.	**Investment in Machinery (Under Capital in Kind)**		
	(1) by Border Trade Import License No. KQIL 2 11-12 1016 (12/08/11), for Oil Palm Germinated Seeds	80,000	
	(2) by Border Trade Import License No. BQIL 1 11-12 2189 (12/08/2011), for Project Machinery 21 Units	3,041,000	
	(3) by Border Trade Import License No. BQIL 1 11-12 2249 (16/08/2011), for Motor Vehicle 2 Units	50,000	
	(4) by Border Trade Import License No. BQIL 1 11-12 2201 (12/08/2011), for Generators & Irrigation System	83,000	
	(5) by Border Trade Import License No. BQIL 2 11-12 1012 (12/08/2011), for Lubricant & Grease	37,200	
	(6) by Border Trade Import License No. BQIL 2 11-12 1012 (12/08/2011), for Fertilizer 5.5 Ton	16,500	
	(7) by Border Trade Import License No. BQIL 2 11-12 1212 (12/09/2011), for Spare Parts-Tyres	70,000	
	(8) by Border Trade Import License No. BQIL 1 11-12 2591 (12/09/2011), for Spare Parts-Tools Kits	53,000	
II.	**Investment in Shipping Facility** **(Brought in with Draw Back System)** (1) by Border Trade Import License No. BQIL 1 11-12 2207 (12/08/2011), for Barge (Attila 22) & Tug Boat (Viking 25) (Under Lease Contract)	90,000 (per annum)	
III.	**MSPP Yangon Head Office - Expenditure**		
	(a) Project Expense Under Head Office (1/04/2011 to 9/02/2012)		60,880,280
	(b) Salary Expense for MSPP Head Office (Nov: 2010 to Jan: 2012)	15,743	

IV.	**<u>MSPP Myeik Office - Expenditure</u>** **Project Expense Under Myeik Office** (1/04/2011 to 9/02/2012)		304,777,470
V.	**<u>Preliminary Project Expense</u>** **(Expenditure prior to the MSPP Company Registration Date)** (Up to 2010-2011 Budget Year End, 31-3-2011)		272,862,162
VI.	**<u>Project Expense paid by Foreign Exchange</u>** **(using Capital in MFTB)**	95,850	
	Total Investment Amount	**USD** **3,632,293**	**Kyat** **638,519,912**

Total Project Investment (up to 9/02/2012) by MSPP Co., Ltd. is USD 3.63 million & Ks 638.5 million.

MYANMAR STARK PRESTIGE PLANTATION CO., LTD. MSPP

Mya Thidar @ Dr. Mya Thidar Sway Tin
Director
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd

Myanmar Stark Prestige Plantation (MSPP) Co., Ltd.

Payment to the Government

No.	Subject	USD	Kyat
1	MSPP Company Registration Fees Payment Dated: 31-5-2011	2,500	-
2	MSPP Company's 50% Capital Brought-in (For Industry Manufacturing type of Company) Dated: 7-6-2011	95,762.88	-
3	UMFCCI Membership	750	
4	Deposit Payment to Myanma Port Authority (For MSPP Barge and Tug in Myeik)	6,500	
5	Custom Payment (For spare parts and Tyres)	-	10,99,000/-

MYANMAR STARK PRESTIGE PLANTATION CO., LTD. MSPP

Mya Thidar @ Dr. Mya Thidar Sway Tin
Director
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd

Myanmar Stark Prestige Plantation (MSPP) Co., Ltd.

List of Local Administrative Staff (Myanmar)

No.	Location	Name of Person	Title
1	Head Office	Zin Mar Win	Manager (Admin)
		Myo Hlaing	Manager (Operation)
		U Myint Kyaw	Manager (Plantation)
		Khine Khnie Soe	Accountant
		Aye Nandar	Assistant Accountant
		Ye Naing	Computer Operator
		Kaung Zaw	Project Coordinator
		Sein Hlaing	Project Coordinator
		Moe Aung	Project Coordinator
		Tun Tun	Driver
		Myat Min	Driver

MYANMAR STARK PRESTIGE PLANTATION CO., LTD. MSPP

Mya Thidar @ Dr. Mya Thidar Sway Tin
Director
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd

Myanmar Stark Prestige Plantation (MSPP) Co.,Ltd.

SUMMARY

Description	Headcount	Lump Sum - Jan12
Local		
Daily Wage (table attached)	58	1,078,250
Permanent Worker (table attached)	54	5,564,500
Contractor's Worker	150	Ks. 40,000 per acre
Foreigner		
Contract Worker (table attached)	39	6,765,000

Mya Thidar @ Dr. Mya Thidar Sway Tin
Director
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd

Myanmar Stark Prestige Plantation (MSPP) Co.,Ltd.

Daily Wage Workers for Bag Filling

No	Name	Rate (Ks/day)
1	Mg Soe Min Lat	3,500
2	Mg Zaw Naing Win	3,500
3	Mg Hlaing	3,500
4	Mg Naing	3,500
5	Saw Chit Aye	2,500
6	Saw See See	2,500
7	Ma Aye Ngal	2,500
8	Ma San Mu	2,500
9	Ma Cho Win	2,500
10	Ma Zin Mar Lwin	2,500
11	Ma Hay Mar Oo	2,500
12	Ma Aye Myat	2,500
13	Ma Sie Sie Win	2,500
14	Ma Pa Pa Lin	2,500
15	Ma Htet Htet Moe	2,500
16	Ma Kyi Aye	2,500
17	Ma Hnin Ei Phyoe	2,500
18	Ma San Htwe	2,500
19	Ma San Aye	2,500
20	Ma Aye Phyu	2,500
21	Ma Aye	2,500
22	Ma Pa Laè	2,500
23	Ma Kyee Ngal	2,500
24	Ma Mu	2,500
25	Ma Ngone	2,500
26	Ma Win Mu	2,500
27	Ma Pun Pwint	2,500
28	Ma Hnin Swee	2,500
29	Ma Mu Chay	2,500
30	Ma Car Lume	2,500
31	Ma Ngal	2,500
32	Mg Yome	3,500
33	Saw War Lamu	2,500
34	U Saw Nu	3,500
35	Mg Thein	3,500
36	Ma Tin May	2,500
37	Ma Aye Thu	2,500
38	Mg Htwe	3,500
39	Ma Kya Zin Oo	2,500
40	Ma Yi Yi Win	2,500
41	Ma Thwal Thwal Phyoe	2,500
42	Ma Thè Thè Soe	2,500
43	Ma Pum Hmwe	2,500
44	Mg Thant Zin Naing	2,500
45	Ma Thee Ngal	2,500
46	Ma Zin Mar Htay	2,500
47	Ma Sie Sie Aung	2,500
48	Ma Wine	2,500
49	Ma Hnin Lwin	2,500
50	Ma Soe	2,500
51	U Thaung Myint	3,500
52	Saw Kyi Htun	3,500
53	Mg Khine Ngal	2,500
54	Mg Hlaing Ngal	3,500
55	Ma Aye Ngal	2,500
56	Ma San Mu	2,500
57	Ma Zin Mar Lwin	2,500
58	Ma Cho Win	2,500

Mya Thidar @ Dr. Mya Thidar Sway Tin
Director
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd

Myanmar Stark Prestige Plantation (MSPP) Co.,Ltd.
Foreigner - Contract Worker

No.	Employee's Name	Passport No.	Designation
Operations & Plantation Area Development			
1	Yiek Nai Yew	K21121311	Supervisor
2	Tie Siew Teun	K24330232	Skidding Mandor
3	Freddie L Ukang	K23588265	Chief Mechanic
4	Houng Lia Lian	K24329369	Welder
5	Alexson Anak Jantai	K24558696	MB Mechanic
6	Christopher L Lawai	K23369817	Jnr Mechanic
7	Thomas Tingang	K-23448678	Mechanic
8	Anthony Lenjau	K25225916	Mechanic
9	Jok Ngau	K24559727	Equipment Operator
10	Sampai Ak Koling	K25216142	Equipment Operator
11	Lengkong Ak Tubah	K20799141	Excavator Operator
12	Aji Ak Apau	K22997017	Excavator Operator
13	Ngali Anak Jantan	K18964176	Motor Grader Optr
14	Bujang Ak Butong	K24849825	Equipment Operator
15	Tip Anak Ganding	K24552905	Equipment Operator
16	Nyelang Anak Lebak	K18571658	Chief Surveyor
17	Janting Ak Bunyau	K20324384	Equipment Operator
18	Jeffery Jilan Ak Ingai	K24554540	Equipment Operator
19	Linggi Ak Butong	K22901932	Equipment Operator
20	Ricky Ak Butong	K22901938	Equipment Operator
Road Construction			
21	Beriak Anak Gelau	K21432519	Equipment Operator
22	Nuing Anak Entigar	K22897789	Equipment Operator
23	Unjong Anak Along	K18019752	Equipment Operator
24	Beji Anak Jantin	K23444974	Equipment Operator
25	Libau Anak Kintom	K24166418	Equipment Operator
26	Kelly Anak Asok	K24323022	Equipment Operator
27	Antau Anak Nyawai	K24324138	Equipment Operator
28	Jawa Anak Ison	K24558726	Equipment Operator
29	Jefry Anak Ensan	K24323517	Equipment Operator
30	Sawang Ak Tugang	K24046151	Equipment Operator
31	Binsing Ak Entai	K22710884	Equipment Operator
32	John Anak Jampong	K16301262	Equipment Operator
33	Chendang Ak Sanda	K24323162	Equipment Operator
34	Danson Anak Antir	K24323161	Equipment Operator
35	Anthony Bin Abol	K23368898	Equipment Operator
36	Nyalu Ak Sangu	K19200686	Equipment Operator
Plantation Management			
37	Chai Sai Mun	A19968139	General Manager
38	Penin Ak Rawing	K22794323	Supervisor/Surveyor
Myeik Office			
39	Myrna O. Gaviola	WW0354629	Operations/Project Coordinator

Mya Thidar @ Dr. Mya Thidar Sway Tin
Director
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd

Myanmar Stark Prestige Plantation (MSPP) Co.,Ltd.

Permament Workers - Local

No.	Employee's Name	Designation
Operations & Plantation Area Development		
1	Mg Win Myint Htay	Admin Asst.
2	Esot (Win Zaw)	Mechanic
3	Saw G G Aung	Mechanic
4	Saw Than Phee	Chainsaw Helper
5	Mg Win Pain	Chainsaw Helper
6	Saw Dan Khonk	Chainsaw Helper
7	Mg Saw Naing Oo	Chainsaw Helper
8	Saw Pho Aye	Chainsaw Operator
9	U Ye Hlaing Htwe	Crane Operator
10	Saw Dar Queen	Gen worker
11	Maung Sun Lwin	Gen worker
12	Lin Lin Tun	Gen worker
13	Mg Saw Naing Win	Gen worker
14	Mg Saw Mu Dar	Gen worker
15	Saw Lwalwar(Beelu)	Gen worker
16	Saw Phi Toe	Gen worker
17	Saw Khin Naing Oo	Gen worker
18	Saw Al Kwah	Gen worker
19	Ma Ei Ei Htwe	House Helper
20	Ma Thidar Soe	House Helper
21	Ma Khin Aye	House Helper
22	Phyo Phyo Wai	House Helper
23	Thi Thi Soe	House Helper
24	Ma Htar Htar Win	House Helper
25	Nay Chi Lat	House Helper
26	Si Thu Latt	Logpond Incharge
27	Mg Zaw Aung	Mechanic
28	Ko Thin Htay	Mechanic
29	Mg Aung Kyaw Htwe	Mechanic Helper
30	Zaw Min Latt	Clerk
31	U Hein Latt	Scaler
32	Mg Chit Kaung Lwin	Scaler
33	Mg Kyaw Naing Oo	Scaler
34	Mg Thin Lwin	Tractor Helper
35	Saw Myo Lint	Tractor Helper
36	Su Min	Tractor Helper
37	Saw Be Lu	Tractor Helper
38	Saw Phi Lu	Tractor Helper
39	Mg Ja Pan	Tractor Helper
40	Saw Long Long	Tractor Helper
Nursery		
41	U Aung Lwin	Supervisor
42	U Tun Lin Aung	Asst. Supervisor
43	Mg Zaw Myo	Admin Asst.
44	Mg Soe Than	Nursery Worker
45	Mg Zaw Win Tun	Nursery Worker
46	Mg Tin Nyi	Nursery Worker
47	Mg San Win Thein	Nursery Worker
48	Mg Thura	Nursery Worker
Myeik Office		
49	Ma Tinzar Oo	Admin/Store Supr
50	Zin Min Oo	Admin Manager
51	Daw Swe Swe Oo	Accounts Exec
52	Ma Khin Phyu Win	House Helper
53	Ma San San Htay	Store Assistant
54	Ma Khin San	House Helper - Store

Mya Thidar @ Dr. Mya Thidar Sway Tin
Director
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

(A member of Prestige Platform Sdn Bhd.)

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ ။ ၈၅၂ /MSPP/၂၀၁၂
ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ (၂၄) ရက်

အကြောင်းအရာ ။ ။ စီမံကိန်းလုပ်ငန်းသုံး မြေဩဇာများ တင်သွင်းအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားခြင်းကိစ္စ

Myanmar Stark Prestige Plantation (MSPP) Co., Ltd သည် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ တနင်္သာရီမြို့နယ်၊ ကဝက်–ကော့မပြင်း ဒေသတွင် ဆီအုန်း ဧက ၃၈,၀၀၀ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ရေးစီမံကိန်းအား စီမံကိန်းကာလ (၅)နှစ်အတွင်း အပြီးသတ်ဖော်ထုတ်စိုက်ပျိုးရန် နှစ်အလိုက်စီမံချက်များချမှတ်လျက် အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်လျက်ရှိရာ ဆီအုန်းပျိုးခင်းကြီး နှင့် စိုက်ခင်းများအတွက် အသုံးပြုရန်လိုအပ်လျက်ရှိသော အောက်ပါမြေဩဇာများကို စီမံကိန်းတည်ရှိရာ မြိတ်သို့ CIF မြိတ်စနစ်ဖြင့် မလေးရှားမှ တိုက်ရိုက်တင်သွင်းရန်အလို့ငှာ နယ်စပ်ကုန်သွယ်ရေးဦးစီးဌာန သို့ သွင်းကုန်လိုင်စင်လျှောက်ထားနိုင်ရန်အတွက် MIC မှ အဆိုပါ မြေဩဇာများ တင်သွင်းခြင်းအပေါ် ထောက်ခံချက်ထုတ်ပေးနိုင်ပါရန် လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့် ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန ၏ (/၂/၂၀၁၂) ရက်စွဲပါ၊ စာအမှတ်၊ /MSPP (/၂၀၁၂) ထောက်ခံစာကိုပါ ပူးတွဲလျက် ရိုသေစွာတင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

အဆိုပါ မြေဩဇာများအား စီမံကိန်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတင်ပြချက်ပါ **Raw Material & Related Cost** အတွက် သတ်မှတ်ရင်းနှီးငွေ ဖြစ်သည့် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၇၄ သန်းကိုအသုံးပြု၍ Capital in –Kind အဖြစ်တင်သွင်းသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

တင်သွင်းအသုံးပြုရန်လျှောက်ထားသော မြေဩဇာစာရင်းမှာ

(၁) Compound NPK (Yellow) Fertilizer (25 Tons)
(၂) Rock Phosphate (35 Tons)
(၃) Sumicoat Fertilizer (3.5 Tons)

MYANMAR STARK PRESTIGE PLANTATION CO., LTD. MSPP

လေးစားစွာဖြင့်

Myathida

ဒေါက်တာမြသီတာဆွေတင်
Director
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

No. 33, Nawaday Road, Dagon P.O., Yangon 11191, Republic of the Union of Myanmar
Tel: 951-388086 Fax: 951-388085 E: mail: siel@yangon.net.mm

PRESTIGE PLATFORM SDN BHD (Co. No.864769-P)

SUITE 16-00, LEVEL 16, WISMA UOA II, 21 JALAN PINANG, 50450 KUALA LUMPUR, MALAYSIA. TEL: (603) 2382-3900

Date: January 16, 2012
Ref. No: MSPP/009/ 2011-2012

PROFORMA INVOICE

Messier: Mya Thidar (a) Dr. Mya Thidar Sway Tin
Director
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd. (MSPP)
Company Registration No. 3FC/2011-2012 (3-June-2011)

No.33, Nawaday Road, Dagon Township, Yangon 11191,
The Republic of the Union of Myanmar.
Tel : (951) 388086
Fax : (951) 388085
E-mail : sicl@yangon.net.mm

Item	Description	Unit	Unit Price CIF Myeik	Quantity	Value (USD)
1.	Compound NPK (Yellow) Fertilizer Consists of N: 15, P:15, K:6, Mg: 4+TE Packing : 50 Kg per Bag	TNE	580	25	14,500
2.	Rock Phosphate Packing: 50 Kg per Bag	TNE	310	35	10,850
3.	Sumicoat Fertilizer Consists of N:19, P: 8, K:12, Mg:2 +TE Packing : 50 Kg per Bag	TNE	3,500	3.5	12,250
	TOTAL AMOUNT				37,600

Total Amount : United State Dollars Thirty Seven Thousand Six Hundred Only.

Terms and Conditions

Payment System	:	Imported by Capital in Kind (payment to be made overseas)
Payment terms	:	CIF Myeik
Transport	:	By Sea Transport
Country of Origin	:	Malaysia
Port of Loading	:	Malaysia

Port of Discharge	:	Myeik, Republic of the Union of Myanmar
Shipment	:	Partial Shipment allowed for within Three Months.

On behalf of "The Supplier"
Prestige Platform Sdn Bhd.

Name: Mr. Ng Chee Joong
Title: Chief Operating Officer
PP No: A16411930 (Malaysia)

Prestige Platform Sdn Bhd.

Head Office:
Suite16-08, Level 16, Wisma UOA II
21 Jalan Pinang, Kuala Lumpur 50450
Malaysia

On behalf of "The Buyer"
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Name: Dr. Mya Thidar Sway Tin
Title: Director
NRC No: 12/Da Ga Na (Naing) 022867

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Head Office:
No. 33, Nawaday Road, Yawmingyi Ward,
Dagon P.O., Yangon 11191,
Republic of the Union of Myanmar

PRESTIGE PLATFORM SDN BHD (Co. No.864769-P)

SUITE 16-08, LEVEL 16, WISMA UOA II, 21 JALAN PINANG, 50450 KUALA LUMPUR, MALAYSIA. TEL: (603) 2382-3900

Dated: 16th January, 2012
Contract No: MSPP-PP/009/ 2011-2012

SALES CONTRACT

THIS SALES CONTRACT (AGREEMENT) is made in Yangon, Republic of the Union of Myanmar on January 16th, 2012 between:

PRESTIGE PLATFORM SDN BHD., a company incorporated and registered in Malaysia, having its business address at Suite 16-08, Level 16, Wisma UOA II, 21 Jalan Pinang, 50450 Kuala Lumpur, Malaysia (hereinafter called "The Supplier" which expression shall include assigns and successors in-title) of the one part and

MYANMAR STARK PRESTIGE PLANTATION CO., LTD., a private foreign joint venture company limited incorporated in Republic of the Union of Myanmar, having its registered office at No.33, Nawaday Road, Yawmingyi Ward, Dagon Township, Yangon, 11191 , Republic of the Union of Myanmar (hereinafter called The Buyer" with expression shall include assigns and successors in - title) of the other part.

THIS AGREEMENT WITNESSES as follows:

1. "The Supplier" has agreed to provide and sell the goods mentioned in the attached Prestige Platform's Proforma Invoice No. MSPP/009/2011-2012 dated 16-January-2012, to "The Buyer" upon the terms and conditions herein stated.

2. This Contract is subject to the following Terms and Condition hereunder stated;

(a)	Payment System	: Payment made overseas upon delivery
(b)	Bank Name	: OCBC BANK (MALAYSIA) BERHAD Menara OCBC, 18 Jalan Tun Perak, 50050 Kuala Lumpur.
(c)	A/C No.	: # 7011311751
(d)	Swift Code	: OCBCMYKL
(e)	Transport	: By Sea Transport
(f)	Country of Origin	: Malaysia
(g)	Port of Loading	: Malaysia
(h)	Port of Discharge	: Myeik, The Republic of the Union of Myanmar
(i)	Shipment	: Partial Shipment allowed for within Three Months.

3. This Contract is governed by the laws of the Republic of the Union of Myanmar and subject to the receipt of Import License from the Department of Border Trade, Ministry of Commerce, Republic of the Union of Myanmar.

4. The parties have agreed not to derogate from the terms and conditions herein contained.

On behalf of "The Supplier"
Prestige Platform Sdn Bhd.

Name: Ng Chee Joong
Title: Chief Operating Officer
PP No: A16411930 (Malaysia)

Prestige Platform Sdn Bhd.

Head Office:
Suite16-08, Level 16, Wisma UOA II
21 Jalan Pinang, Kuala Lumpur 50450
Malaysia

On behalf of "The Buyer"
Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Name: Mya Thidar (a) Dr. Mya Thidar Sway Tin
Title: Director
NRC No: 12/Da Ga Na (Naing) 022867

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

Head Office:
No. 33, Nawaday Road, Yawmingyi Ward,
Dagon P.O., Yangon 11191,
Republic of the Union of Myanmar

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd. (MSPP)

Annex - 2 B

7. Particulars relating to the organization in which investment is to be made --

(c) Period for bringing in terms mentioned in sub-paragraph (b) -

Project Investment Structure

Description	Project Year	1	2	3	4	5	Total
I. TOTAL INVESTMENT							
a) Cash	USD million	0.20	0.80	1.50	2.50	1.60	6.60
b) Raw Material & Related Cost	USD million	0.74	1.96	3.03	5.52	3.86	15.11
c) Technical Know how*	USD million	0.34	0.54	0.40	0.80	0.52	2.60
d) Machinery, Equipment & Mills	USD million	2.44	1.49	7.72	0.80	0.00	12.44
I. TOTAL INVESTMENT	USD million	3.72	4.79	12.64	9.62	5.98	36.75
CAPITAL CONTRIBUTION							
a) Share Capital	USD million	3.72	4.79	3.49	0.00	0.00	12.00
b) Interest Free Shareholder's Loan	USD million	0.00	0.00	9.15	9.62	5.98	24.75
TOTAL CONTRIBUTION	USD million	3.72	4.79	12.64	9.62	5.98	36.75

TECHNICAL KNOW-HOW *

(1) **Technical Know how** Cost represents the cost of Foreign Expatriates, Professionals, Technicians and other techincal related expenses encountered in 25,000 acres net (66%) Oil Palm Plantation Development in total granted land area of 38,000 acres.

(2) Cost for Plantation layout plan development by using high tech ageo-satellite imaging survey system and cost for the technical expertise payable in related Palm Oil Industry Development Project are also included in above mentioned **Technical know-how expenses**.

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရုံးအမှတ်(၃၂)၊ နေပြည်တော်

ဖက်(စ): ၉၅-၆၇-၄၀၆၃၃၃ တယ်လီဖုန်း-၀၆၇-၄၀၆၃၃၄၊ ၄၀၆၀၇၅

စာအမှတ်၊ရကာ-၆(ခ)/န-၄၆၁ / ၂၀၁၁(၄၁၀၇-ခ)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၁ ခုနှစ်၊ မတ်လ ၁၁ ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd. မှ ဆီအုန်း တိုးချဲ့စိုက်ပျိုးခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ။

ရည်ညွှန်းချက်။ ။ Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd. ၏ (၅-၂-၂၀၁၁) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၀၂၇/ MSPP/၂၀၁၁

၁။ Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd. မှ ဆီအုန်း တိုးချဲ့ စိုက်ပျိုးခွင့် ပြုပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် တင်ပြခဲ့သည့် ကိစ္စကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ (၉/၂၀၁၁) (၄-၃-၂၀၁၁) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ ပါသည်။

၂။ အဆိုပါ အစည်းအဝေးမှ Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd. (MSPP) မှ ဆီအုန်းစိုက်ပျိုး ထုတ်လုပ်ရန် မူလခွင့်ပြုထားသည့် ဆီအုန်း ဧက ၃,၈၀၀၀ မှ ဧက ၁၅၀,၀၀၀ အထိ တိုးချဲ့ စိုက်ပျိုးခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စကို မှတ်တမ်းတင်ထားရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကော်မရှင် အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ကို သိရှိနိုင်ပါရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ (ကိုယ်စား)
(သူရိန်ဇော်၊အတွင်းရေးမှူး)

Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd.

မိတ္တူကို-
(၁) လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့် ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန
(၂) သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
(၃) သတ္တုတွင်းဝန်ကြီးဌာန
(၄)ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့စက်မှုသီးနှံ ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်း
(၅) ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ နှစ်ရှည်ပင်နှင့် စိုက်ပျိုးမွေးမြူရေးလုပ်ငန်းဌာန (နှစ်ရှည်ပင်လုပ်ငန်း)
(၆) ရုံးလက်ခံ /မျှောစာတွဲ။

သစ်တောဦးစီးဌာန ။
ညွှန်ကြားရေးမှူးရုံး ။
တနင်္သာရီတိုင်း - မြိတ်မြို့ ။
စာအမှတ် ။၅၅၉၆ - ၅၅၉၉/ သ(င) ၅ ။
ရက်စွဲ ။၂၀၁၀ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ (၁၀) ရက် ။

M.882
17-16

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့ ။

အကြောင်းအရာ ။ ခွင့်ပြုချက်ရယူရာတွင်ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း ထောက်ခံစာထုတ်ပေးပါရန်လျှောက်ထားခြင်းကိစ္စ ။

ရည် ညွှန်း ချက်။
(၁) Star K Indrstries SI Co, Ltd . ၏(၂၇-၄-၂၀၁၀)ရက်စွဲပါလျှောက်ထားချက်
(၂) ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ သစ်တောဦးစီးဌာန၊ တနင်္သာရီတိုင်း၊ မြိတ်မြို့၏ (၁၄-၅-၂၀၁၀) ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၄၆၄၂-၄၆၄၅/သ(င)၅ ။
(၃) ဦးစီးရုံးချုပ်၊ နေပြည်တော်၏(၃-၆-၂၀၁၀)ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ စီမံကိန်း/စ-၁၉(၄၈၂၉-၃၀/၂၀၁၀)။

မြိတ်ခရိုင်၊ တနင်္သာရီမြို့နယ်၊ ကဝက်ဒေသတွင် တောရိုင်းမြေ(၃၈၀၀၀)ဧကအား ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးခွင့်ရရှိထားသည့် Star K Indrstries SI Co, Ltd . နှင့် မလေးရှားနိုင်ငံ Prestige Platform Sdn Bhd တို့အကြား (၈၀း၂၀)အချိုးဖြင့် Myanmar Star K Prestige Plamtation Co, Ltd . (နိုင်ငံခြားဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ)ကို တရားဝင်မှတ်ပုံတင်ဖွဲ့စည်းကာ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြခွင့်ပြုချက်ရယူဆောင်ရွက်လျက်ရှိပြီး တိုင်းအေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီမှလည်း ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း ထောက်ခံချက်အပေါ် တိုင်းသစ်တောဦးစီးဌာန၏ ကန့်ကွက်ရန်မရှိသဘောတူကြောင်း ထောက်ခံစာထုတ်ပေးပါရန် ရည်ညွှန်း(၁)ပါစာဖြင့် လျှောက်ထားလာပါသည်။

၂။ ရည်ညွှန်း(၂)ပါစာဖြင့် ဦးစီးရုံးချုပ်သို့တင်ပြခဲ့ရာ ရည်ညွှန်း(၃)ပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားချက်အရ Star K Indrstries SI Co, Ltd . မှဆီအုန်း(၃၈၀၀၀)ဧက စိုက်ပျိုးခွင့်ရရှိသည့် မြေနေရာသည် သစ်တောမြေအတွင်း ကျရောက်မှုမရှိပါသဖြင့် အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည် -

"သစ်တောမြေအတွင်းကျရောက်ခြင်းမရှိသော်လည်း သစ်တောဖုံးလွှမ်းမှုရှိပါက -

(က) ၁၉၉၂ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလတွင် ထုတ်ပြန်ထားသော သစ်တောဥပဒေပုဒ်မ(၁၂)(က)အရ- မည်သူမဆို သစ်တောနယ်မြေနှင့် သစ်တောဖုံးလွှမ်းလျက်ရှိသည့် အစိုးရကစီမံခန့်ခွဲခွင့်ရှိသောမြေအတွင်း ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်း(သို့မဟုတ်)စီးပွားရေးစီမံကိန်းလုပ်ငန်းတစ်ရပ်ရပ်ကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုလျှင် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်ရယူမည်၊

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ဦးစီး

အတွင်းရေးမှူး

[illegible]

DSSM/ DMSD

(ခ) ၁၉၉၂ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလတွင် ထုတ်ပြန်ထားသော သစ်တောနည်းဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(က)အရ သစ်တောနယ်မြေနှင့် သစ်တောဖုံးလွှမ်းလျှက်ရှိသည့် အစိုးရကာစီမံခန့်ခွဲမှုရှိသော မြေအတွင်း ဖွံ့ဖြိုးမှုလုပ်ငန်း (သို့မဟုတ်)စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတစ်ရပ်ရပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းကို သဘာဝဝန်းကျင်အား ထိခိုက်ပျက်စီးစေခြင်းမရှိလျှင် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနက ခွင့်ပြုနိုင်သည်၊

(ဂ) ၁၉၉၂ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလတွင် ထုတ်ပြန်သောသစ်တောနည်းဥပဒေပုဒ်မ ၂၂(က)အရ ခွင့်ပြုချက်ရရှိသူသည် သက်ဆိုင်ရာခွင့်ပြုချက်တွင် သတ်မှတ်ခွင့်ပြုထားသော ကိစ္စရပ်များကိုသာ ဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိသည်၊ ယင်းသို့ဆောင်ရွက်ရာတွင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အား ထိခိုက်ပျက်စီးစေခြင်းမရှိစေရန် အလေးဂရုပြုရမည်" ။

(မြင့်သိန်း)
ညွှန်ကြားရေးမှူး
သစ်တောဦးစီးဌာန
တနင်္သာရီတိုင်း၊ မြိတ်မြို့ ။

မိတ္တူ ကို -

(၁) ညွှန်ကြားရေးမှူး(စီမံကိန်းနှင့်စာရင်းအင်းဌာန)၊ သစ်တောဦးစီးရုံးချုပ်၊ နေပြည်တော် ။
(၂) Star K Indrstries SI Co, Ltd .
(၃) မျှောစာတွဲ ။
(၄) ရုံးလက်ခံ ။

လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန
မြန်မာ့စက်မှုသီးနှံဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်း(နှစ်ရှည်ပင်)
တိုင်းမန်နေဂျာရုံး ၊တနင်္သာရီတိုင်း၊ မြိတ်မြို့
စာအမှတ်- တမရ/စက -၆၂ /၂၀၁၀/(၀၀၅)
ရက်စွဲ ၊၂၀၁၀ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၃၀) ရက်

M-883
1716

သို့
ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့

အကြောင်းအရာ။ ။ထောက်ခံချက်ပေးပို့ခြင်း။

ရည် ညွှန်း ချက်။ ။ STARK INDUSTRIES (SI) CO , LTD ၏ (၂၇. ၄. ၂၀၁၀) ရက်စွဲပါ
စာအမှတ် - ၂၆၀/ SI /၂၀၁၀

STARK INDUSTRIES (SI) CO , LTD သည် တနင်္သာရီတိုင်း၊ မြိတ်ခရိုင်၊တနင်္သာရီမြို့နယ်၊ ကဝက်ဒေသတွင် တောရိုင်းမြေဧရိယာ (၃၈၀၀၀)အား ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ရန် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုထားပြီးဖြစ်ရာ ယခုအခါ မလေးရှားနိုင်ငံ Prestige Platform Sdn Bhd နှင့် STARK INDUSTRIES (SI) CO ,,LTD အကြား (၈၀ း ၂၀)ရှယ်ရာအချိုးနှုန်းဖြင့် Myanmar Stark Prestige Plantation Co; Ltd (နိုင်ငံခြားဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ) ကိုတရားဝင်မှတ်ပုံတင်ဖွဲ့စည်းကာ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြခွင့်ပြုချက်ရယူဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တင်ပြလျှောက်ထားချက်အပေါ် တနင်္သာရီတိုင်း၊ မြန်မာ့စက်မှုသီးနှံဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်း(နှစ်ရှည်ပင်) အနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

(ခွန်ရွှေသင်း)
တိုင်းမန်နေဂျာ
မြန်မာ့စက်မှုသီးနှံဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်း(နှစ်ရှည်ပင်)
တနင်္သာရီတိုင်း

မိတ္တူကို -
- STARK INDUSTRIES (SI) CO , LTD
- ရုံးလက်ခံ။

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ဦးဆောင်

၁၃/၈

ဆတူ

၁၈/၆

DSSM / DMID

တိုင်းအေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ
တနင်္သာရီတိုင်း၊ မြိတ်မြို့
စာအမှတ် ၁၅၇/၅၀၄/၅-၄/တယက(တနင်္သာရီ)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၀ ပြည့်နှစ်၊ ဧပြီလ ၂၇ ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့

အကြောင်းအရာ။ **Stark Industries (SI)Co.,Ltd** မှ တရားဝင်မှတ်ပုံတင်ဖွဲ့စည်းရေးအတွက် သဘောထားမှတ်ချက်တင်ပြတောင်းခံခြင်းကိစ္စ

၁။ **Stark Industries (SI)Co.,Ltd** သည် တနင်္သာရီတိုင်း၊မြိတ်ခရိုင်၊တနင်္သာရီမြို့နယ်၊ကဝက်ဒေသတွင် တောရိုင်းမြေဧရိယာ(၃၈၀၀၀)ဧကအား ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ရန်လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုထားပြီးဖြစ်ရာ ယခုအခါ မလေးရှားနိုင်ငံ၊ **Prestige Platform Sdn Bhd** နှင့် **Stark Industries (SI)Co.,Ltd**အကြား (၈၀:၂၀)အချိုးနှုန်းဖြင့် **Myanmar Stark Prestige Plantation Co.,Ltd** (နိုင်ငံခြားဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ) ကိုတရားဝင်မှတ်ပုံတင်ဖွဲ့စည်းကာ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြခွင့်ပြုချက်ရယူဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တိုင်းအေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ၏သဘောထားပေးပါရန် တင်ပြလျှောက်ထားချက်အပေါ် ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း(၂၂-၄-၂၀၁၀)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော တိုင်းအေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ အလုပ်အမှုဆောင်အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ်(၆/၂၀၁၀)ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ်(၁၃)အရ အကြောင်းကြားအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(ဦးရဲနိုင်အောင်၊အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို

မြန်မာ့စက်မှုသီးနှံဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်း(နှစ်ရှည်ပင်)မြိတ်မြို့
Stark Industries (SI) Co.,Ltd
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အတွင်းရေးမှူး

STARK INDUSTRIES (SI) CO., LTD.

No. 33, Nawaday Road, Yawmingyi Ward, Dagon P.O., Yangon 11191, Union of Myanmar.
Tel: (951) 388085, 246186, 253225 Fax: (951) 388086 E-mail: sicl @ yangon.netmm

သို့

ဝန်ကြီး
လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန
နေပြည်တော်

စာအမှတ် ။ ။ ၂၇၁/အက်စ်အိုင်/၂၀၁၀
ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၀ ခုနှစ်၊ မေလ (၁၄)ရက်

အကြောင်းအရာ ။ ။ ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ရေး စီမံကိန်းအား နိုင်ငံခြားဖက်စပ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအနေဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်း အပေါ် အဆိုပြုလွှာတင်ပြခြင်းကိစ္စ၊

လေးစားအပ်ပါသောဝန်ကြီးရှင့်

ကျွန်မ ဒေါက်တာမြသီတာအေးတင်၊ Director for Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd. မှ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအတိုင်း ရိုသေစွာတင်ပြအပ်ပါသည်။

ကျွန်မတို့၏ မြန်မာပုဂ္ဂလိကပိုင် Stark Industries (SI) Co., Ltd. သည် မလေးရှားနိုင်ငံရှိ Glenealy Plantation (Malaya) Berhad ၏ ကုမ္ပဏီခွဲတစ်ခုဖြစ်သော Prestige Platform Sdn. Bhd. နှင့် (၂၀ : ၈၀) ရှယ်ယာအချိုးဖြင့် ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ Myanmar Stark Prestige Plantation Co., Ltd အား ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်လျက် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံစံအဖြစ် အဆိုပြုစီမံကိန်းအား အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်သွားရန် တင်ပြခြင်းဖြစ်ပါသည်။

အဆိုပြုစီမံကိန်းသည် တနင်္သာရီတိုင်း၊ မြိတ်ခရိုင်၊ တနင်္သာရီမြို့နယ်၊ ကဝကီ/ကော့မပြင်းဒေသတွင် တည်ရှိပြီး စီမံကိန်း ဧရိယာ (၃၈,၀၀၀) အနက်မှ အသားတင်ဆီအုန်းစိုက်ဧက (၂၅,၀၀၀) အား စီမံကိန်းကာလ (၅) နှစ် အတွင်းဖော်ထုတ်စိုက်ပျိုးသွားပြီး၊ ဆီကြိတ်စက်ရုံ (40-60 tph capacity) တစ်ခုကို စီမံကိန်း တတိယနှစ် တွင် စတင်တည်ဆောက်ခြင်းဖြင့် စီမံကိန်း စတုတ္ထနှစ် မှစ၍ ဆီကြိတ်များ စတင်ထွက်ရှိကာ မြန်မာနှစ်ရှည်ပင်လုပ်ငန်းနှင့် ချုပ်ဆိုသွားမည့် Product Sharing Agreement အရ Product Sharing ကို စတင်ခွဲဝေနိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။

ထို့အပြင် ဆီချောစက်ရုံ (15-20 ton/ day) တစ်ခုကိုလည်း စီမံကိန်း (၁၄) နှစ်မြောက်တွင် စတင်တည်ဆောက်သွားရန်စီစဉ်ထားရာ အသားတင်ဆီအုန်းစိုက်ဧက ၁၀၀,၀၀၀ ကျော်အထိ ဆီအုန်းစိုက်ဧရိယာကို ဆက်လက်တိုးချဲ့ရယူစိုက်ပျိုးသွားရန်အစီအစဉ်ရှိပါကြောင်းတင်ပြအပ်ပါသည်။ စီမံကိန်းတိုးချဲ့လျာထားဧကအား ကွင်းဆင်းလေ့လာ အတည်ပြုပြီးပါက သက်ဆိုင်ရာဒေသအာဏာပိုင် အဖွဲ့အစည်း၏ ခွင့်ပြုထောက်ခံချက်ဖြင့် ဝန်ကြီးထံ ဆက်လက် တင်ပြလျက် ခွင့်ပြုချက်ရယူဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

မိမိတို့၏ အထက်ဖော်ပြပါအတိုင်း ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှုစီမံကိန်းကို (၅) နှစ် အတွင်း ဖော်ထုတ်စိုက်ပျိုးရာတွင် ပဏာမ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဖြစ် USD 42,000,000/- (အမေရိကန်ဒေါ်လာ လေးဆယ့်နှစ်သန်းခန့်) ကို

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပြီး စီမံကိန်းတစ်ခုလုံး၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏမှာ USD150,000,000/- (အမေရိကန်ဒေါ်လာ သန်းတစ်ရာ့ငါးဆယ်ခန့်) ရှိပါသည်။

အဆိုပြု စီမံကိန်းကို နိုင်ငံခြားဖက်စပ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဖြစ် ဆောင်ရွက်သွားခြင်းဖြင့် Product Sharing Agreement အရ ထွက်ရှိလာမည့် ဆီကြမ်း/ ဆီချော အပေါ် ၂.၅ % မှ ၇ % အထိ စီမံကိန်း နှစ်အလိုက် မြန်မာ့နစ်ရှည်ပင်လုပ်ငန်းမှ ခွဲဝေခံစားမှုရရှိမည့်အပြင် ဒေသအတွင်း အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ တိုးတက်ပေါ်ပေါက်လာခြင်း၊ ဒေသအတွင်းလမ်းပန်းဆက်သွယ်ရေးကွန်ယက်ပိုမိုတိုးချဲ့ကောင်းမွန်လာခြင်း၊ တစ်ဦးချင်း ဝင်ငွေ တိုးတက်လာမှုကြောင့် ဒေသအတွင်း လူနေမှုအဆင့်အတန်းမြင့်မားလာခြင်း၊ ပြည်တွင်းပြည်ပ ဆီအုန်းဈေးကွက် တိုးချဲ့မှုရှိလာခြင်း၊ ဤစီမံကိန်းမှ ဆီကြမ်း/ဆီချော တန်ချိန် တစ်သန်းကျော် ထုတ်လုပ်နိုင်ခြင်းကြောင့် နိုင်ငံခြားငွေ အမေရိကန်ဒေါ်လာ သန်း ၇၀၀ ခန့် Foreign Exchange Saving ရရှိခြင်းတို့အပါအဝင် မလေးရှားဆီအုန်းကုမ္ပဏီ နှင့် အတူဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဆောင်ရွက်ခြင်းကြောင့် Technical knowledge transfer and skill transfer များရရှိခြင်း တို့အပြင် ပြည်တွင်းအခွန်ငွေ တိုးမြှင့်ကောက်ခံရရှိလာခြင်းစသည့် အခွင့်အလန်းများလည်းရရှိလာမည်ဖြစ်ပါသည်။

မိမိတို့အနေနှင့်လည်းရရှိထားပြီးဖြစ်သော ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ရေး စီမံကိန်းအတွေ့အကြုံများကို သင်ခန်းစာ ရယူအခြေခံလျက် နိုင်ငံခြားကုမ္ပဏီ၏ လူအား၊ ငွေအား၊ စက်ယန္တရားနှင့် နည်းပညာအား တို့နှင့် ပူးပေါင်းကာ ဤစီမံကိန်းကို အောင်မြင်စွာ အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်သွားနိုင်မည်ဟု ယုံကြည်ပါသဖြင့် ယခု ဆီအုန်းစိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှု စီမံကိန်းအားနိုင်ငံခြားဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဖြစ် ဆောင်ရွက်ခြင်းအပေါ်အဆိုပြုတင်ပြချက်ကို ပူးတွဲပါအထောက်အထားစာရွက်စာတမ်းများအပြည့်အစုံဖြင့် ရိုသေစွာတင်ပြ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

STARK INDUSTRIES CO., LTD. Ref .... Date ....

လေးစားစွာဖြင့်

(signed)

ဒေါက်တာမြသီတာဆွေတင်
Managing Director
Stark Industries (SI) Co., Ltd.

မိတ္တူကို–
– ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့နစ်ရှည်ပင်လုပ်ငန်း